

# 建築工人薪酬及建築材料價格

2009年第3季

3號刊

## I. 建築工人薪酬

2009年第3季總體建築工人之平均日薪為523元(澳門元,下同),按季下跌4.4%;其中專業及半專業技工與一般工人的平均日薪為562元及350元,分別下降3.1%及0.8%。

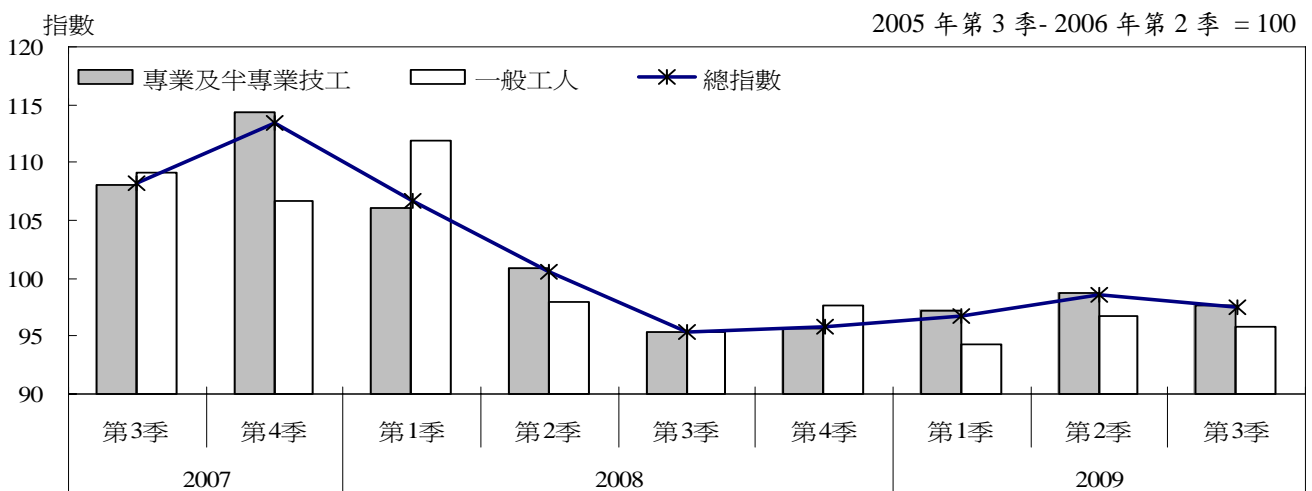
專業及半專業技工中,紮鐵工人的日薪最高,為648元,按季上升10.2%;而燒焊工人、搭棚工人及模板工人的日薪分別為645元、632元及623元。

表1 - 建築工人平均日薪

職業	澳門元			按季 變動 (%)	按年 變動 (%)
	2008年 第3季	2009年			
		第2季	第3季		
總體	542	547	523	-4.4	-3.5
專業及半專業技工	557	580	562	-3.1	0.9
其中:					
紮鐵工人	632	588	648	10.2	2.5
燒焊工人	510	706	645	-8.6	26.5
搭棚工人	585	665	632	-5.0	8.0
模板工人	598	604	623	3.1	4.2
木藝工人	565	599	622	3.8	10.1
非專業工人(一般工人)	349	353	350	-0.8	0.3

扣除通貨膨脹影響後,2009年第3季的總體建築工人實質薪金指數為97.5,按季下跌1.0%;專業及半專業技工與一般工人的實質薪金指數為97.7及95.8,分別錄得1.1%及0.9%的跌幅。

圖1 - 建築工人實質薪金指數



在專業及半專業技工中，電機工人與空調設備安裝工人的實質薪金指數分別錄得7.6%及8.7%的按季跌幅；而模板工人、泥水及批盪工人與紮鐵工人則分別上升3.1%、3.7%及10.3%。

表2 - 建築工人實質薪金指數

2005年第3季-2006年第2季 = 100

職業	權數	2008年	2009年		按季 變動 (%)	按年 變動 (%)
		第3季	第2季	第3季		
總指數	100.0	95.4	98.5	97.5	-1.0	2.2
專業及半專業技工	87.5	95.4	98.8	97.7	-1.1	2.4
其中：						
模板工人	10.8	86.7	87.7	90.4	3.1	4.3
泥水及批盪工人	10.6	92.3	100.0	103.7	3.7	12.4
紮鐵工人	9.5	90.0	83.9	92.5	10.3	2.8
電機工人	7.8	100.2	104.8	96.8	-7.6	-3.4
空調設備安裝工人	6.2	87.6	100.8	92.0	-8.7	5.0
木藝工人	4.7	93.8	99.7	103.5	3.8	10.3
非專業工人(一般工人)	12.5	95.4	96.7	95.8	-0.9	0.4

## II. 建築材料價格

2009年第3季螺紋圓鋼的平均價格較第2季回升2.3%，為每公噸4,217元；PVC灰水管(厚)及普通透明玻璃亦分別上升4.8%及1.8%；而混凝土的平均價格則下跌5.6%至每立方米304元。

表3 - 部分建築材料價格

建築材料	單位	2008年	2009年		按季 變動 (%)	按年 變動 (%)
		第3季	第2季	第3季		
螺紋圓鋼 (長:12m 直徑:≥10mm)	公噸	7,645	4,122	4,217	2.3	-44.8
普通木夾板(1號膠) (尺寸:19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	64	59	58	-0.9	-9.1
普通透明玻璃 (厚:3mm-6mm)	平方米	81	80	81	1.8	0.4
乳膠漆	公升	27	24	24	-	-10.9
PVC灰水管(厚) (尺寸:32mmφ x 4m)	條	23	23	24	4.8	4.3
混凝土	立方米	334	322	304	-5.6	-9.0
普通卜特蘭水泥	公噸	638	650	653	0.5	2.4

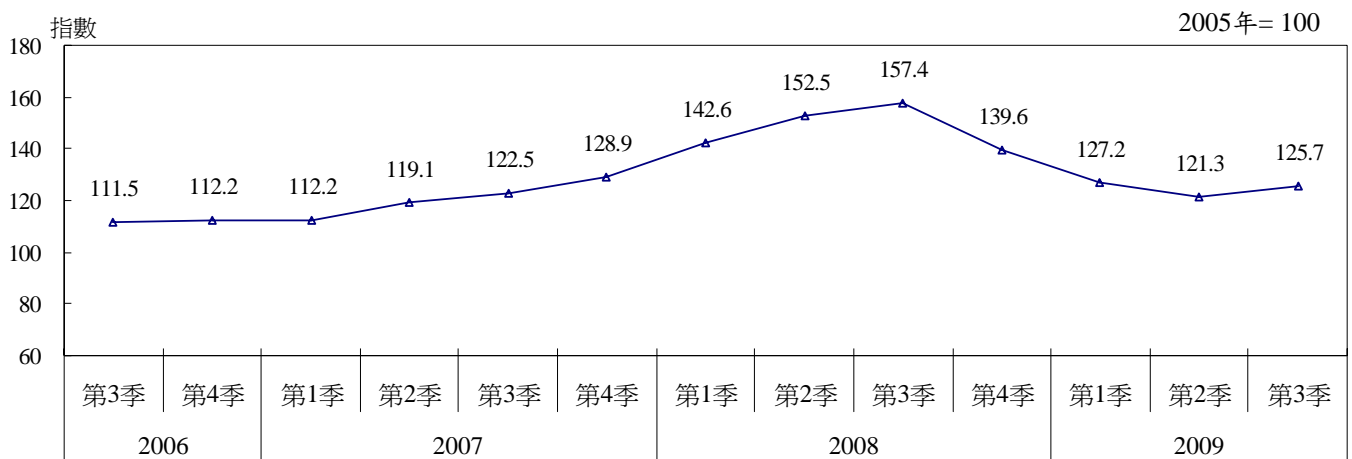
- 絕對數值為零

2009年第3季住宅樓宇建材價格指數為125.7，按季上升3.6%，終止連續三季的跌勢；其中鋼鐵和電線的價格指數分別錄得2.3%及12.5%的升幅，而混凝土和木材的價格指數則下跌5.4%及0.5%。與2008年同季比較，住宅樓宇建材價格指數下跌20.1%。

表4 - 住宅樓宇建材價格指數

建材組別	權數	2008年	2009年		按季 變動 (%)	按年 變動 (%)
		第3季	第2季	第3季		
整體	100.0	157.4	121.3	125.7	3.6	-20.1
其中：						
鋼鐵	27.7	211.4	111.9	114.5	2.3	-45.8
混凝土	15.3	102.3	99.2	93.8	-5.4	-8.3
木材	14.1	126.2	122.5	121.9	-0.5	-3.4
電線	9.4	233.1	172.0	193.5	12.5	-17.0
管道	8.4	144.8	135.3	151.2	11.8	4.4
混凝土管樁	7.1	136.9	131.1	131.1	-	-4.2
鋁材	5.9	113.8	99.6	106.5	6.9	-6.4

圖2 - 住宅樓宇建材價格指數



---

**以下統計表可在本局網頁下載**

1. 按公營和私營建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
5. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
6. 主要建築材料平均價格
7. 住宅樓宇建築材料價格指數

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

傳真：2830 7825

電郵：info@dsec.gov.mo

網址：www.dsec.gov.mo

統計服務全為您