

成樓宇單位有2,502個，建築面積為970,285平方米，兩者均錄得較大的升幅。房地產方面，今年8月份樓宇單位買賣數目共2,243個，較7月份增加306個，與去年同月比較亦回升0.4%。首八個月的樓宇單位買賣數目共14,577個，下跌40.9%。

整體社經概況

由於暑假關係，8月份的旅客數目明顯增加，而博彩總收益亦持續上升。對外貿易方面，貨物進口保持增長，但出口則下跌，導致貿易逆差有所增加。公共賬目方面，政府財政繼續錄得盈餘。就業方面，受惠於博彩旅遊業的快速發展，就業人口持續上升。另一方面，8月份房地產市場交易宗數較7月份有所增加，而較去年同月亦稍有回升。8月份綜合消費物價指數較上月輕微上升，但較去年同月則錄得較大升幅。

博彩及旅遊

8月份的博彩總收益達46.7億元（澳門元，下同），上升5.8%。今年首八個月的博彩總收益為347.1億元，增幅為12.6%。

8月份的旅客入境總數為1,922,243人次，上升11.0%；其中來自香港及中國大陸旅客分別增加13.1%及8.4%，而中國台灣旅客則減少3.3%。今年首八個月的旅客入境總數達14,146,971人次，升幅為14.8%。

建築與不動產

截至7月底的累積新動工樓宇單位有1,547個，雖然單位增加52.0%，但建築面積則減少62.7%，為417,438平方米；累積建

對外貿易

8月份的總出口貨值為17.9億元，下跌13.2%；但總進口貨值則上升8.6%，達31.8億元，使8月份的貿易逆差回升至13.9億元。首八個月的總出口貨值為141.3億元，上升25.2%，主要是佔總出口74.2%的**紡織品及成衣類**出口上升22.9%所致；而總進口貨值為237.3億元，上升23.2%，升幅是由於**燃料及潤滑油、消費品、原料及半製成品**和**資本貨物**的貨值分別上升40.5%、26.2%、20.0%及13.9%所致。截至8月底的貿易逆差為96.0億元。

消費物價指數

8月份的綜合消費物價指數為108.75，上升4.67%。有關指數與上月比較微升0.07%；住屋及燃料類和食物及非酒精飲品類指數分別上升0.40%和0.18%，主要是住屋租金上漲、樓宇保養及維修服務收費上調、新鮮蔬果和外出用膳價格上升所致。另一方面，由於女裝成衣減價促銷，導致衣履類指數較上月下跌2.07%，令整體物價指數升幅收窄。截至8月底的年變動率為5.54%。

公共賬目

8月份扣除“指定之賬目”之收入為23.2億元，增加22.9%，其中博彩稅總收入佔75.2%，達17.5億元，上升19.7%；

而扣除“指定之賬目”之開支為15.2億元，增加50.5%。截至8月底的財政盈餘為85.8億元。

就業

2006年6至8月的就業人口達27.0萬人，上升12.9%；失業率為3.9%，與上一期（2006年5至7月）相同，而較2005年5至7月則下降0.2個百分點。截至8月底，外地勞工數目為53,343人，較7月底增加1,156人。

貨幣

截至2006年7月底，狹義貨幣供應量（M1）及廣義貨幣供應量（M2）分別為143.4億元及1,551.2億元。另外，本地私人部門貸款及墊款為469.2億元，上升18.6%。外匯儲備達635.4億元，增加34.8%。

* 如無特別說明，本分析所提及之變動率均是與去年同期作比較的。

澳門主要統計指標	單位	最新日期	最新		累積	
			數據	同期變動率(%)	數據	同期變動率(%)
一、本地生產總值						
當年價格估算	百萬澳門元	2006年第二季	26 885.97	22.6	52 043.20	23.4
實質增長率	%	2006年第二季	16.3	..	17.7	..
二、博彩及旅遊						
博彩總收益	百萬澳門元	2006年8月	4 672.34	5.8	34 713.82	12.6
旅客入境總數	人次	2006年8月	1 922 243	11.0	14 146 971	14.8
中國大陸	人次	2006年8月	1 018 955	8.4	7 794 748	13.9
香港	人次	2006年8月	635 769	13.1	4 417 845	18.2
中國台灣	人次	2006年8月	133 595	-3.3	951 347	-6.9
三、建築與不動產						
新動工樓宇建築面積	平方米	2006年7月	3 711	-83.0	417 438	-62.7
新動工樓宇單位	個	2006年7月	23	-61.7	1 547	52.0
建成樓宇建築面積	平方米	2006年7月	444 071	29 966.4	970 285	971.6
建成樓宇單位	個	2006年7月	1 647	18 200.0	2 502	3 192.1
樓宇單位買賣數目	個	2006年8月	2 243	0.4	14 577	-40.9
四、對外貿易						
總出口	百萬澳門元	2006年8月	1 790.27	-13.2	14 126.60	25.2
總進口	百萬澳門元	2006年8月	3 181.30	8.6	23 730.45	23.2
貿易餘額	百萬澳門元	2006年8月	- 1 391.03	..	- 9 603.85	..
五、消費物價指數						
(7/2004 至 6/2005 = 100)		2006年8月	108.75	4.7	..	5.5 ^a
六、公共賬目						
扣除“指定之賬目”之收入	百萬澳門元	2006年8月	2 323.76	22.9	16 948.73	19.1
博彩稅總收入	百萬澳門元	2006年8月	1 746.61	19.7	13 063.60	14.6
扣除“指定之賬目”之開支	百萬澳門元	2006年8月	1 523.13	50.5	8 365.78	14.3
結餘	百萬澳門元	2006年8月	800.63	..	8 582.95	..
			最新		上期	
			數據	同期變動率(%)	數據	同期變動率(%)
七、就業						
就業人口	萬人	2006年6月至2006年8月	27.0	12.9	26.7	14.0
失業率	%	2006年6月至2006年8月	3.9	-0.2 ^b	3.9	-0.3 ^b
外地勞工數目	人數	2006年8月	53 343	59.0	52 187	63.5
八、貨幣						
狹義貨幣供應量(M1)	百萬澳門元	2006年7月	14 340.8	11.2	12 838.0	-3.2
廣義貨幣供應量(M2)	百萬澳門元	2006年7月	155 119.7	19.0	153 025.4	17.9
本地私人部門貸款及墊款	百萬澳門元	2006年7月	46 917.3	18.6	46 583.5	18.7
外匯儲備	百萬澳門元	2006年7月	63 539.3	34.8	63 037.6	37.1

^a 截至本月為止的年變動率。

^b 與去年同期比較的失業率的差異，正數表示增加，負數表示減少。

.. 不適用

