

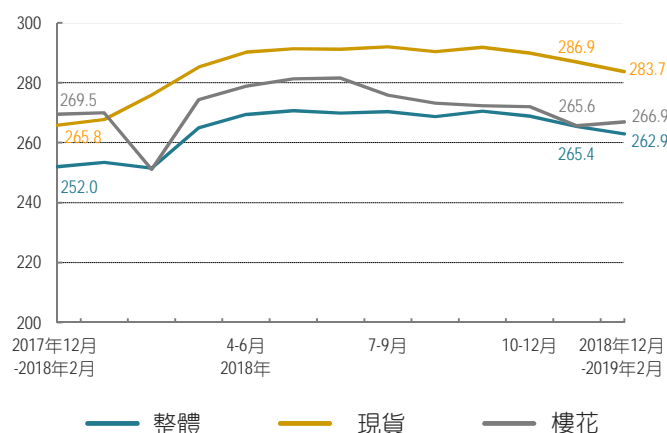
- 整體住宅樓價指數較上期（2018年11月至2019年1月）下跌0.9%；澳門半島跌幅為1.0%，路氹區為0.9%。
- 現貨住宅指數下跌1.1%，澳門半島和路氹區的跌幅分別為1.2%及0.9%；按樓齡劃分，11至20年、20年以上的住宅樓價指數下跌1.8%及1.2%。樓花指數的升幅為0.5%。
- 與去年同期（2017年12月至2018年2月）比較，整體、現貨住宅樓價指數的同比升幅分別為4.3%及6.7%，而樓花則下跌1.0%。

住宅樓價指數

2011=100

	指數值	上期變動(%)	同期變動(%)
整體住宅			
全澳	262.9	-0.9	4.3
澳門半島	265.3	-1.0	5.3
路氹	252.4	-0.9	0.2
現貨住宅			
全澳	283.7	-1.1	6.7
澳門半島	278.9	-1.2	7.1
路氹	304.4	-0.9	4.8

整體、現貨及樓花指數(2011=100)

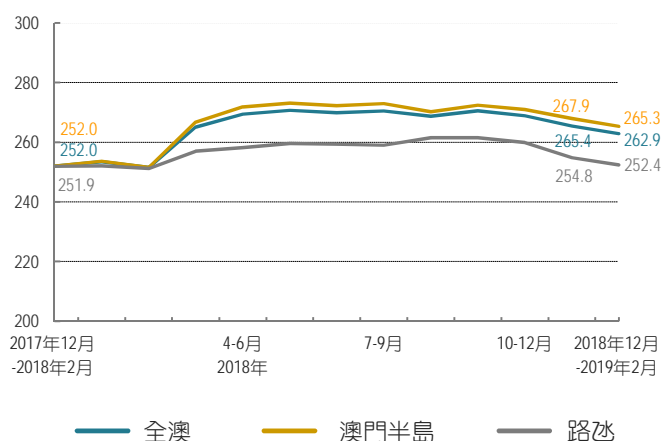


樓齡分組指數

2011=100

	指數值	上期變動(%)	同期變動(%)
樓花	266.9	0.5	-1.0
5年及以下	265.8	-0.5	3.3
6至10年	250.7	-0.4	4.2
11至20年	277.8	-1.8	3.4
大於20年	282.4	-1.2	7.0

澳門半島及路氹指數(2011=100)



資料來源：財政局

詳細資料請瀏覽：
<http://www.dsec.gov.mo/c/iph.aspx>

