

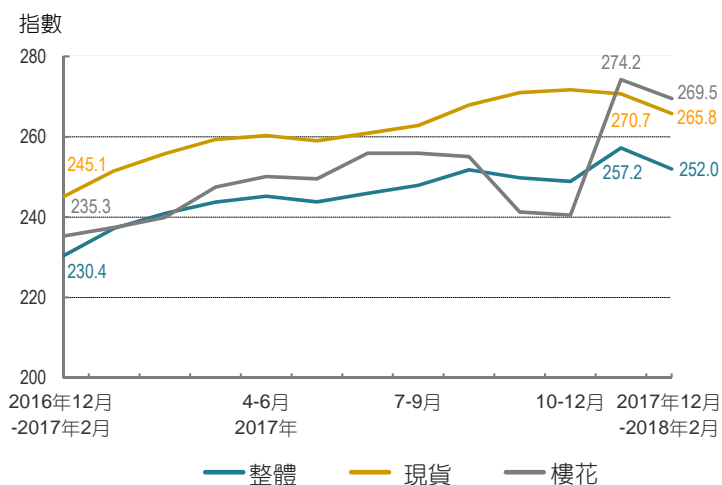
- 整體住宅樓價指數較上期（2017年11月至2018年1月）下跌2.0%；澳門半島、路氹區跌幅分別為2.3%及0.9%。
- 現貨住宅指數下跌1.8%；澳門半島、路氹區分別下跌2.0%及0.9%。
- 樓花指數下跌1.7%；按現樓的樓齡劃分，20年以上及6至10年的住宅樓價指數分別下跌1.7%及1.2%，而5年及以下的則微升0.1%。
- 整體、現貨與樓花住宅樓價指數的同比（與2016年12月至2017年2月比較）升幅分別為9.4%、8.4%及14.5%。

住宅樓價指數

2011=100

	指數值	上期變動 (%)	同期變動 (%)
整體住宅			
全澳	252.0	-2.0	9.4
澳門半島	252.0	-2.3	7.6
路氹	251.9	-0.9	18.5
現貨住宅			
全澳	265.8	-1.8	8.4
澳門半島	260.5	-2.0	8.4
路氹	290.4	-0.9	9.0

整體、現貨及樓花指數 (2011=100)

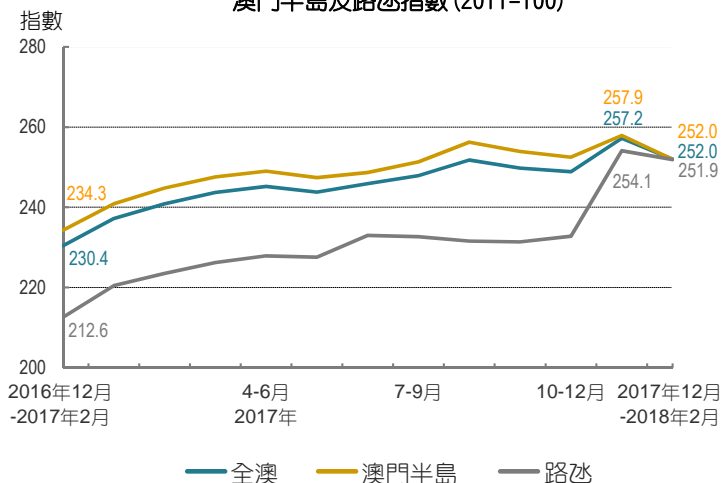


樓齡分組指數

2011=100

	指數值	上期變動 (%)	同期變動 (%)
樓花	269.5	-1.7	14.5
5年及以下	257.4	0.1	8.1
6至10年	240.7	-1.2	5.0
11至20年	268.6	-0.3	11.0
大於20年	263.9	-1.7	9.2

澳門半島及路氹指數 (2011=100)



資料來源：財政局

詳細資料請瀏覽：

<http://www.dsec.gov.mo/c/iph.aspx>

