

建築材料價格及指數

二零零七年第四季

四號刊

2007年第4季大部分的建築材料價格較前一季有所上升。其中螺紋圓鋼持續2007年初以來的升勢，平均價格在第4季上漲至每公噸5,209元(澳門元，下同)，較前一季上升14.1%，較2006年第4季更大幅上升53.2%，而普通木夾板價格在前一季稍為回落後，於第4季錄得5.0%的升幅，每平方米平均價格為63元。另一方面，混凝土價格繼續下調，從2007年初每立方米平均價格約300元下調至年底的278元。

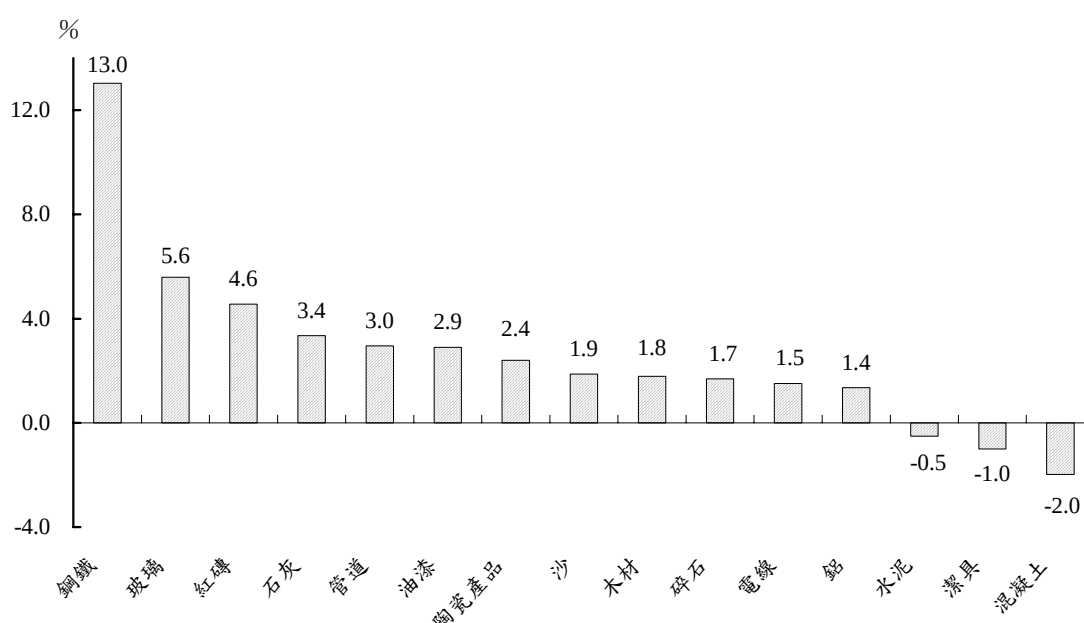
表一：部分建築材料價格

澳門元

建築材料名稱	單位	平均價格					
		2006年		2007年			
		第3季	第4季	第1季	第2季	第3季	第4季
螺紋圓鋼	公噸	3 473	3 400	3 586	4 191	4 563	5 209
普通木夾板(1號膠)	平方米	58	59	61	62	60	63
混凝土	立方米	304	302	297	297	284	278

另外，建築材料價格指數是反映建材價格的變動情況的指標。與2007年第3季比較，大部分建材組別的價格指數錄得升幅，其中上升幅度最大的為鋼鐵，上升13.0%；而水泥、潔具及混凝土則下跌，跌幅介乎0.5%和2.0%之間。

圖一：建築材料價格指數與前一季比較之變動



官方統計。倘刊登此等資料，須指出資料來源。

統計暨普查局

澳門宋玉生廣場411-417號皇朝廣場17樓 電話：83995311 圖文傳真：28307825

二零零八年一月編制

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

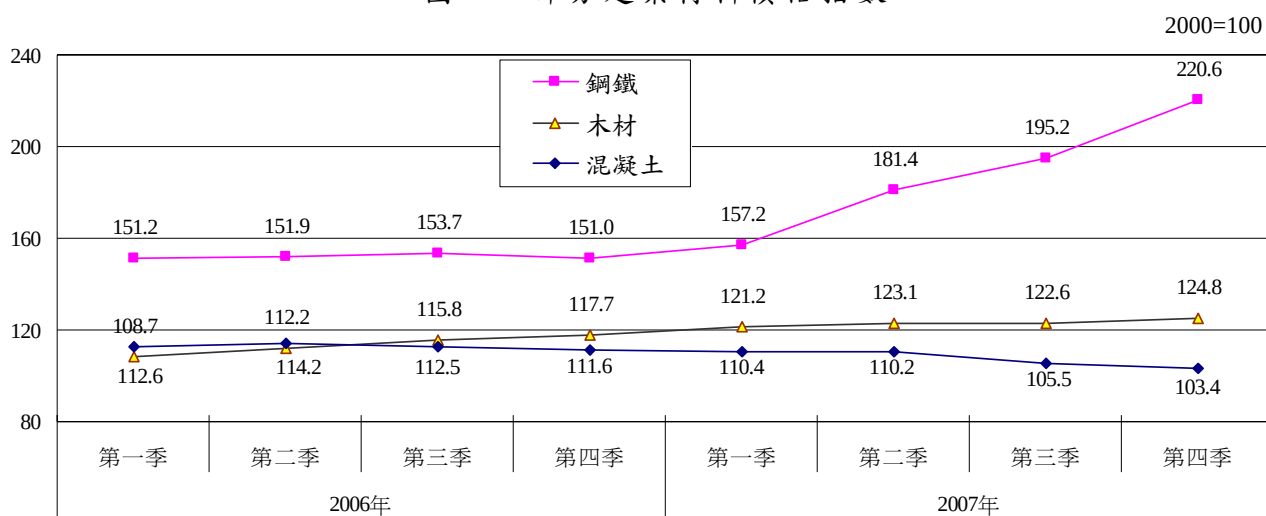
網頁地址：http://www.dsec.gov.mo

表二：建築材料價格指數

建材組別	指數			變動率(%)	
	2006年	2007年		與前一季比較	與前一年同期比較
	第4季	第3季	第4季		
鋼 鐵	151.0	195.2	220.6	13.0	46.1
鋁	179.9	183.6	186.1	1.4	3.4
沙	165.8	183.0	186.5	1.9	12.5
混 凝 土	111.6	105.5	103.4	-2.0	-7.3
石 灰	103.2	108.0	111.7	3.4	8.2
碎 石	105.6	108.9	110.8	1.7	4.9
木 材	117.7	122.6	124.8	1.8	6.0
紅 磚	121.2	125.5	131.3	4.6	8.3
陶 瓷 產 品	124.4	127.0	130.1	2.4	4.6
玻 璃	116.3	125.5	132.5	5.6	13.9
油 漆	107.3	108.9	112.1	2.9	4.5
管 道	117.1	124.5	128.2	3.0	9.5
潔 具	108.4	109.3	108.2	-1.0	-0.2
水 泥	115.0	116.6	116.0	-0.5	0.9
電 線	348.6	377.8	383.5	1.5	10.0

鋼鐵的價格指數自2007年初開始逐季攀升，2007年第4季的價格指數較2006年同季上升達46.1%；混凝土價格指數則自2006年第3季起持續下滑；而木材價格指數於2006及2007年基本呈上升走勢。

圖二：部分建築材料價格指數



以下統計表可在本局網頁下載

1. 主要建築材料平均批發價
2. 主要建築材料平均批發價指數

如欲索取進一步統計資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：83995311

圖文傳真：28307825

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

網頁地址：<http://www.dsec.gov.mo>