

建築工人薪酬及建築材料價格

2011年 第2季

2 號刊

I. 建築工人薪酬

2011年第2季總體建築工人的平均日薪按季下跌10.0%，為547元(澳門元，下同)；其中專業及半專業技工平均日薪為562元，下跌10.1%，一般工人則上升1.1%至356元。

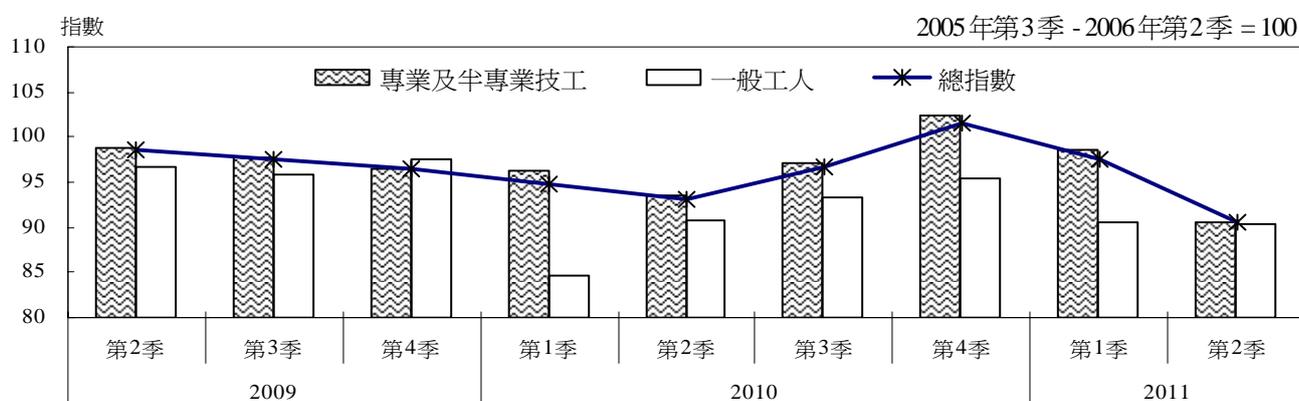
按職業劃分，電機工人與紮鐵工人的日薪分別為555元及604元，按季下跌24.5%及11.0%；而水喉工人與模板工人則按季上升3.5%及2.7%，平均日薪分別達616元及609元。

表1 - 建築工人平均日薪

職業	澳門元			按季變動 (%)	按年變動 (%)
	2010年 第2季	2011年			
		第1季	第2季		
總體	507	608	547	-10.0	7.9
專業及半專業技工	537	625	562	-10.1	4.7
其中：					
模板工人	613	593	609	2.7	-0.7
泥水及批盪工人	506	546	523	-4.2	3.4
紮鐵工人	624	679	604	-11.0	-3.2
電機工人	533	735	555	-24.5	4.1
空調設備安裝工人	592	576	571	-0.9	-3.5
木藝工人	486	537	507	-5.6	4.3
水喉工人	516	595	616	3.5	19.4
油漆工人	518	592	586	-1.0	13.1
非專業工人(一般工人)	340	352	356	1.1	4.7

扣除通貨膨脹影響後，2011年第2季的總體建築工人實質薪金指數為90.6，按季下跌7.1%；專業及半專業技工與一般工人的實質薪金指數為90.6及90.3，分別錄得8.0%及0.3%的跌幅。

圖1 - 建築工人實質薪金指數



與前一季比較，大部分專業及半專業技工的實質薪金指數錄得跌幅，其中電機工人、紮鐵工人及木藝工人分別下跌25.5%、12.3%及6.9%。

表2 - 建築工人實質薪金指數

2005年第3季- 2006年第2季 = 100

職業	權數	2010年	2011年		按季變動 (%)	按年變動 (%)
		第2季	第1季	第2季		
總指數	100.0	93.2	97.5	90.6	-7.1	-2.8
專業及半專業技工	87.5	93.5	98.5	90.6	-8.0	-3.1
其中：						
模板工人	10.8	86.8	80.9	81.9	1.2	-5.6
泥水及批盪工人	10.6	90.9	94.5	89.2	-5.6	-1.9
紮鐵工人	9.5	86.8	91.1	79.9	-12.3	-7.9
電機工人	7.8	93.9	124.7	92.9	-25.5	-1.1
空調設備安裝工人	6.2	98.8	92.6	90.5	-2.3	-8.4
木藝工人	4.7	78.8	83.9	78.1	-6.9	-0.9
水喉工人	4.6	89.2	99.1	101.1	2.0	13.3
油漆工人	3.6	96.8	106.6	104.1	-2.3	7.5
非專業工人(一般工人)	12.5	90.8	90.6	90.3	-0.3	-0.6

II. 建築材料價格

2011年第2季螺紋圓鋼的平均價格按季微升0.7%，為每公噸5,821元；普通透明玻璃與混凝土的平均價格按季分別上升3.3%及8.4%至每平方米88元及每立方米348元；另一方面，普通木夾板的平均價格則下跌4.3%。

表3 - 部分建築材料價格

澳門元

建築材料	單位	2010年	2011年		按季變動 (%)	按年變動 (%)
		第2季	第1季	第2季		
螺紋圓鋼 (長:12m 直徑:≥10mm)	公噸	4 882	5 778	5 821	0.7	19.2
普通木夾板(1號膠) (尺寸:19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	58	63	60	-4.3	4.5
普通透明玻璃 (厚:3mm-6mm)	平方米	74	85	88	3.3	19.0
乳膠漆	公升	25	25	26	1.6	3.2
PVC灰水管(厚) (尺寸:32mmφ x 4m)	條	25	25	25	-1.6	0.4
混凝土	立方米	308	321	348	8.4	13.0
普通卜特蘭水泥	公噸	653	683	689	0.9	5.5

2011年第二季住宅樓宇建材價格指數為156.7，按季上升0.4%。其中，鋼鐵與混凝土的價格指數分別錄得1.1%及8.4%的按季升幅，而木材和電線的指數則下跌0.1%及6.8%。

與2010年同季比較，2011年第二季的住宅樓宇建材價格指數上升13.3%。

表4 - 住宅樓宇建材價格指數

建材組別	權數	2005年=100				
		2010年	2011年		按季變動 (%)	按年變動 (%)
		第2季	第1季	第2季		
整體	100.0	138.3	156.0	156.7	0.4	13.3
其中：						
鋼鐵	27.7	131.9	159.7	161.5	1.1	22.4
混凝土	15.3	95.6	100.0	108.4	8.4	13.4
木材	14.1	126.4	136.2	136.1	-0.1	7.7
電線	9.4	233.9	283.4	264.1	-6.8	12.9
管道	8.4	151.7	155.4	154.5	-0.6	1.8
混凝土管樁	7.1	123.0	130.3	130.9	0.5	6.4
鋁	5.9	111.7	116.9	119.6	2.3	7.1

圖2 - 住宅樓宇建材價格指數



以下統計表可在統計暨普查局網頁下載

1. 按公共和私人建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
5. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
6. 主要建築材料平均價格
7. 住宅樓宇建築材料價格指數

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

傳真：2830 7825

電郵：info@dsec.gov.mo

網址：www.dsec.gov.mo

統計服務全為您