

建築工人薪酬及建築材料價格

2011年第1季

1 號刊

I. 建築工人薪酬

2011年第1季總體建築工人的平均日薪為608元(澳門元,下同),按季下跌1.8%;其中專業及半專業技工與一般工人的日薪為625元及352元,分別下跌2.0%及3.0%。

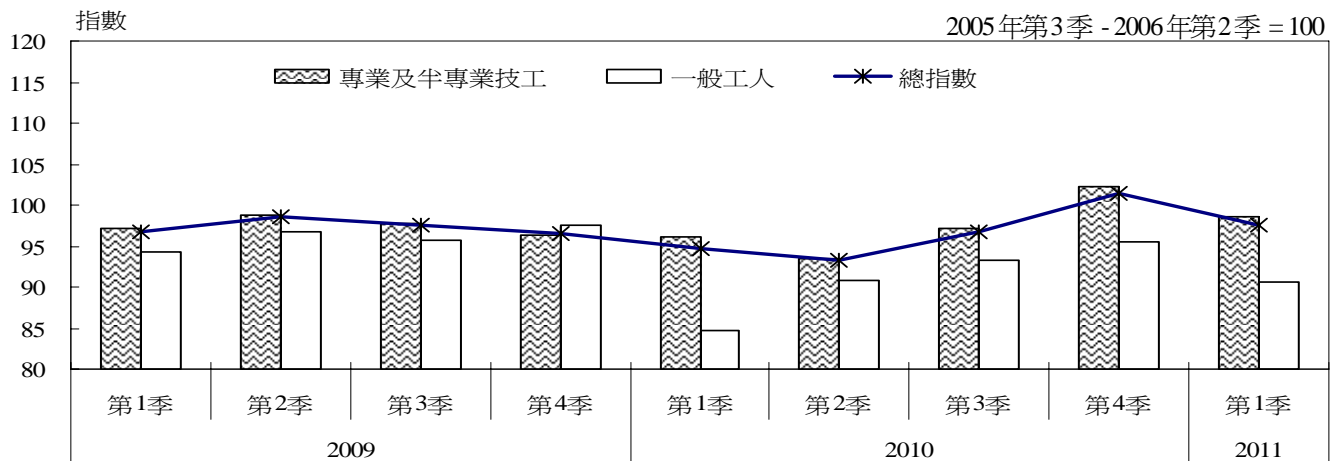
專業及半專業技工中,電機工人的日薪最高,為735元,按季下跌3.5%;而紮鐵工人及機械操作員的日薪分別為679元及654元,按季上升5.3%及8.3%。

表1 - 建築工人平均日薪

職業	2010年		2011年	按季變動 (%)	按年變動 (%)
	第1季	第4季	第1季		
總體	529	619	608	-1.8	14.9
專業及半專業技工	566	638	625	-2.0	10.4
其中:					
電機工人	588	762	735	-3.5	25.0
紮鐵工人	590	645	679	5.3	15.1
機械操作員	638	604	654	8.3	2.5
消防設備安裝工人	576	675	650	-3.7	12.8
平水/墨斗工人	556	615	631	2.6	13.5
非專業工人(一般工人)	313	363	352	-3.0	12.5

扣除通貨膨脹影響後,2011年第1季的總體建築工人實質薪金指數為97.5,按季下跌3.9%;專業及半專業技工與一般工人的實質薪金指數為98.5及90.6,亦分別錄得3.7%及5.1%的跌幅。

圖1 - 建築工人實質薪金指數



與前一季比較，大部分專業及半專業技工的實質薪金指數錄得跌幅，其中木藝工人、空調設備安裝工人與泥水及批盪工人分別下跌19.9%、10.3%及6.6%。

表2 - 建築工人實質薪金指數

2005年第3季- 2006年第2季 = 100

職業	權數	2010年		2011年	按季變動 (%)	按年變動 (%)
		第1季	第4季	第1季		
總指數	100.0	94.7	101.5	97.5	-3.9	3.0
專業及半專業技工	87.5	96.2	102.3	98.5	-3.7	2.4
其中：						
模板工人	10.8	83.2	83.5	80.9	-3.1	-2.8
泥水及批盪工人	10.6	96.9	101.2	94.5	-6.6	-2.5
紮鐵工人	9.5	83.1	88.4	91.1	3.1	9.6
電機工人	7.8	104.8	132.2	124.7	-5.7	19.0
空調設備安裝工人	6.2	102.1	103.2	92.6	-10.3	-9.3
木藝工人	4.7	97.0	104.8	83.9	-19.9	-13.5
非專業工人(一般工人)	12.5	84.6	95.5	90.6	-5.1	7.1

II. 建築材料價格

2011年第1季螺紋圓鋼的平均價格較上季上升15.7%，為每公噸5,778元；水泥及混凝土的平均價格分別上升至每公噸683元及每立方米321元，季度升幅分別為5.7%及3.2%。

表3 - 部分建築材料價格

澳門元

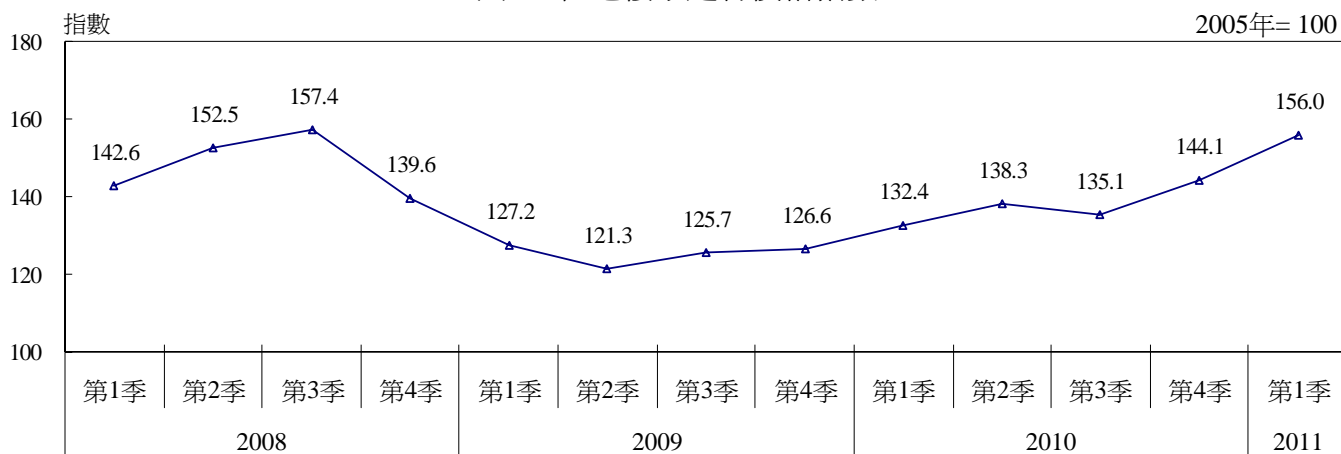
建築材料	單位	2010年		2011年	按季變動 (%)	按年變動 (%)
		第1季	第4季	第1季		
螺紋圓鋼 (長: 12m 直徑: ≥10mm)	公噸	4 226	4 992	5 778	15.7	36.7
普通木夾板(1號膠) (尺寸: 19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	58	59	63	6.6	9.7
普通透明玻璃 (厚: 3mm-6mm)	平方米	74	80	85	6.9	14.6
乳膠漆	公升	24	25	25	0.4	3.3
PVC灰水管(厚) (尺寸: 32mmφ x 4m)	條	25	25	25	2.4	2.0
混凝土	立方米	315	311	321	3.2	1.9
普通卜特蘭水泥	公噸	625	646	683	5.7	9.3

2011年第1季住宅樓宇建材價格指數為156.0，按季上升8.3%；是自2008年第3季(157.4)以來的最高值。鋼鐵和電線的價格指數分別錄得15.6%及12.7%的按季升幅，而木材和混凝土的價格指數亦分別上升4.2%及3.6%。與2010年同季比較，2011年第1季的住宅樓宇建材價格指數上升17.8%。

表4 - 住宅樓宇建材價格指數

建材組別	權數	2010年		2011年	按季變動 (%)	按年變動 (%)
		第1季	第4季	第1季		
整體	100.0	132.4	144.1	156.0	8.3	17.8
其中：						
鋼鐵	27.7	114.8	138.1	159.7	15.6	39.1
混凝土	15.3	97.5	96.5	100.0	3.6	2.6
木材	14.1	124.1	130.7	136.2	4.2	9.8
電線	9.4	234.0	251.4	283.4	12.7	21.1
管道	8.4	152.5	151.2	155.4	2.8	1.9
混凝土管樁	7.1	121.5	125.1	130.3	4.2	7.2
鋁	5.9	114.5	113.7	116.9	2.8	2.1

圖2 - 住宅樓宇建材價格指數



以下統計表可在統計暨普查局網頁下載

1. 按公共和私人建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
5. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
6. 主要建築材料平均價格
7. 住宅樓宇建築材料價格指數

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

傳真：2830 7825

電郵：info@dsec.gov.mo

網址：www.dsec.gov.mo

統計服務全為您