

建築工人薪酬及建築材料價格

2011年第四季

4 號刊

I. 建築工人薪酬

2011年第四季建築工人的平均日薪為583元(澳門元,下同),按季上升2.5%;其中專業及半專業技工與一般工人的平均日薪為593元及366元,分別上升2.1%及0.8%。

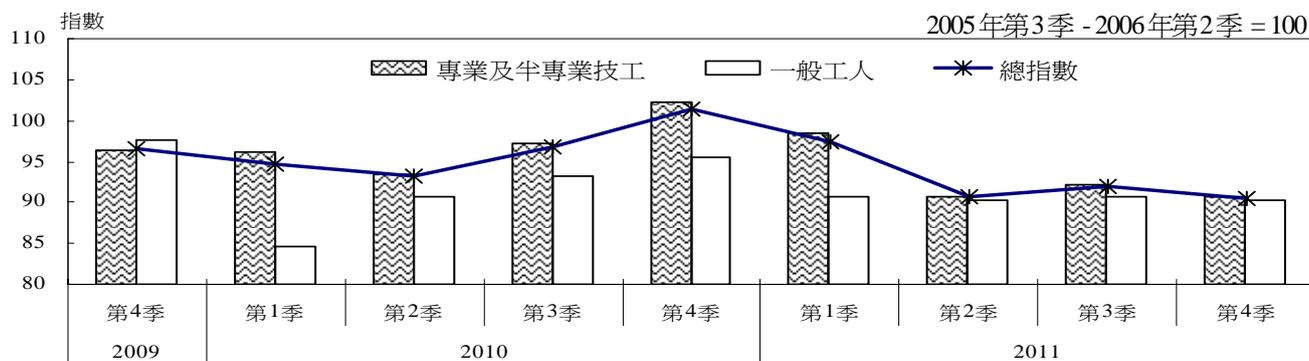
按職業劃分,電機工人與木藝工人的日薪分別為627元及526元,按季上升11.4%及2.1%;而紮鐵工人的日薪則按季下跌8.0%,平均日薪為617元。

表1 - 建築工人平均日薪

職業	2010年		2011年		
	第4季	第3季	第4季	按季變動 (%)	按年變動 (%)
總體	619	569	583	2.5	-5.8
專業及半專業技工	638	581	593	2.1	-7.1
其中:					
模板工人	599	632	586	-7.3	-2.2
泥水及批盪工人	572	537	542	0.9	-5.2
紮鐵工人	645	671	617	-8.0	-4.3
電機工人	762	563	627	11.4	-17.7
空調設備安裝工人	628	577	553	-4.2	-11.9
木藝工人	656	515	526	2.1	-19.8
水喉工人	667	603	613	1.7	-8.1
油漆工人	589	596	600	0.7	1.9
非專業工人(一般工人)	363	363	366	0.8	0.8

扣除通貨膨脹影響後,2011年第四季的建築工人實質薪金指數為90.5,按季下跌1.6%;專業及半專業技工與一般工人的實質薪金指數為90.6及90.2,分別錄得1.7%及0.7%的跌幅。

圖1 - 建築工人實質薪金指數



與前一季比較，大部分專業及半專業技工的實質薪金指數均錄得跌幅，其中紮鐵工人及模板工人分別下跌9.4%及8.6%，而電機工人則上升9.7%。

2011年全年總體建築工人實質薪金的平均指數為92.6，較2010年下跌4.0%。

表2 - 建築工人實質薪金指數

2005年第3季-2006年第2季 = 100

職業	權數	2010年		2011年				
		全年平均	第4季	全年平均	第3季	第4季	按季變動 (%)	按年變動 (%)
總指數	100.0	96.5	101.5	92.6	92.0	90.5	-1.6	-10.8
專業及半專業技工	87.5	97.3	102.3	93.0	92.2	90.6	-1.7	-11.4
其中：								
模板工人	10.8	84.4	83.5	80.8	83.8	76.6	-8.6	-8.3
泥水及批盪工人	10.6	97.2	101.2	91.0	90.4	89.9	-0.6	-11.2
紮鐵工人	9.5	86.1	88.4	84.4	87.5	79.3	-9.4	-10.3
電機工人	7.8	110.9	132.2	103.1	92.9	101.9	9.7	-22.9
空調設備安裝工人	6.2	102.1	103.2	89.6	90.2	85.2	-5.5	-17.4
木藝工人	4.7	94.0	104.8	79.8	78.3	78.8	0.6	-24.8
水喉工人	4.6	98.4	113.5	98.9	97.6	97.8	0.2	-13.8
油漆工人	3.6	108.0	108.5	104.7	104.4	103.5	-0.9	-4.6
非專業工人(一般工人)	12.5	91.0	95.5	90.5	90.8	90.2	-0.7	-5.5

II. 建築材料價格

2011年第四季螺紋圓鋼的平均價格為每公噸6,141元，按季升幅為1.5%；混凝土的平均價格上升0.5%至每立方米406元；而普通木夾板與普通透明玻璃則分別下跌2.5%及1.7%。

表3 - 部分建築材料價格

建築材料	單位	2010年		2011年				
		全年平均	第4季	全年平均	第3季	第4季	按季變動 (%)	按年變動 (%)
螺紋圓鋼 (長: 12m 直徑: ≥10mm)	公噸	4 664 ^r	4 987 ^r	5 949	6 052 ^r	6 141	1.5	23.1
普通木夾板(1號膠) (尺寸: 19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	58	59	63	65	64	-2.5	7.3
普通透明玻璃 (厚: 3mm-6mm)	平方米	75	80	87	89	88	-1.7	10.2
乳膠漆	公升	25	25	26	26	26	0.4	4.8
PVC灰水管(厚) (尺寸: 32mmφ x 4m)	條	24	25	26	26	26	0.4	6.5
混凝土	立方米	310	311	370	404	406	0.5	30.5
普通卜特蘭水泥	公噸	642	646	695	701	708	1.0	9.6

r 修訂數字

2011年第4季的住宅樓宇建材價格指數為119.6，按季微升0.3%，其中鋼鐵和混凝土的價格指數分別錄得1.6%及0.9%的按季升幅；而鋁及電線的價格指數則分別下跌2.8%及3.0%。與2010年同季比較，2011年第4季的住宅樓宇建材價格指數上升15.3%。

2011年全年住宅樓宇建材價格的平均指數為116.0，較2010年上升16.0%。

表4 - 住宅樓宇建材價格指數

建材組別	權數	2010年		2011年				
		全年平均	第4季	全年平均	第3季	第4季	按季變動	
							(%)	(%)
整體	100.0	100.0	103.7	116.0	119.2 ^r	119.6	0.3	15.3
其中：								
鋼鐵	28.6	100.0	108.2	129.4	131.7 ^r	133.8	1.6	23.7
混凝土	14.0	100.0	100.5	120.2	131.6	132.8	0.9	32.1
木材	10.7	100.0	102.1	108.2	110.5	110.1	-0.4	7.8
設備	9.6	100.0	101.1	106.4	106.5	106.1	-0.4	4.9
鋁	8.6	100.0	101.8	109.1	114.0	110.8	-2.8	8.8
瓷磚	6.0	100.0	100.0	103.8	103.4 ^r	105.1	1.6	5.1
水泥	4.1	100.0	101.7	109.5	110.5	111.7	1.1	9.8
電線	4.0	100.0	108.6	116.8	117.1	113.6	-3.0	4.6
混凝土管樁	3.3	100.0	101.2	108.1	110.3	110.8	0.5	9.5

r 修訂數字

圖2 - 住宅樓宇建材價格指數



r 修訂數字

以下統計表可在本局網頁下載

1. 按公共和私人建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
5. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
6. 主要建築材料平均價格
7. 住宅樓宇建築材料價格指數

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

傳真：2830 7825

電郵：info@dsec.gov.mo

網址：www.dsec.gov.mo

統計服務全為您