

建築工人薪酬及建築材料價格

2012年第三季

3號刊

I. 建築工人薪酬

2012年第三季整體建築工人的平均日薪為556元(澳門元,下同),較第二季上升0.8%;專業及半專業技工(562元)和一般工人(364元)的平均日薪分別上升0.9%及3.4%。本地建築工人的平均日薪為671元,按季下跌0.4%。

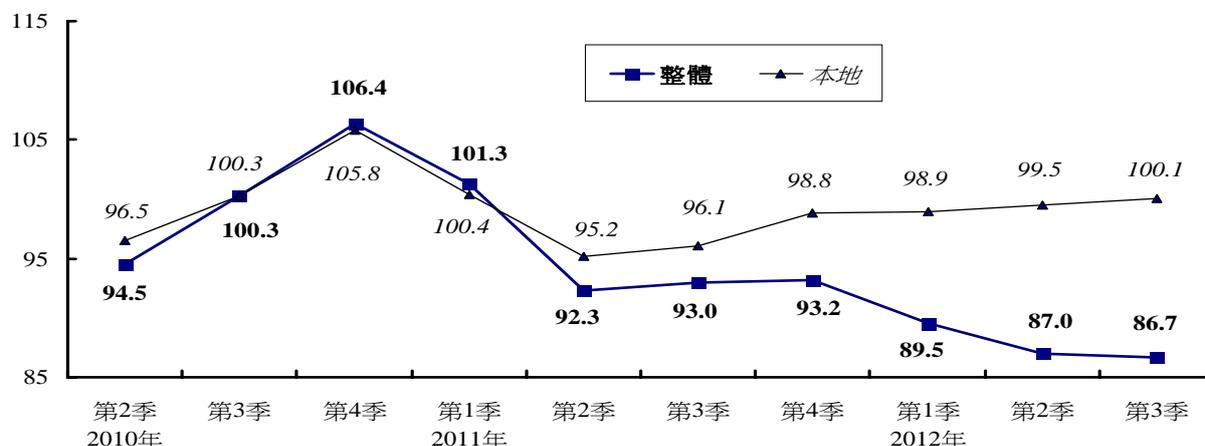
木藝工人(528元)和油漆工人(531元)的平均日薪下跌17.9%及13.8%,主要是旅遊博彩設施完工,對工人的需求減少所致。

1 - 建築工人平均日薪

職業	2011年		2012年				按季變動		按年變動	
	第3季		第2季		第3季		(%)		(%)	
	整體	本地	整體	本地	整體	本地	整體	本地	整體	本地
平均日薪	569	612	552	674	556	671	0.8	-0.4	-2.2	9.6
專業及半專業技工	581	629	556	686	562	689	0.9	0.4	-3.4	9.5
電機工人	563	580	546	610	568	644	4.1	5.6	0.8	11.0
泥水及批盪工人	537	601	508	691	509	725	0.2	4.9	-5.2	20.6
模板工人	632	702	572	713	596	733	4.1	2.8	-5.7	4.4
紮鐵工人	671	772	649	786	645	774	-0.6	-1.5	-3.9	0.2
木藝工人	515	585	643	839	528	730	-17.9	-13.0	2.5	24.7
油漆工人	596	612	615	809	531	704	-13.8	-12.9	-10.9	15.0
非專業工人(一般工人)	363	356	352	358	364	370	3.4	3.1	0.3	3.8

扣除通貨膨脹影響後,2012年第三季整體建築工人實質薪金指數(86.7)按季下跌0.3%;本地建築工人實質薪金指數(100.1)按季上升0.6%,增幅主要由電機工人和泥水及批盪工人的薪金指數上升帶動。

圖1 - 建築工人實質薪金指數(2010 = 100)



專業及半專業技工的實質薪金指數按季下跌0.5%，其中木藝工人與油漆工人薪金指數分別下跌18.6%及14.5%，而模板工人及電機工人的實質薪金指數則上升3.2%及3.1%。

2 - 按職業統計的實質薪金指數

2010 = 100

職業	2011年 第3季		2012年				按季變動 (%)		按年變動 (%)	
	整體	本地	第2季		第3季		整體	本地	整體	本地
			整體	本地	整體	本地				
總指數	93.0	96.1	87.0	99.5	86.7	100.1	-0.3	0.6	-6.8	4.2
專業及半專業技工	92.5	96.0	86.8	99.8	86.4	100.3	-0.5	0.5	-6.5	4.5
電機工人	83.7	84.7	77.2	84.7	79.6	88.7	3.1	4.7	-5.0	4.7
泥水及批盪工人	92.9	94.8	83.7	103.7	83.1	107.8	-0.7	3.9	-10.6	13.7
模板工人	99.3	103.6	85.5	100.1	88.2	102.0	3.2	1.9	-11.1	-1.5
紮鐵工人	101.6	106.1	93.4	102.7	92.1	100.3	-1.4	-2.4	-9.3	-5.5
木藝工人	83.3	90.0	98.9	122.8	80.6	105.9	-18.6	-13.8	-3.3	17.6
油漆工人	96.6	97.7	95.0	122.8	81.2	106.0	-14.5	-13.7	-16.0	8.5
非專業工人(一般工人)	99.7	97.0	92.0	92.9	94.3	94.9	2.5	2.2	-5.4	-2.1

II. 建築材料價格

2012年第3季螺紋圓鋼的平均價格為每公噸5,570元，按季下跌6.5%；普通透明玻璃亦下跌2.2%至每平方米89元；而水泥及混凝土平均價格則錄得按季上升，升幅分別為2.6%及2.2%。

3 - 部分建築材料平均價格

澳門元

建築材料	單位	2011年 第3季	2012年		按季變動 (%)	按年變動 (%)
			第2季	第3季		
螺紋圓鋼 (長: 12m 直徑: ≥10mm)	公噸	6 052	5 959	5 570	-6.5	-8.0
普通木夾板(1號膠) (尺寸: 19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	65.1	59.3	60.0	1.0	-7.9
普通透明玻璃 (厚: 3mm-6mm)	平方米	89.1	91.0	89.1	-2.2	-0.1
乳膠漆	公升	26.1	26.8	26.9	0.5	3.0
PVC灰水管(厚) (尺寸: 32mmφ x 4m)	條	26.1	26.6	26.2	-1.4	0.5
混凝土	立方米	404	427	437	2.2	8.0
普通卜特蘭水泥	公噸	701	727	746	2.6	6.4

2012年第3季的住宅樓宇建材價格指數(118.9)按季下跌1.5%，自2010年第3季以來首次下跌；其中鋁和鋼鐵的價格指數分別錄得7.0%及6.4%的按季跌幅，混凝土與瓷磚的價格指數則上升2.7%及2.6%。另外，第3季的住宅樓宇建材價格指數按年下跌0.2%。

4 - 住宅樓宇建材價格指數

建築材料	權數	2011年 第3季	2012年		按季變動 (%)	按年變動 (%)
			第2季	第3季		
總指數	100.0	119.2	120.8	118.9	-1.5	-0.2
鋼鐵	28.6	131.7	129.4	121.1	-6.4	-8.1
混凝土	14.0	131.6	140.1	143.9	2.7	9.3
木材	10.7	110.5	109.5	110.7	1.1	0.2
設備	9.6	106.5	110.3	111.6	1.2	4.8
鋁	8.6	114.0	115.4	107.3	-7.0	-5.9
瓷磚	6.0	103.4	109.2	112.0	2.6	8.3
水泥	4.1	110.5	114.7	117.4	2.4	6.3
電線	4.0	117.1	110.8	107.1	-3.4	-8.6
混凝土管樁	3.3	110.3	110.8	110.8	-	0.4

- 絕對數值為零

圖2 - 住宅樓宇建材價格指數(2010 = 100)



以下統計表可在本局網頁下載

1. 公共及私人建築工程及工人
2. 按職業統計之建築工人平均日薪
 - 2a. 按職業統計之本地建築工人平均日薪
3. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
 - 3a. 按職業統計之本地建築工人名義薪金指數
4. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
 - 4a. 按職業統計之本地建築工人實質薪金指數
5. 主要建築材料平均價格
6. 住宅樓宇建築材料價格指數

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場411-417號皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

傳真：2830 7825

電郵：info@dsec.gov.mo

網址：www.dsec.gov.mo

統計服務全為您