

## 澳門社經摘要

2007年5月

五號刊

房地產方面，2007年年5月份的樓宇單位買賣數目為3,907個，較4月份增加1,152個，而較去年同月則增加96.0%。首五個月的樓宇單位買賣數目共16,986個，上升102.6%。

### 整體社經概況

5月份在“五一”黃金週效應下，旅客數目大幅上升，而博彩總收益亦飆升。對外貿易方面，貨物進口保持增長，出口則繼續下跌，但跌幅不大，而貿易逆差較4月份有所減少。公共賬目方面，由於政府收入的升勢持續，令政府財政盈餘繼續增加。就業方面，由於博彩旅遊業的快速發展，就業人口繼續增加，失業率則維持在3.2%的水平。另一方面，5月份房地產市場交易宗數較4月份有所回升，而較去年同月則錄得逾九成半的升幅。5月份綜合消費物價指數與上月及去年同月比較，均錄得升幅。

### 博彩及旅遊

2007年5月份的博彩總收益達73.2億元(澳門元,下同)，飆升65.5%。首五個月的博彩總收益為316.2億元，大幅上升47.1%。

5月份的旅客入境總數達2,121,988人次，上升24.3%；其中香港特區、中國大陸及台灣地區旅客分別增加27.9%、21.5%及5.0%。今年首五個月旅客入境總數達10,718,620人次，上升21.5%。

### 建築與不動產

截至4月底的累積新動工樓宇單位有3,022個，建築面積為846,918平方米，分別增加119.1%及176.6%；而累積建成樓宇單位有553個，建築面積為171,599平方米，分別減少33.5%及57.2%。

### 對外貿易

2007年5月份的總出口貨值為17.9億元，下跌2.9%；而總進口貨值為36.7億元，上升13.4%；貿易逆差為18.9億元。首五個月的累積總出口貨值為76.8億元，下跌7.1%，主要是佔總出口62.1%的**紡織品及成衣類**出口下跌22.9%所致；而累積總進口貨值為164.5億元，上升16.9%，升幅是由於**資本貨物、消費品、燃料及潤滑油和原料及半製成品**的貨值分別上升49.0%、14.8%、13.2%及3.1%所致。截至5月底的貿易逆差為87.7億元。

### 消費物價指數

2007年5月份的綜合消費物價指數為113.22，上升4.68%。有關指數與上月比較上升0.57%；錄得升幅較顯著的大類有衣履類、住屋及燃料類和交通類，分別上升2.37%、1.37%和0.98%，主要是女裝衣履售價上升、住屋租金上揚，以及石油氣和汽油價格調升所致。此外，儘管新鮮蔬菜價格下跌，但外出用膳收費調高，導致食物及非酒精飲品類價格指數上升0.44%。另一方面，由於外遊團費在復活節假期後回落，致使康樂及文化類的價格指數下跌1.56%。截至5月底的年變動率為4.66%。

### 公共賬目

2007年5月份政府總收入為27.8億元，增加16.4%，其中博彩稅總收入佔86.8%，達24.1億元，上升41.3%；而政府總開支為11.0億元，增加9.8%。截至本年度5月底的財政盈餘為107.1億元。

## 就業

2007年3至5月的就業人口達29.1萬人，增加12.9%；失業率為3.2%，與上一期（2007年2至4月）相同，而較2006年3至5月下降0.7個百分點。截至5月底，外地勞工數目為73,460人，較4月底增加912人。

## 貨幣

截至2007年4月底，狹義貨幣供應量（M1）及廣義貨幣供應量（M2）分別為187.0億元及1,741.9億元。另外，本地私人部門貸款及墊款為517.7億元，上升14.8%。外匯儲備達844.9億元，上升44.5%。

\* 如無特別說明，本分析所提及之變動率均是與去年同期作比較的。

澳門主要統計指標	單位	最新日期	最新		累積	
			數據	同期變動率(%)	數據	同期變動率(%)
<b>一、本地生產總值</b>						
當年價格估算	百萬澳門元	2007年第一季	33 247.54	32.9	33 247.54	32.9
實質增長率	%	2007年第一季	25.6	..	25.6	..
<b>二、博彩及旅遊</b>						
博彩總收益	百萬澳門元	2007年5月	7 320.12	65.5	31 615.68	47.1
旅客入境總數	人次	2007年5月	2 121 988	24.3	10 718 620	21.5
中國大陸	人次	2007年5月	1 191 523	21.5	5 910 629	19.4
香港特區	人次	2007年5月	622 484	27.9	3 333 736	23.2
台灣地區	人次	2007年5月	117 888	5.0	584 518	2.9
<b>三、建築與不動產</b>						
新動工樓宇建築面積	平方米	2007年4月	6 393	-67.6	846 918	176.6
新動工樓宇單位	個	2007年4月	2	-71.4	3 022	119.1
建成樓宇建築面積	平方米	2007年4月	4 996	-97.7	171 599	-57.2
建成樓宇單位	個	2007年4月	64	-86.6	553	-33.5
樓宇單位買賣數目	個	2007年5月	3 907	96.0	16 986	102.6
<b>四、對外貿易</b>						
總出口	百萬澳門元	2007年5月	1 787.15	-2.9	7 681.59	-7.1
總進口	百萬澳門元	2007年5月	3 672.77	13.4	16 447.65	16.9
貿易餘額	百萬澳門元	2007年5月	- 1 885.63	..	- 8 766.05	..
<b>五、消費物價指數</b>						
(7/2004 至 6/2005 = 100)		2007年5月	113.22	4.7	..	4.7 <sup>a</sup>
<b>六、公共賬目</b>						
總收入	百萬澳門元	2007年5月	2 776.86	16.4	14 899.46	42.3
博彩稅總收入	百萬澳門元	2007年5月	2 411.24	41.3	11 842.97	46.5
總開支	百萬澳門元	2007年5月	1 103.82	9.8	4 186.42	-6.9
結餘	百萬澳門元	2007年5月	1 673.04	..	10 713.04	..
			最新		上期	
			數據	同期變動率(%)	數據	同期變動率(%)
<b>七、就業</b>						
就業人口	萬人	2007年3月至2007年5月	29.1	12.9	28.7	13.0
失業率	%	2007年3月至2007年5月	3.2	-0.7 <sup>b</sup>	3.2	-0.7 <sup>b</sup>
外地僱員	人數	2007年5月	73 460	47.7	72 548	48.7
<b>八、貨幣</b>						
狹義貨幣供應量(M1)	百萬澳門元	2007年4月	18 696.6	38.1	17 170.4	33.4
廣義貨幣供應量(M2)	百萬澳門元	2007年4月	174 190.6	15.9	168 855.6	15.5
本地私人部門貸款及墊款	百萬澳門元	2007年4月	51 768.4	14.8	50 439.2	14.6
外匯儲備	百萬澳門元	2007年4月	84 486.5	44.5	82 096.1	45.5

<sup>a</sup> 截至本月為止的年變動率。

<sup>b</sup> 與去年同期比較的失業率的差異，正數表示上升，負數表示下降。

.. 不適用

