

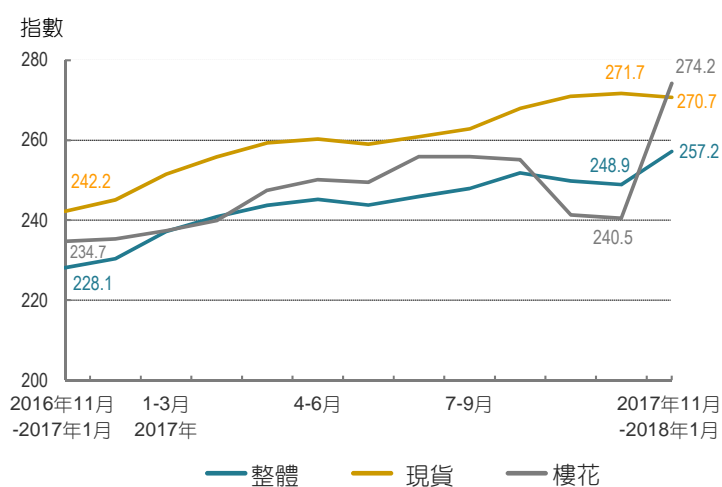
- 整體住宅樓價指數較前一期(2017年10月至12月)上升3.3%，主要由樓花指數上升14.0%帶動；現貨住宅指數則下跌0.4%。
- 按地區劃分，澳門半島、路氹區的整體住宅樓價指數分別較前一期上升2.1%及9.1%；現貨住宅指數方面，澳門半島錄得0.5%的跌幅，路氹區則上升0.3%。
- 按樓齡統計，在5年及以下、11至20年兩項分組指數分別較前一期上升2.9及0.4%，而6至10年和20年以上的則下跌3.4%及0.6%。
- 整體、現貨與樓花住宅樓價指數的同比升幅分別為12.8%、11.8%及16.8%。

住宅樓價指數

2011=100

	指數值	上期變動 (%)	同期變動 (%)
整體住宅			
全澳	257.2	3.3	12.8
澳門半島	257.9	2.1	11.3
路氹	254.1	9.1	20.0
現貨住宅			
全澳	270.7	-0.4	11.8
澳門半島	265.9	-0.5	11.9
路氹	292.9	0.3	11.5

整體、現貨及樓花指數 (2011=100)

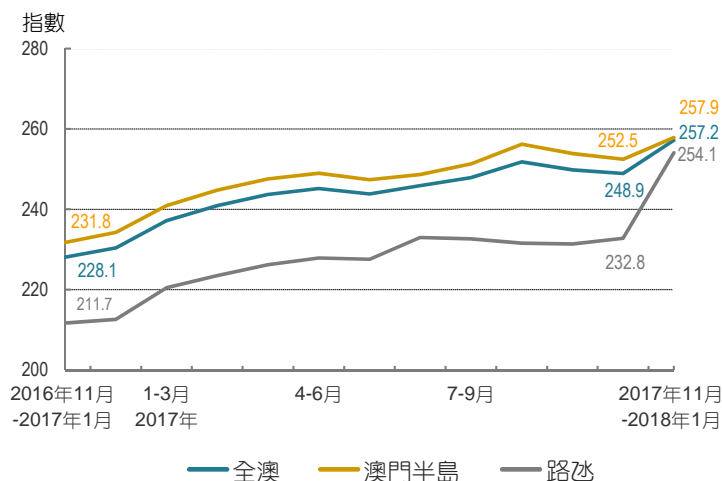


樓齡分組指數

2011=100

	指數值	上期變動 (%)	同期變動 (%)
樓花	274.2	14.0	16.8
5年及以下	257.1	2.9	7.1
6至10年	243.7	-3.4	6.7
11至20年	269.4	0.4	13.1
大於20年	268.4	-0.6	12.4

澳門半島及路氹指數 (2011=100)



資料來源：財政局

詳細資料請瀏覽：

<http://www.dsec.gov.mo/c/iph.aspx>

