

建築調查
INQUÉRITO À CONSTRUÇÃO
CONSTRUCTION SURVEY

2012

如欲索取進一步統計資料，可聯絡
統計暨普查局文件暨資料傳播中心

Para obtenção de mais informação, os utilizadores deverão dirigir-se ao Centro de Documentação e
Difusão de Informação (CDDI) da DSEC, através dos seguintes contactos

Further statistical information can be obtained from the
Documentation and Information Centre of the Statistics and Census Service

澳門宋玉生廣場411-417號皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

傳真：2830 7825

Alameda Dr. Carlos d'Assumpção, nº 411 - 417,

Edif. Dynasty Plaza, 17º andar, Macau

Telefone: 8399 5311

Fax: 2830 7825

Alameda Dr. Carlos d'Assumpção, No. 411-417,

Dynasty Plaza, 17th floor, Macao

Tel.: 8399 5311

Fax: 2830 7825

電郵：info@dsec.gov.mo

E-mail: info@dsec.gov.mo

網址：www.dsec.gov.mo

Website: www.dsec.gov.mo

官方統計

Estatística Oficial

Official Statistics

倘刊登此等統計資料，須指出資料來源

A reprodução destes dados só é permitida com indicação da fonte

Reproduction of these data is allowed provided the source is quoted

編輯：統計暨普查局
二零一三年十二月於澳門
圖表設計：統計暨普查局
印刷：統計暨普查局

Editor: DSEC
Macau, Dezembro de 2013
Design Gráfico: DSEC
Impressão: DSEC

Published by: DSEC
Macao, December 2013
Design: DSEC
Printed by: DSEC

結果摘要	5
SÍNTESE DE RESULTADOS	11
SUMMARY OF RESULTS	17

說明

NOTAS EXPLICATIVAS EXPLANATORY NOTES

統計範圍	9
ÂMBITO	15
SURVEY COVERAGE	21
詞彙解釋	9
EXPLICAÇÃO DE TERMOS	15
GLOSSARY	21

符號註釋	22
------------	----

SINAIS CONVENCIONAIS SYMBOLS AND ABBREVIATIONS

統計表

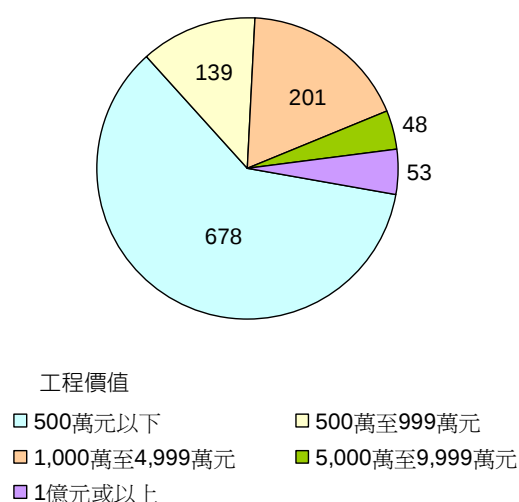
QUADROS TABLES

1. 按行業統計的主要指標	23
PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA PRINCIPAL STATISTICS BY INDUSTRY	
2. 按在職員工數目統計的主要指標	24
PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS, POR ESCALÕES DE PESSOAL AO SERVIÇO PRINCIPAL STATISTICS BY NUMBER OF PERSONS ENGAGED	
3. 按工程價值統計的主要指標	25
PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS, POR ESCALÕES DE VALOR DAS OBRAS PRINCIPAL STATISTICS BY VALUE OF CONSTRUCTION	
4. 按增加值總額統計的主要指標	26
PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS, POR ESCALÕES DE VALOR ACRESCENTADO BRUTO PRINCIPAL STATISTICS BY GROSS VALUE ADDED	
5. 按行業統計的總承建商的主要指標	27
PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS EMPREITEIROS PRINCIPAIS, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA PRINCIPAL STATISTICS OF MAIN CONTRACTORS BY INDUSTRY	
6. 按行業統計的在職員工數目	28
PESSOAL AO SERVIÇO, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA PERSONS ENGAGED BY INDUSTRY	
7. 按行業統計的勞工成本	29
CUSTO DE MÃO-DE-OBRA, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA LABOUR COST BY INDUSTRY	

8. 按行業統計的薪酬	30
REMUNERAÇÕES, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA	
REMUNERATION BY INDUSTRY	
9. 按行業統計的消耗總額	31
CONSUMO INTERMÉDIO, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA	
INTERMEDIATE CONSUMPTION BY INDUSTRY	
10. 按行業統計的土地租金、利息支付、固定資產折舊及其他工程費用	32
RENDAS DE TERRENOS, JUROS PAGOS, DEPRECIACÃO DOS BENS DE CAPITAL	
FIXO E OUTRAS DESPESAS DAS OBRAS, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA	
RENT FOR LAND, INTEREST PAYMENTS, DEPRECIATION OF FIXED ASSETS AND	
OTHER CONSTRUCTION EXPENSES BY INDUSTRY	
11. 按行業統計的工程價值及其他收益.....	33
VALOR DAS OBRAS E OUTRAS RECEITAS, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA	
VALUE OF CONSTRUCTION AND OTHER RECEIPTS BY INDUSTRY	
12. 按行業統計的增加值總額.....	34
VALOR ACRESCENTADO BRUTO, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA	
GROSS VALUE ADDED BY INDUSTRY	
13. 按行業統計的固定資本形成總額	35
FORMAÇÃO BRUTA DE CAPITAL FIXO, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA	
GROSS FIXED CAPITAL FORMATION BY INDUSTRY	
14. 按工程落成用途統計的主要指標	36
PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO, POR FINALIDADE	
PRINCIPAL STATISTICS OF CONSTRUCTION PROJECTS BY END-USE	
15. 按工程地點統計的主要指標	39
PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO, POR LOCALIZAÇÃO	
PRINCIPAL STATISTICS OF CONSTRUCTION PROJECTS BY LOCATION	
16. 按工程價值統計的主要指標	40
PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO, POR ESCALÕES DE	
VALOR DAS OBRAS	
PRINCIPAL STATISTICS OF CONSTRUCTION PROJECTS BY VALUE OF CONSTRUCTION	
17. 按落成用途統計的公共及私人工程數目與價值	41
NÚMERO E VALOR DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO PÚBLICA E PRIVADA, POR	
FINALIDADE	
NUMBER AND VALUE OF PUBLIC CONSTRUCTION AND PRIVATE CONSTRUCTION BY	
END-USE	

- ◆ 建築業場所有1,119間，按年減少201間；在職員工共21,309人，增加1,261人。
- ◆ 在公共房屋、基礎建設及私人住宅樓宇工程的帶動下，全年工程價值及其他收益按年上升24.2%，達308.4億元（澳門元，下同）。消耗總額為244.0億元，上升22.1%。
- ◆ 反映行業對經濟貢獻的增加值總額為64.4億元，按年增幅為33.0%。

按工程價值統計的場所數目



場所及在職員工

在職員工少於10人的場所有696間，佔總數62.2%，全年的工程價值（61.0億元）佔總數20.0%；100人或以上的場所僅27間，但工程價值（116.8億元）佔總數38.3%。

隨著公共房屋及私人住宅工程的增多，樓宇建築與土木工程場所（301間）的員工數目（10,970人）按年增加2,416人，佔總數上升8.8個百分點至51.5%。另一方面，由於政府資助的樓宇共同設施維修工程大幅減少，完工工程場所（462間）按年減少107間，在職員工（5,107人）亦減少879人。

主要指標

	總數	地盤開拓	樓宇建築與 土木工程	專業安裝	完工工程	備有操作員之 建築機械租賃
場所數目	1,119	35	301	315	462	6
按年差異	-201	-10	-11	-70	-107	-3
在職員工	21,309	509	10,970	4,705	5,107	18
按年差異	1,261	73	2,416	-318	-879	-31
工程價值及其他收益(百萬元)	30,844	941	18,055	5,305	6,535	8
按年變動(%)	24.2	67.7	40.0	6.2	2.5	14.3
工程價值	30,523	922	17,897	5,209	6,487	8
按年變動(%)	24.1	64.9	40.0	6.2	2.4	14.3
消耗總額	24,403	733	14,598	4,027	5,038	6
按年變動(%)	22.1	76.2	35.8	7.8	-0.9	50.0
增加值總額	6,442	208	3,458	1,277	1,497	2
按年變動(%)	33.0	43.4	61.4	1.5	15.6	0 [#]
固定資本形總額	354	12	228	32	83	0 [#]
按年變動(%)	91.4	-50.0	113.1	10.3	245.8	0 [#]

按類別的工程

百萬元

	2011		2012		變動 (%)	
	工程 數目	工程 價值	工程 數目	工程 價值	工程 數目	工程 價值
總數	1,502	24,590	1,143	30,523	-23.9	24.1
私人工程	1,009	19,175	648	18,810	-35.8	-1.9
私人住宅樓宇建築	122	4,208	121	5,013	-0.8	19.1
酒店及旅遊博彩設施	71	13,052	69	11,673	-2.8	-10.6
公共工程	493	5,414	495	11,713	0.4	116.3
公共房屋	43	1,952	40	7,566	-7.0	287.6
公共基礎建設	220	2,214	219	2,535	-0.5	14.5
輕軌及道路工程	61	428	59	1,098	-3.3	156.5
碼頭	11	765	7	541	-36.4	-29.3
斜坡鞏固及美化工程	7	20	10	270	42.9	1,250.0
土地開拓等工程	27	466	21	242	-22.2	-48.1

工程類別與工程價值

全年共有**1,143**項建築工程，私人工程及公共工程分別有**648**項及**495**項。

私人工程價值為**188.1**億元，按年下跌**1.9%**。酒店及旅遊博彩設施（**116.7**億元）減少**10.6%**，佔私人工程價值比重按年下跌6個百分點至**62.1%**；樓市興旺，私人住宅樓宇工程價值（**50.1**億元）按年上升**19.1%**，其比重增加**4.8**個百分點至**26.7%**。

公共工程方面，全年工程價值達**117.1**億元，按年顯著增加**116.3%**。政府加快興建公共房屋，工程價值按年飆升**287.6%**，達**75.7**億元，佔公共工程價值比重上升至**64.6%**；基礎建設的工程價值（**25.3**億元）增加**14.5%**，當中輕軌與道路（**11.0**億元）及斜坡鞏固與美化（**2.7**億元）的工程價值分別大幅上升**1.6**及**12.5**倍，碼頭的工程價值（**5.4**億元）則下跌**29.3%**。

工程地點與工程價值

在澳門半島進行的工程共**882**項，工程價值**65.4**億元，佔總值**21.4%**，當中大堂區有**350**項，由於仁伯爵綜合醫院的擴建及部分酒店的裝修工程，該區工程價值（**32.4**億元）按年上升**51.0%**。

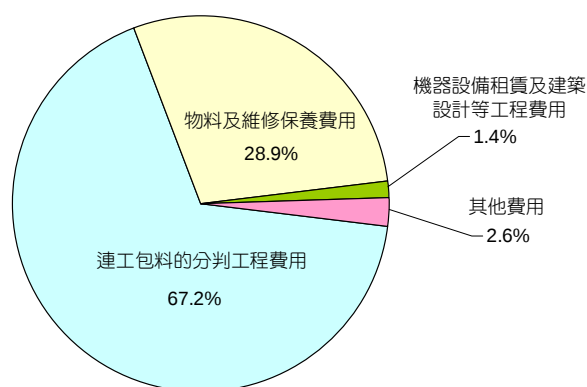
在離島進行的工程有**261**項，工程價值**239.9**億元，佔總值**78.6%**。路氹城有**46**項，工程價值（**114.8**億元）按年下跌**11.1%**；路環有**94**項，主要是石排灣公屋群的興建，其工程價值（**57.6**億元）佔該區工程價值**67.1%**。

主要區域的工程

百萬元

	2011		2012		變動 (%)	
	工程 數目	工程 價值	工程 數目	工程 價值	工程 數目	工程 價值
總數	1,502	24,590	1,143	30,523	-23.9	24.1
聖安多尼堂	331	738	158	750	-52.3	1.6
大堂	378	2,144	350	3,238	-7.4	51.0
花地瑪堂	231	2,036	196	2,079	-15.2	2.1
氹仔	112	4,716	121	3,920	8.0	-16.9
路環	76	1,681	94	8,585	23.7	410.7
路氹城	51	12,910	46	11,482	-9.8	-11.1

消耗結構



消耗總額

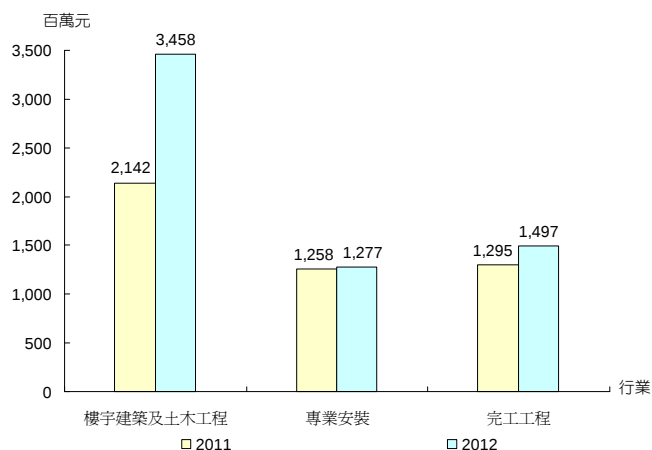
消耗總額由工程消耗及其他費用組成。工程消耗為237.8億元，按年增加22.0%；當中支付予連工包料的分判工程費用（163.9億元）、物料及維修保養費用（70.5億元）分別上升15.7%及39.7%，而機器設備租賃及建築設計等工程費用（3.3億元）上升19.2%。其他費用為6.2億元，上升26.6%。

增加值總額

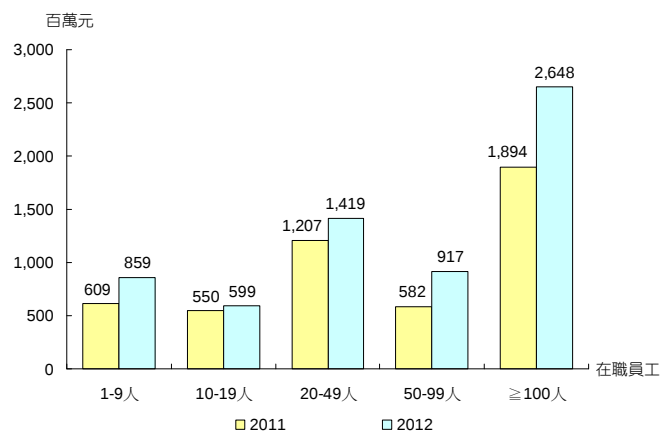
樓宇建築及土木工程增加值總額（34.6億元）按年上升61.4%；佔整體比重53.7%，按年增加9.5個百分點。完工工程（15.0億元）與專業安裝（12.8億元）分別上升15.6%及1.5%，佔總數23.2%及19.8%。

在職員工100人或以上的大型場所增加值總額（26.5億元）按年上升39.8%；佔總數41.1%，按年增加2.0個百分點。少於10人的場所增加值總額（8.6億元）按年上升41.0%，佔總數13.3%。

按行業的增加值總額



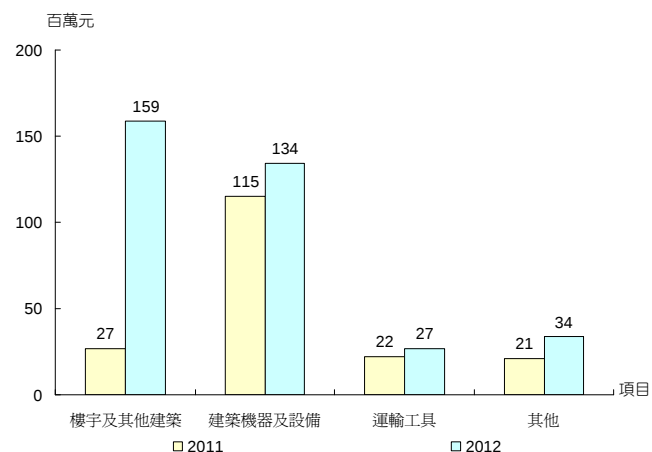
按在職員工數目的增加值總額



固定資本形成總額

固定資本形成總額為3.5億元，按年上升91.4%，主要是購置樓宇（1.6億元）大幅上升488.9%所致；當中從事一般樓宇建築及完工工程場所購買樓宇分別為8,350萬元及6,097萬元。購置建築機器及設備（1.3億元）亦上升16.5%。

按項目的固定資本形成總額

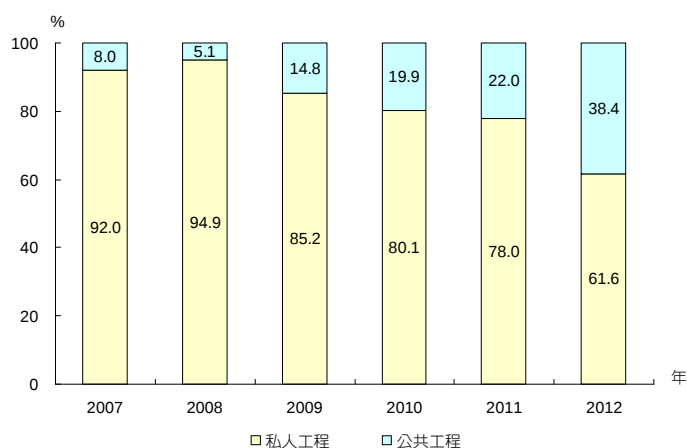


綜合分析

自賭權開放後，各大型旅遊博彩設施及酒店工程相繼展開，本澳建築業的工程價值由2004年不足百億元上升至2007年的547.7億元，私人工程所佔比重高達九成以上。至2009年，由於大部分旅遊博彩設施及酒店工程完工，以及金融海嘯引致部分建築項目暫停，建築業的工程價值回落至309.2億元，私人工程價值比重持續下跌。

在2012年，隨著政府加快興建公共房屋，氹仔新碼頭及輕軌前期工程的開展，投放在公共工程的價值錄得有統計以來的最高紀錄，佔建築工程價值比重按年上升16.4個百分點至38.4%；另一方面，路氹金光大道的下一階段酒店及娛樂設施等建築項目尚未正式動工，致使私人工程價值比重下跌至61.6%。

私人及公共工程比重



歷年主要指標

	2007	2008	2009	2010	2011
場所數目	1,621	1,510	1,293	1,178	1,320
在職員工	27,141	26,241	18,732	15,284	20,048
工程價值及其他收益 (百萬元)	55,224	53,237	31,157	22,478	24,831
工程價值	54,765	52,625	30,925	22,275	24,590
消耗總額	43,804	41,678	25,805	18,648	19,989
增加值總額	11,420	11,559	5,353	3,830	4,842
固定資本形成總額	161	108	65	123	185

統計範圍

建築調查的統計範圍包括所有從事建築業（《澳門行業分類》第一修訂版分類45），並於參考期進行建築工程的場所；場所名單源自統計暨普查局的經濟單位檔案。

建築工程指領有由土地工務運輸局發出工程准照的私人地盤建築工程，以及場所向有權限的政府機構（如民政總署、建設發展辦公室、旅遊局等）投得的政府建築工程。

詞彙解釋

場所

受一單法律實體所控制，在單一地點從事或主要從事一項經濟活動的經濟單位。

在職員工

於場所內工作之所有有薪酬或無薪酬員工；包括因疾病、假期或其他原因而短期缺勤人士，但不包括復工日期未能確定者。

勞工成本

包括：薪酬、實物報酬、員工福利費用，以及支付只提供人力資源的分判承建商的費用。

工程價值

場所進行的建築工程之價值。

其他收益

為第三者提供非建築服務之收益，如出租物業、建築機器設備之收益，提供技術指導服務等收益。

工程消耗

支付予連工包料之分判承建商的費用，耗用物料、水電與燃料，以及由他人提供之保養及維修服務費用，其他工程費用（如：樓宇租賃、機器及設備租賃、建築設計、測量及策劃工程費用）。

消耗總額

工程消耗加上其他費用（如辦公室、建築設備的租金，通訊等費用）。

工程成本

操作工人薪酬、分判工程費及耗用建築材料價值之合計。

工程增加值

工程價值與工程消耗之差。

增加值總額

工程價值及其他收益與消耗總額之差。

固定資本形成總額

購置固定資產（包括新、舊及場所自產自用）與出售固定資產價值之差。固定資產包括樓宇、傢具、機器及設備、交通工具及其他可使用一年或以上之耐用品，亦包括對現存固定資產的大型修葺、改裝及擴建工程。

固定資產折舊

指固定資產因使用及正常損耗導致不能修補而作廢之價值。

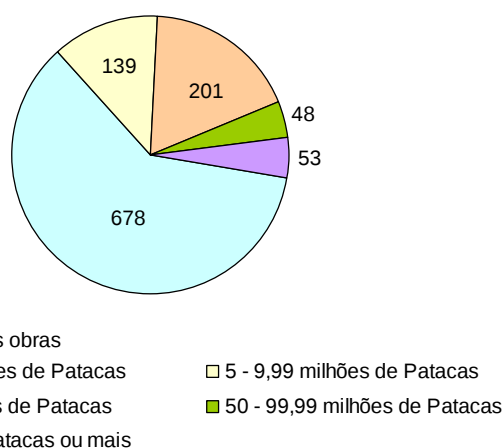
白頁

Página vazia

Blank page

- ♦ Havia 1.119 estabelecimentos em 2012 que se dedicavam a actividades de construção, isto é, menos 201 unidades face ao ano anterior e neles trabalhavam 21.309 pessoas, ou seja, mais 1.261 pessoas.
- ♦ O valor das obras e outras receitas fixou-se nos 30,84 mil milhões de Patacas, subiu 24,2%, relativamente a 2011, devido à elevação do número de obras de habitação pública, de infra-estruturas e de edifícios de habitação privada. O consumo intermédio cifrou-se nos 24,40 mil milhões de Patacas, isto é, cresceu 22,1% em relação a 2011.
- ♦ O valor acrescentado bruto, que reflecte o contributo do ramo de actividade da construção na economia, cifrou-se nos 6,44 mil milhões de Patacas, ou seja, subiu 33,0%, face ao ano 2011.

Estabelecimentos, por escalões do valor das obras



Estabelecimentos e pessoal ao serviço

Havia 696 estabelecimentos que tinham menos de 10 pessoas ao serviço e representaram 62,2% do total. O valor das obras construídas fixou-se nos 6,10 mil milhões de Patacas e corresponderam a 20,0% do total. Existiam apenas 27 estabelecimentos cujo escalão de pessoal ao serviço era igual ou superior a 100 mas o valor das obras cifrou-se nos 11,68 mil milhões de Patacas, perfizeram 38,3% do valor total do sector.

Nos 301 estabelecimentos que se dedicavam à construção de edifícios e à engenharia civil, e trabalhavam 10.970 pessoas (+2.416 pessoas em termos anuais), representando 51,5% do total (+8,8 pontos percentuais), devido ao aumento das obras de habitação pública e privada. Por seu turno, dedicavam-se às actividades de acabamento 462 estabelecimentos, isto é, menos 107 unidades em termos anuais, e neles trabalhavam 5.107 pessoas, ou seja, menos 879 pessoas, devido à diminuição substancial das obras do Plano de Apoio Financeiro para a Reparação das Instalações Comuns de Edifícios.

Principais indicadores estatísticos

	Total	Preparação dos locais de construção	Construção de edifícios e engenharia civil	Instalações especiais	Actividades de acabamento	Aluguer de equipamento de construção com operador
Estabelecimentos	1.119	35	301	315	462	6
Diferença anual (Nº)	-201	-10	-11	-70	-107	-3
Pessoal ao serviço	21.309	509	10.970	4.705	5.107	18
Diferença anual (Nº)	1.261	73	2.416	-318	-879	-31
Valor das obras e outras receitas (Milhões de Patacas)	30.844	941	18.055	5.305	6.535	8
Variação homóloga (%)	24,2	67,7	40,0	6,2	2,5	14,3
Valor das obras	30.523	922	17.897	5.209	6.487	8
Variação homóloga (%)	24,1	64,9	40,0	6,2	2,4	14,3
Consumo intermédio	24.403	733	14.598	4.027	5.038	6
Variação homóloga (%)	22,1	76,2	35,8	7,8	-0,9	50,0
Valor acrescentado bruto (VAB)	6.442	208	3.458	1.277	1.497	2
Variação homóloga (%)	33,0	43,4	61,4	1,5	15,6	0 [#]
Formação bruta de capital fixo	354	12	228	32	83	0 [#]
Variação homóloga (%)	91,4	-50,0	113,1	10,3	245,8	0 [#]

Tipo de obras	Milhões de Patacas					
	2011		2012		Variação (%)	
	Número de obras	Valor de obras	Número de obras	Valor de obras	Número de obras	Valor de obras
Total	1.502	24.590	1.143	30.523	-23,9	24,1
Construção privada	1.009	19.175	648	18.810	-35,8	-1,9
Construção de edifícios de habitação privada	122	4.208	121	5.013	-0,8	19,1
Instalações de hotéis, turismo e jogo	71	13.052	69	11.673	-2,8	-10,6
Construção pública	493	5.414	495	11.713	0,4	116,3
Habitação pública	43	1.952	40	7.566	-7,0	287,6
Infra-estruturas e instalações públicas	220	2.214	219	2.535	-0,5	14,5
Metro ligeiro e estradas	61	428	59	1.098	-3,3	156,5
Cais	11	765	7	541	-36,4	-29,3
Protecção das encostas e ajardinamento	7	20	10	270	42,9	1.250,0
Melhoramentos em terrenos	27	466	21	242	-22,2	-48,1

Tipo e valor das obras

Em 2012 realizaram-se 1.143 projectos de construção, dos quais 648 pertenciam à construção privada e 495 à pública.

O valor dos projectos de construção do sector privado fixou-se nos 18,81 mil milhões de Patacas, tendo caído 1,9%, relativamente ao ano anterior. Destaca-se ainda que o valor da construção das instalações de hotéis, turismo e jogo se cifrou nos 11,67 mil milhões de Patacas (-10,6% em termos anuais), representando 62,1% do valor total dos projectos de construção do sector privado, tendo o seu peso caído 6 pontos percentuais face a 2011. Por seu turno, o valor da construção de edifícios de habitação privada foi de 5,01 mil milhões de Patacas (+19,1% em termos anuais), representando 26,7% do valor de construção do sector privado, ou seja, o seu peso aumentou 4,8 pontos percentuais em relação ao ano 2011, devido à expansão do mercado imobiliário.

O valor das obras de construção pública atingiu 11,71 mil milhões de Patacas e subiu, significativamente, 116,3%, comparativamente a 2011. O Governo intensificou a construção de habitação pública, cujo valor alcançou 7,57 mil milhões de Patacas, traduzindo um acréscimo substancial de 287,6%, face a 2011 e representando 64,6% do valor total dos projectos de construção pública. O valor das infra-estruturas cifrou-se nos 2,53 mil milhões de Patacas, ou seja, aumentou 14,5%, em termos anuais, nomeadamente, o metro ligeiro e estradas (1,10 mil milhões de Patacas) e a protecção das encostas e ajardinamento (270 milhões de Patacas) subiram, significativamente, 156,5% e 1.250,0%, respectivamente, contudo o valor dos cais (541 milhões de Patacas) caiu 29,3%.

Localização e valor das obras

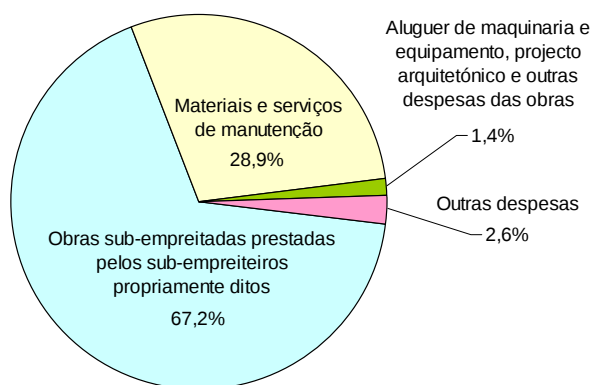
Apurou-se que 882 obras se realizaram na Península de Macau, cifraram-se nos 6,54 mil milhões de Patacas e representaram 21,4% do total. Salienta-se que 350 obras foram efectuadas na freguesia da Sé, com o valor de 3,24 mil milhões de Patacas, aumentando 51,0% face a 2011, devido às obras de ampliação do edifício do Centro Hospitalar do Conde S. Januário e da decoração de alguns hotéis.

Nas ilhas realizaram-se 261 obras, cujo valor equivaliu as 23,99 mil milhões de Patacas e representou 78,6% do total. daquelas 46 obras estavam localizadas no CoTai, cifrando-se nos 11,48 mil milhões de Patacas e caindo 11,1% em termos anuais. Salienta-se que 94 obras localizavam-se em Coloane, nomeadamente, a construção de habitação pública em Seac Pai Van (5,76 mil milhões de Patacas) representou 67,1% do valor de construção de Coloane.

Número e valor das obras por principais zonas

	Milhões de Patacas					
	2011		2012		Variação (%)	
	Número de obras	Valor de obras	Número de obras	Valor de obras	Número de obras	Valor de obras
Total	1.502	24.590	1.143	30.523	-23,9	24,1
Stº. António	331	738	158	750	-52,3	1,6
Sé	378	2.144	350	3.238	-7,4	51,0
Nª. Srª. de Fátima	231	2.036	196	2.079	-15,2	2,1
Taipa	112	4.716	121	3.920	8,0	-16,9
Coloane	76	1.681	94	8.585	23,7	410,7
CoTai	51	12.910	46	11.482	-9,8	-11,1

Distribuição de consumo intermédio

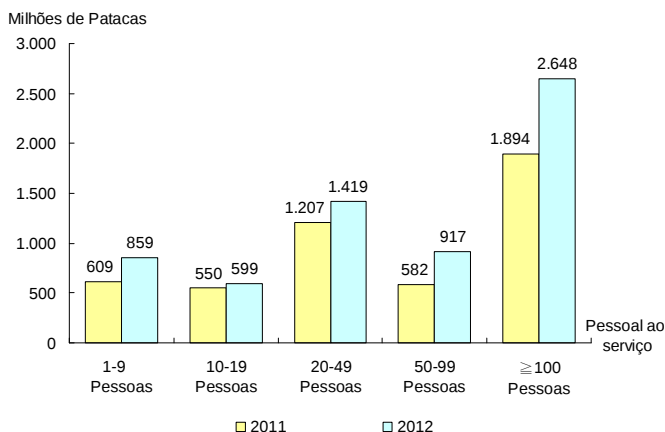


Valor acrescentado bruto (VAB)

O VAB da construção de edifícios e da engenharia civil atingiu 3,46 mil milhões de Patacas (+61,4%, em termos anuais), representando 53,7% do total (+9,5 pontos percentuais relativamente a 2011). O VAB das actividades de acabamento (1,50 mil milhões de Patacas) e das instalações especiais (1,28 mil milhões de Patacas) subiu 15,6% e 1,5%, respectivamente, face a 2011, correspondendo a 23,2% e 19,8% do total, respectivamente.

O VAB dos estabelecimentos, cujo escalão de pessoal ao serviço era igual ou superior a 100, foi de 2,65 mil milhões de Patacas (+39,8% em termos anuais), representando 41,1% do total, subida de 2,0 pontos percentuais. O VAB dos estabelecimentos que tinham menos de 10 pessoas ao serviço (860 milhões de Patacas) correspondeu a 13,3% do total, subindo 41,0%.

VAB, por escalões de pessoal ao serviço



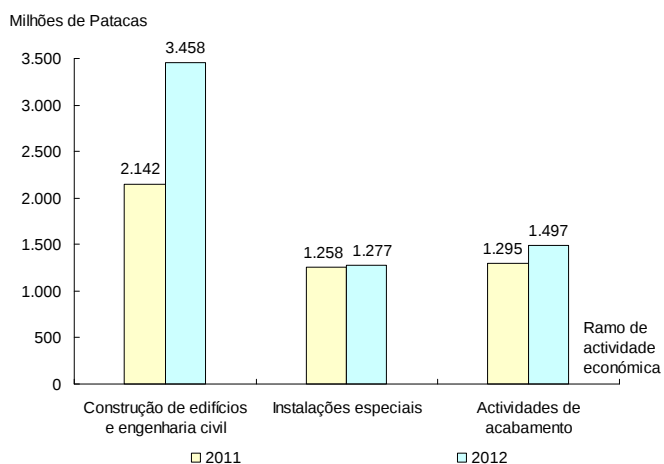
Formação bruta de capital fixo

A formação bruta de capital fixo deste ramo de actividade económica totalizou 354 milhões de Patacas, correspondendo a uma subida de 91,4%, relativamente a 2011, devido, principalmente, à aquisição de edifícios (159 milhões de Patacas) ter crescido, significativamente, 488,9%, em termos anuais. Destaca-se que os estabelecimentos de construção geral de edifícios e de actividades de acabamento adquiriram 83,50 milhões e 60,97 milhões de Patacas de edifícios, respectivamente. A aquisição de maquinaria e equipamento para construção (134 milhões de Patacas) aumentou 16,5%.

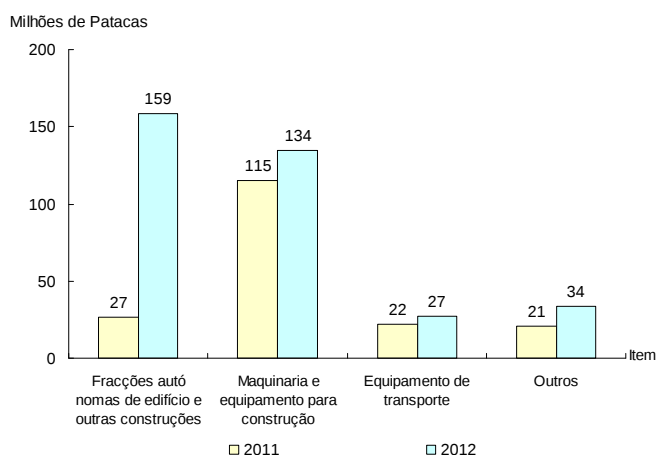
Consumo intermédio

O consumo intermédio é composto pelo consumo das obras e por outras despesas. O consumo das obras deste ramo de actividade económica totalizou 23,78 mil milhões de Patacas, correspondendo a uma subida de 22,0%, relativamente a 2011. As obras sub-empreitadas prestadas pelos sub-empreiteiros propriamente ditos e os materiais e serviços de manutenção situaram-se nos 16,39 mil milhões de Patacas e 7,05 mil milhões de Patacas, respectivamente, correspondendo a acréscimos de 15,7% e 39,7%, respectivamente, em termos anuais. O aluguer de maquinaria e equipamento, projecto arquitetónico e outras despesas das obras fixou-se nos 334 milhões de Patacas e subiu 19,2%, face ao ano 2011. As outras despesas alcançaram 622 milhões de Patacas, subindo 26,6%.

VAB, por ramo de actividade económica



Formação bruta de capital fixo, por item

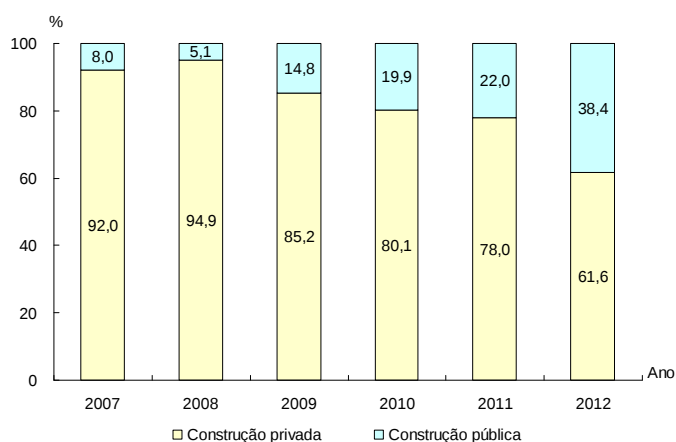


Análise global

O valor das obras realizadas pelo ramo de actividade de construção no Território foi de inferior a 10 mil milhões de Patacas em 2004, atingiu 54,77 mil milhões de Patacas em 2007 (mais de 90% pertenciam à construção privada), devido aos lançamentos sucessivos das instalações de turismo e jogo e da construção de hotéis, após a liberalização da concessão do jogo. No ano de 2009, o valor das obras no ramo de actividade de construção diminuiu, cifrando-se nos 30,92 mil milhões de Patacas, ou seja, o peso das obras de construção privada continuou a descer, por causa do acabamento das obras da maioria das instalações de turismo e jogo e da construção de hotéis, bem como da suspensão de alguns projectos de construção provocada pela crise financeira.

Em 2012 observou-se o valor de construção pública mais elevado, que representou 38,4% do valor das obras de construção, ou seja, o peso subiu 16,4 pontos percentuais, na medida em que a construção de habitação pública foi intensificada pelo Governo, foram lançadas as obras do terminal marítimo da Taipa e do metro ligeiro. Por seu turno, o peso do valor da construção privada caiu para 61,6%, em virtude dos novos projectos de construção no Cotai, tais como as instalações de hotéis e entretenimento, ainda não terem sido oficialmente iniciados.

Estrutura da construção privada e pública



Principais indicadores de anos anteriores

	2007	2008	2009	2010	2011
Estabelecimentos (Nº)	1.621	1.510	1.293	1.178	1.320
Pessoal ao serviço (Nº)	27.141	26.241	18.732	15.284	20.048
Valor das obras e outras receitas (Milhões de Patacas)	55.224	53.237	31.157	22.478	24.831
Valor das obras	54.765	52.625	30.925	22.275	24.590
Consumo intermédio	43.804	41.678	25.805	18.648	19.989
Valor acrescentado bruto	11.420	11.559	5.353	3.830	4.842
Formação bruta de capital fixo	161	108	65	123	185

Âmbito

O Inquérito à Construção incide sobre todos os estabelecimentos, no período de referência que se dedicam às actividades abrangidas na divisão 45 - Construção - da Classificação das Actividades Económicas de Macau, 1ª Revisão (CAM-1ª Rev.), registados no Ficheiro dos Agentes Económicos (FAE) dos Serviços de Estatística e Censos.

As obras de construção que tinham licenças referem-se às obras de construção em terrenos privados com licenças de obras emitidas pela Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes; bem como às diversas obras de construção, pertencentes ao Governo, adjudicadas através dos serviços públicos competentes, tais como: o Instituto para os Assuntos Cívicos e Municipais; o Gabinete para o Desenvolvimento de Infra-estruturas e a Direcção dos Serviços de Turismo.

Explicação de termos

Estabelecimento

Unidade económica que, sob a autoridade duma única entidade jurídica, exerce exclusiva ou principalmente um único tipo de actividade económica, num só local.

Pessoal ao serviço

Total de indivíduos que se encontram a trabalhar para o estabelecimento, incluindo quer o pessoal remunerado quer o pessoal não remunerado. Estão incluídos os indivíduos ausentes em licença de curta duração, por doença, férias ou outro motivo, mas excluem-se os indivíduos ausentes por tempo indeterminado.

Custo de mão-de-obra

Este custo é igual à soma de remunerações pecuniárias e em espécie, mais despesas com benefícios ao pessoal, bem como mais o custo das obras sub-empreitadas prestadas pelos sub-empreiteiros de trabalhadores de construção.

Valor das obras

Valor das obras de construção realizadas no estabelecimento.

Outras receitas

As receitas provenientes dos serviços contratados a terceiros não relacionadas com a construção, tais como as rendas de imóveis, as receitas oriundas do aluguer de maquinaria e equipamento de construção, bem como as receitas provenientes das consultorias técnicas.

Consumo das obras

Sub-empreitadas prestadas pelos sub-empreiteiros propriamente ditos, consumo de materiais, combustíveis, electricidade, água e serviços de manutenção e reparação por terceiros, outras despesas das obras (tais como: rendas de edifícios, aluguer de maquinaria e equipamento, pagamentos de serviços de arquitectura, prospecção e projectos de engenharia).

Consumo intermédio

São o consumo das obras mais outras despesas (ex: arrendamento do escritório, aluguer de maquinaria e equipamento, comunicações).

Custo dos projectos de construção

É a soma das remunerações pagas aos trabalhadores directos, com o valor das sub-empreitadas prestadas por terceiros e dos materiais consumidos nas obras.

Valor acrescentado das obras

O valor das obras menos o do consumo das obras.

Valor acrescentado bruto

O valor total das obras e o valor de outras receitas menos o do consumo intermédio.

Formação bruta de capital fixo

Aquisição de todos os bens de capital fixo (novos, usados e produzidos pelo estabelecimento para uso próprio) deduzidas as vendas dos bens de capital fixo. Os bens de capital fixo compreendem edifícios, mobiliário, maquinaria e equipamento, veículos e outros bens duradouros, cuja vida produtiva é igual ou superior a um ano. Induem também as grandes obras de reparação, alteração e ampliação feitas em bens existentes.

Depreciação dos bens de capital fixo

São os valores dos bens de capital fixo que não podem ser reparados e estão absoletos, devido à utilização e desgaste normal.

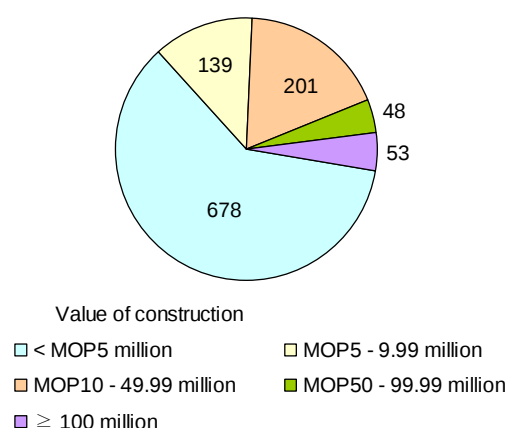
白頁

Página vazia

Blank page

- ◆ There were 1,119 establishments operating in the Construction Sector in 2012, down by 201 year-on-year; number of persons engaged increased by 1,261 to 21,309.
- ◆ Total Value of Construction and Other Receipts increased by 24.2% year-on-year to MOP30.84 billion in 2012, on account of an increase in construction of public housing, infrastructures and private residential buildings. Intermediate Consumption amounted to MOP24.40 billion, up by 22.1%.
- ◆ Gross Value Added that measures the sectoral contribution to the economy totalled MOP6.44 billion, up by 33.0% year-on-year.

Establishments by Value of Construction



Establishments and Persons Engaged

Establishments with less than 10 persons totalled 696, accounting for 62.2% of the total; Value of Construction in 2012 (MOP6.10 billion) made up 20.0% of the total. There were only 27 establishments with 100 persons or more, but the Value of Construction (MOP11.68 billion) accounted for 38.3% of the total.

With an increase in construction of public housing and private residential buildings, number of persons engaged in construction of buildings and civil engineering (301 establishments) increased by 2,416 to 10,970, with its share in total persons engaged rising by 8.8 percentage points to 51.5%. On the other hand, due to a substantial decrease in government-funded projects for common parts maintenance of building, number of establishments engaging in completion of buildings (462) decreased by 107 year-on-year, and number of persons engaged (5,107) dropped by 879.

Principal Indicators

	Total	Site Preparation	Construction of Buildings, Civil Engineering	Specialized Installation	Completion of Buildings	Hire of Construction Equipment with Operator
Establishments	1,119	35	301	315	462	6
Year-on-year Change (No.)	-201	-10	-11	-70	-107	-3
Persons Engaged	21,309	509	10,970	4,705	5,107	18
Year-on-year Change (No.)	1,261	73	2,416	-318	-879	-31
Value of Construction and Other Receipts (Million MOP)	30,844	941	18,055	5,305	6,535	8
Year-on-year Change (%)	24.2	67.7	40.0	6.2	2.5	14.3
Value of Construction	30,523	922	17,897	5,209	6,487	8
Year-on-year Change (%)	24.1	64.9	40.0	6.2	2.4	14.3
Intermediate Consumption	24,403	733	14,598	4,027	5,038	6
Year-on-year Change (%)	22.1	76.2	35.8	7.8	-0.9	50.0
Gross Value Added	6,442	208	3,458	1,277	1,497	2
Year-on-year Change (%)	33.0	43.4	61.4	1.5	15.6	0 [#]
Gross Fixed Capital Formation	354	12	228	32	83	0 [#]
Year-on-year Change (%)	91.4	-50.0	113.1	10.3	245.8	0 [#]

Construction Projects by Type

Million MOP

	2011		2012		Change (%)	
	No. of Projects	Value of Construction	No. of Projects	Value of Construction	No. of Projects	Value of Construction
Total	1,502	24,590	1,143	30,523	-23.9	24.1
Private Construction	1,009	19,175	648	18,810	-35.8	-1.9
Private Construction of Residential Building	122	4,208	121	5,013	-0.8	19.1
Hotels, Tourism and Gaming Facilities	71	13,052	69	11,673	-2.8	-10.6
Public Construction	493	5,414	495	11,713	0.4	116.3
Public Housing	43	1,952	40	7,566	-7.0	287.6
Public Infrastructures	220	2,214	219	2,535	-0.5	14.5
Light Rapid Transit and roads	61	428	59	1,098	-3.3	156.5
Piers	11	765	7	541	-36.4	-29.3
Slope protection and landscaping	7	20	10	270	42.9	1,250.0
Land formation, etc.	27	466	21	242	-22.2	-48.1

Construction Projects by Type and Value

A total of 1,143 construction projects were carried out in 2012, comprising 648 private construction projects and 495 public works.

Value of private construction projects amounted to MOP18.81 billion, down by 1.9% year-on-year. Value of Construction of hotels, and tourism and gaming facilities (MOP11.67 billion) decreased by 10.6%, with its share in the total value of private construction projects falling by 6 percentage points to 62.1%. Value of Construction of private residential buildings (MOP5.01 billion) increased by 19.1% amid the booming property market, with its share rising by 4.8 percentage points to 26.7%.

As regards public works, Value of Construction reached MOP11.71 billion, up significantly by 116.3% year-on-year. With the Government accelerating public housing construction, Value of Construction of public housing surged by 287.6% to MOP7.57 billion, accounting for 64.6% of the total value of public works. Value of Construction of infrastructures (MOP2.53 billion) increased by 14.5%, with that of Light Rapid Transit & roads (MOP1.10 billion) and slope protection & landscaping (MOP270 million) soaring by 156.5% and 1,250.0% respectively; meanwhile, Value of Construction of ferry terminal (MOP541 million) decreased by 29.3%.

Construction Projects by Location and Value

A total of 882 projects were carried out in the Macao Peninsula; Value of Construction amounted to MOP6.54 billion, accounting for 21.4% of the total. There were 350 projects in the Parish of Sé, and the Value of Construction (MOP3.24 billion) rose by 51.0% year-on-year attributable to the expansion project of Centro Hospitalar Conde de S. Januário and renovation work of some hotels.

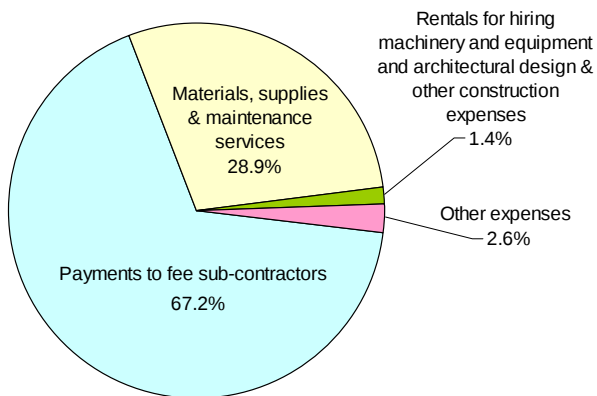
Meanwhile, 261 projects were carried out in the Islands; Value of Construction amounted to MOP23.99 billion, sharing 78.6% of the total. There were 46 projects in CoTai, and the Value of Construction (MOP11.48 billion) decreased by 11.1% year-on-year; moreover, 94 projects were in Coloane, with the Value of Construction of the Shek Pai Wan public housing complex (MOP5.76 billion) accounting for 67.1% of the total value of construction in the district.

Construction Projects by Major District

Million MOP

	2011		2012		Change (%)	
	No. of Projects	Value of Construction	No. of Projects	Value of Construction	No. of Projects	Value of Construction
Total	1,502	24,590	1,143	30,523	-23.9	24.1
Stº. António	331	738	158	750	-52.3	1.6
Sé	378	2,144	350	3,238	-7.4	51.0
Na. Srª. de Fátima	231	2,036	196	2,079	-15.2	2.1
Taipa	112	4,716	121	3,920	8.0	-16.9
Coloane	76	1,681	94	8,585	23.7	410.7
CoTai	51	12,910	46	11,482	-9.8	-11.1

Structure of Intermediate Consumption



Intermediate Consumption

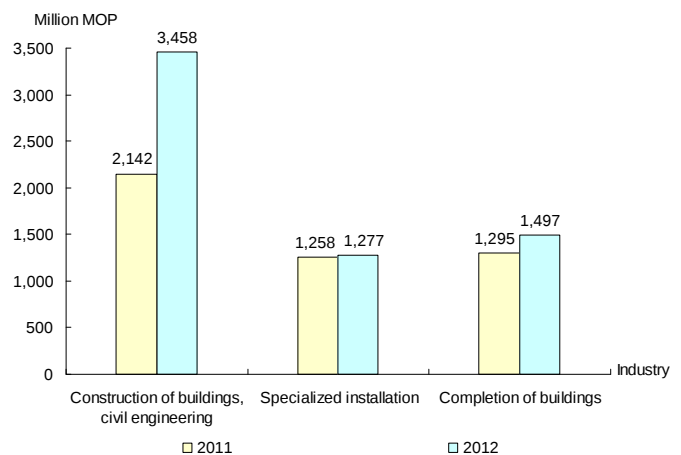
Intermediate Consumption consists of Construction Input and Other Expenses. Construction Input increased by 22.0% year-on-year to MOP23.78 billion, of which payments to fee sub-contractors (MOP16.39 billion) and expenses on materials, supplies & maintenance services (MOP7.05 billion) rose by 15.7% and 39.7% respectively; meanwhile, rentals for hiring machinery and equipment and other construction expenses on architectural design, etc. (MOP334 million) went up by 19.2%. Other Expenses totalled MOP622 million, up by 26.6%.

Gross Value Added

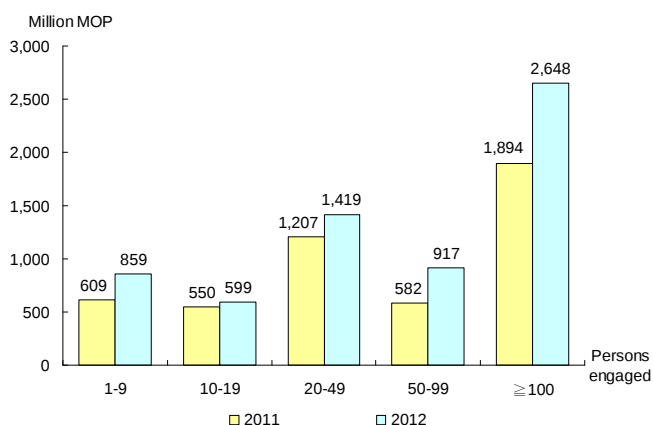
Gross Value Added of construction of buildings and civil engineering increased by 61.4% year-on-year to MOP3.46 billion, accounting for 53.7% of the total, up by 9.5 percentage points. Gross Value Added of completion of buildings (MOP1.50 billion) and specialized installation (MOP1.28 billion) rose by 15.6% and 1.5% respectively, sharing 23.2% and 19.8% of the total.

Gross Value Added of establishments with 100 persons or more increased by 39.8% year-on-year to MOP2.65 billion, accounting for 41.1% of the total, up by 2.0 percentage points. Gross Value Added of establishments with less than 10 persons (MOP859 million) rose by 41.0% year-on-year, sharing 13.3% of the total.

Gross Value Added by Industry



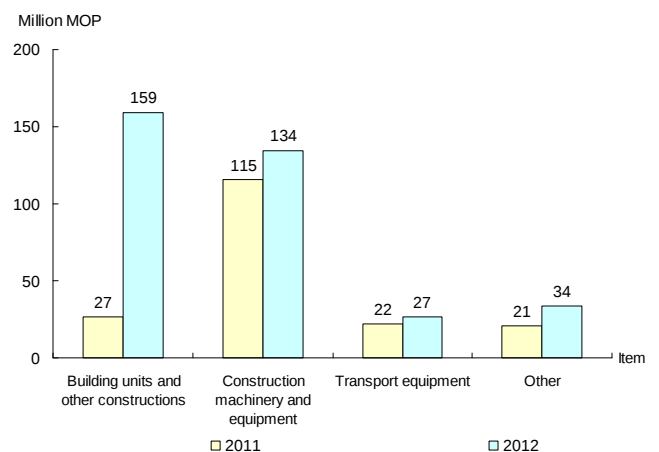
Gross Value Added by Number of Persons Engaged



Gross Fixed Capital Formation

Gross Fixed Capital Formation increased by 91.4% year-on-year to MOP354 million, on account of a 488.9% surge in acquisition of buildings (MOP159 million). Acquisition of buildings by establishments engaging in general building construction and completion of buildings totalled MOP83.50 million and MOP60.97 million respectively. Acquisition of construction machinery and equipment (MOP134 million) also rose by 16.5%.

Gross Fixed Capital Formation by Item

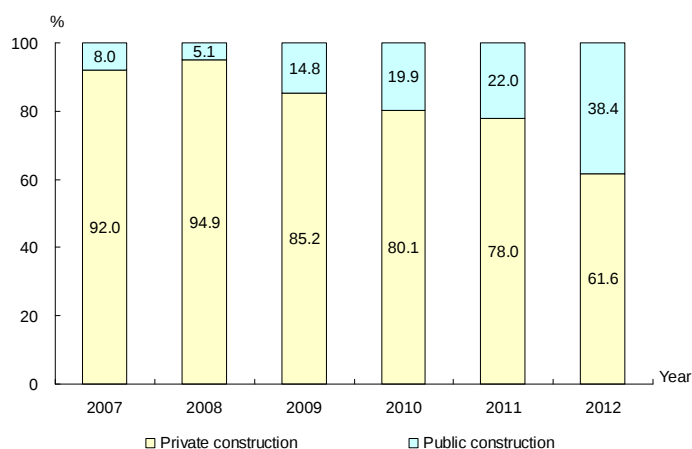


Overall Analysis

Since the liberalization of the gaming industry, large-scale construction projects for hotels, and tourism and gaming facilities have been successively started. Total Value of Construction in Macao has increased from less than MOP10 billion in 2004 to MOP54.77 billion in 2007, with the value of private construction projects accounting for more than 90% of the total. Until 2009, most of the construction projects for hotels, and tourism and gaming facilities were completed, while some of them were suspended due to the financial crisis. By then, Value of Construction decreased to MOP30.92 billion, and the share of private construction continued to decline.

In 2012, with the government speeding up public housing construction, and the commencement of the new Taipa Ferry Terminal and Light Rapid Transit construction projects, value of public construction registered a record high, with its share in the total value of construction rising by 16.4 percentage points year-on-year to 38.4%. On the other hand, as the next phase of construction projects for hotels and entertainment facilities has not yet officially started, the share of private construction went down to 61.6%.

Structure of Private and Public Construction



Historical Data of Principal Indicators

	2007	2008	2009	2010	2011
Establishments	1,621	1,510	1,293	1,178	1,320
Persons Engaged	27,141	26,241	18,732	15,284	20,048
Value of Construction and Other Receipts (Million MOP)	55,224	53,237	31,157	22,478	24,831
Value of Construction	54,765	52,625	30,925	22,275	24,590
Intermediate Consumption	43,804	41,678	25,805	18,648	19,989
Gross Value Added	11,420	11,559	5,353	3,830	4,842
Gross Fixed Capital Formation	161	108	65	123	185

Survey Coverage

The Construction Survey covers establishments operating in construction projects as defined in Division 45 of the Classification of Economic Activities of Macao, Revision 1 (CAM-Rev.1) during the reference period. The list of establishments is originated from the Statistics and Census Service (DSEC).

Construction projects refer to construction projects of the private sector with construction permits issued by the Lands, Public Works and Transport Bureau, as well as construction projects of the public sector (e.g. Civil and Municipal Affairs Bureau, Infrastructure Development Office, the Tourist Office, etc.) awarded through tender.

Glossary

Establishment

An economic unit which engages, under a single legal entity, in one or predominantly one kind of economic activity at a single location.

Persons Engaged

Individuals who work for the establishment, including paid and unpaid workers. Also included are individuals who are temporarily absent for a short period, on sick leave, on holiday or other reasons; excluded are those who are absent for an indefinite period.

Labour Cost

Includes wages and salaries, payments in kind, payments for employees' welfare, and payments to labour-only sub-contractors.

Value of Construction

Total Value of Construction performed.

Other Receipts

Receipts for non-construction services rendered to other, e.g. rental from leased property, income from letting of machinery and equipment without operator, receipts from technical consultant services, etc.

Construction Input

Payments for sub-contract work rendered by fee sub-contractors, consumption of materials and supplies, fuels, electricity, and water, payments for repair and maintenance services received, and other construction expenses (e.g. rentals for buildings, rentals for hiring machinery and equipment, and architectural design, survey and technical consultancy fees).

Intermediate Consumption

Construction Input plus other expenses (e.g. rental for office, rentals for hiring machinery and equipment, expenses on communications, etc.).

Cost of Construction

Sum of wages and salaries of operatives, value of sub-contract work rendered by others, and consumption of materials and supplies as input for construction.

Construction Value Added

The difference between Value of Construction and construction input.

Gross Value Added

Equals Value of Construction and other receipts, minus Intermediate Consumption.

Gross Fixed Capital Formation

Equals the value of acquisitions minus disposal of fixed assets (new, used and produced by the establishment for own use), which include buildings, furniture, machinery and equipment, vehicles and other durable goods with a usable span of one year or more. Also included are major repairs, alternations and extensions made to the existing assets.

Depreciation of Fixed Assets

Amount by which the value of fixed assets has depreciated during the reference year due to utilization and normal wear-and-tear.

符號註釋
SINAIS CONVENCIONAIS
SYMBOLS AND ABBREVIATIONS

-	絕對數值為零 Valor absoluto igual a zero Absolute value equals zero
0 [#]	數字少於採用單位半數 Resultado inferior a metade da unidade adoptada Magnitude less than half of the unit employed
MOP	澳門元 Patacas de Macau Macao Pataca
'000	千 Mil thousand
MF	男女 Masculino e feminino male and female
M	男 Masculino male
N ^o No.	Número number

數字的捨入 Arredondamentos dos dados Rounding of figures	由於進位的關係，各分項之和與總數可能有差異。 Os totais podem não coincidir com a soma das parcelas, devido aos arredondamentos. Due to rounding, total may not correspond to the sum of partial figures.
---	--

1- 按行業統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA
PRINCIPAL STATISTICS BY INDUSTRY

2012

行業 Ramo de actividade económica Industry	場所 Estabelecimentos Establishments	在職員工 Pessoal ao serviço Persons engaged	勞工成本 Custo de mão-de-obra Labour cost	工程價值及其他收益 Valor das obras e outras receitas Value of construction and other receipts		消耗總額 Consumo intermédio Intermediate consumption		增加值總額 Valor acrescentado bruto Gross value added		固定資本 形成總額 Formação bruta de capital fixo Gross fixed capital formation
				總數 Total	其中： 工程價值 Do qual: Valor das obras Of which: Value of construction	總數 Total	其中： 工程消耗 Do qual: Consumo das obras Of which: Construction input	總數 Total	其中： 工程增加值 Do qual: Valor acrescentado das obras Of which: Construction value added	
千澳門元 '000 MOP										
總數 Total	1 119	21 309	4 612 565	30 844 345	30 522 929	24 402 554	23 780 071	6 441 791	6 742 858	353 937
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	35	509	122 597	941 471	921 592	733 290	709 443	208 181	212 149	11 818
樓宇建築（整棟或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	301	10 970	2 386 043	18 055 214	17 896 988	14 597 697	14 295 824	3 457 517	3 601 163	227 946
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	89	7 140	1 553 086	12 205 513	12 077 709	10 093 374	9 898 357	2 112 139	2 179 352	125 368
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	53	1 184	251 460	1 879 871	1 877 988	1 596 294	1 567 062	283 578	310 925	31 351
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	159	2 646	581 497	3 969 830	3 941 291	2 908 028	2 830 405	1 061 801	1 110 886	71 227
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	315	4 705	1 006 106	5 304 709	5 209 482	4 027 219	3 859 129	1 277 491	1 350 353	31 537
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	462	5 107	1 096 821	6 534 684	6 487 001	5 037 853	4 909 286	1 496 831	1 577 715	82 631
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator	6	18	998	8 266	7 866	6 496	6 388	1 771	1 478	4

2- 按在職員工數目統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS, POR ESCALÕES DE PESSOAL AO SERVIÇO
PRINCIPAL STATISTICS BY NUMBER OF PERSONS ENGAGED

2012										
在職員工數目 Escalaões de pessoal ao serviço Number of persons engaged	場所 Estabelecimentos Establishments	在職員工 Pessoal ao serviço Persons engaged	勞工成本 Custo de mão-de-obra Labour cost	工程價值及其他收益 Valor das obras e outras receitas Value of construction and other receipts		消耗總額 Consumo intermédio Intermediate consumption		增加值總額 Valor acrescentado bruto Gross value added		固定資本 Formação bruta de capital fixo Gross fixed capital formation
				總數 Total	其中： 工程價值 Do qual: Valor das obras Of which: Value of construction	總數 Total	其中： 工程消耗 Do qual: Consumo das obras Of which: Construction input	總數 Total	其中： 工程增加值 Do qual: Valor acrescentado das obras Of which: Construction value added	
總數 Total	1 119	21 309	4 612 565	30 844 345	30 522 929	24 402 554	23 780 071	6 441 791	6 742 858	353 937
1 - 5	525	1 283	321 223	5 016 901	4 995 276	4 449 944	4 406 989	566 958	588 287	40 371
6 - 9	171	1 281	209 988	1 114 317	1 104 811	822 336	789 590	291 982	315 220	11 580
10 - 19	190	2 645	487 743	3 243 544	3 210 915	2 644 926	2 586 656	598 619	624 260	31 427
20 - 49	160	4 788	964 215	5 879 230	5 786 876	4 459 947	4 316 352	1 419 283	1 470 524	68 886
50 - 99	46	3 022	727 326	3 788 506	3 743 869	2 871 190	2 723 431	917 316	1 020 438	15 339
≥ 100	27	8 290	1 902 071	11 801 845	11 681 182	9 154 212	8 957 052	2 647 633	2 724 129	186 333

千澳門元 '000 MOP

3- 按工程價值統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS, POR ESCALÕES DE VALOR DAS OBRAS
PRINCIPAL STATISTICS BY VALUE OF CONSTRUCTION

2012										
工程價值 Escalaões de valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)	場所 Estabelecimentos Establishments	在職員工 Pessoal ao serviço Persons engaged	勞工成本 Custo de mão-de-obra Labour cost	工程價值及其他收益 Valor das obras e outras receitas Value of construction and other receipts		消耗總額 Consumo intermédio Intermediate consumption		增加值總額 Valor acrescentado bruto Gross value added		固定資本 Formação bruta de capital fixo Gross fixed capital formation
				總數 Total	其中： 工程價值 Do qual: Valor das obras Of which: Value of construction	總數 Total	其中： 工程消耗 Do qual: Consumo das obras Of which: Construction input	總數 Total	其中： 工程增加值 Do qual: Valor acrescentado das obras Of which: Construction value added	
千澳門元 '000 MOP										
總數 Total	1 119	21 309	4 612 565	30 844 345	30 522 929	24 402 554	23 780 071	6 441 791	6 742 858	353 937
< 500	223	796	49 935	65 549	55 054	52 900	43 323	12 648	11 730	-488
500 - 999	109	544	41 818	98 451	82 438	68 349	61 494	30 102	20 944	2 143
1 000 - 4 999	346	3 033	343 056	875 588	856 286	577 658	541 410	297 930	314 877	20 189
5 000 - 9 999	139	1 892	351 229	1 003 651	999 389	675 925	638 135	327 727	361 254	53 561
10 000 - 49 999	201	4 994	1 090 901	4 480 550	4 380 922	3 208 694	3 102 829	1 271 855	1 278 094	66 113
50 000 - 99 999	48	1 781	485 993	3 331 862	3 309 975	2 659 426	2 599 032	672 435	710 943	17 461
≥ 100 000	53	8 269	2 249 633	20 988 695	20 838 864	17 159 602	16 793 848	3 829 094	4 045 016	194 958

4- 按增加值總額統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS, POR ESCALÕES DE VALOR ACRESCENTADO BRUTO
PRINCIPAL STATISTICS BY GROSS VALUE ADDED

2012										
增加值總額 Escalaões de valor acrescentado bruto Gross value added (千澳門元 '000 MOP)	場所 Estabelecimentos Establishments	在職員工 Pessoal ao serviço Persons engaged	勞工成本 Custo de mão-de-obra Labour cost	工程價值及其他收益 Valor das obras e outras receitas Value of construction and other receipts		消耗總額 Consumo intermédio Intermediate consumption		增加值總額 Valor acrescentado bruto Gross value added		固定資本 形成總額 Formação bruta de capital fixo Gross fixed capital formation
				總數 Total	其中： 工程價值 Do qual: Valor das obras Of which: Value of construction	總數 Total	其中： 工程消耗 Do qual: Consumo das obras Of which: Construction input	總數 Total	其中： 工程增加值 Do qual: Valor acrescentado das obras Of which: Construction value added	
千澳門元 '000 MOP										
總數 Total	數目 N.º No.									
1 119	21 309	4 612 565	30 844 345	30 522 929	24 402 554	23 780 071	6 441 791	6 742 858	353 937	
< 500	496	225 764	1 426 196	1 417 743	1 424 386	1 359 689	1 810	58 054	28 326	
500 - 999	134	102 062	469 035	463 728	373 891	356 907	95 144	106 820	3 974	
1 000 - 1 999	152	237 842	1 711 609	1 691 719	1 493 570	1 468 472	218 039	223 247	35 658	
2 000 - 4 999	133	414 790	2 204 272	2 180 672	1 764 576	1 707 853	439 696	472 819	13 619	
5 000 - 9 999	89	470 656	3 531 655	3 499 821	2 903 332	2 855 115	628 323	644 706	46 969	
≥10 000	115	3 161 451	21 501 579	21 269 246	16 442 799	16 032 035	5 058 779	5 237 211	225 391	

5- 按行業統計的總承建商的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS EMPREITEIROS PRINCIPAIS, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA
PRINCIPAL STATISTICS OF MAIN CONTRACTORS BY INDUSTRY

2012										
行業 Ramo de actividade económica Industry	場所 Estabelecimentos Establishments	在職員工 Pessoal ao serviço Persons engaged	勞工成本 Custo de mão-de-obra Labour cost	工程價值及其他收益 Valor das obras e outras receitas Value of construction and other receipts		消耗總額 Consumo intermédio Intermediate consumption		增加值總額 Valor acrescentado bruto Gross value added		固定資本 形成總額 Formação bruta de capital fixo Gross fixed capital formation
				總數 Total	其中： 工程價值 Do qual: Valor das obras Of which: Value of construction	總數 Total	其中： 工程消耗 Do qual: Consumo das obras Of which: Construction input	總數 Total	其中： 工程增加值 Do qual: Valor acrescentado das obras Of which: Construction value added	
千澳門元 '000 MOP										
總數 Total	441	14 174	3 476 239	24 891 455	24 642 148	19 966 870	19 479 408	4 924 585	5 162 740	256 556
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	16	361	104 998	846 094	827 757	670 112	650 494	175 982	177 263	8 445
樓宇建築（整棟或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	127	8 787	2 004 297	15 279 398	15 131 044	12 471 935	12 207 131	2 807 464	2 923 913	164 865
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	72	7 045	1 533 910	11 426 453	11 299 939	9 362 807	9 170 742	2 063 647	2 129 198	123 681
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	30	950	218 010	1 723 527	1 721 694	1 486 054	1 459 076	237 473	262 618	30 860
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	25	792	252 377	2 129 418	2 109 411	1 623 074	1 577 313	506 344	532 098	10 324
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	98	2 126	550 780	3 392 686	3 339 084	2 625 820	2 521 989	766 866	817 094	12 347
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	200	2 900	816 164	5 373 277	5 344 263	4 199 003	4 099 794	1 174 274	1 244 469	70 899

6- 按行業統計的在職員工數目
PESSOAL AO SERVIÇO, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA
PERSONS ENGAGED BY INDUSTRY

行業 Ramo de actividade económica Industry		2012																		數目 N.º No	
		有薪酬員工. Pessoal remunerado. Paid employees																			
		總數 Total		無酬東主及家屬幫工 Proprietários que trabalham não remunerados Unpaid working proprietors and family workers		合計 Sub-total		經理等領導管理人員 Directores e quadros dirigentes Management such as managers		劃則師、工程師等專業人士 Arquitectos, engenheiros e outro pessoal com formação profissional Professionals such as architects and engineers		技術工人 Trabalhador qualificado Skilled workers		非技術工人 Trabalhador não qualificado Unskilled workers		辦公室員工 Trabalhadores de escritório Office employees					
男女 MF	男 M	男女 MF	男 M	男女 MF	男 M	男女 MF	男 M	男女 MF	男 M	男女 MF	男 M	男女 MF	男 M	男女 MF	男 M	男女 MF	男 M	男女 MF	男 M		
總數 Total		21 309	19 174	1 036	913	20 273	18 261	1 082	971	1 307	1 220	12 659	12 538	3 162	2 692	2 063	840				
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation		509	411	33	30	476	381	25	19	96	84	182	166	95	88	78	24				
樓宇建築（整棟或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering		10 970	10 248	276	257	10 694	9 991	430	387	544	514	7 498	7 467	1 454	1 262	768	361				
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction		7 140	6 757	81	76	7 059	6 681	207	182	300	286	5 359	5 342	759	643	434	228				
土木工程 Engenharia civil Civil engineering		1 184	1 073	38	32	1 146	1 041	101	94	117	113	565	561	249	232	114	41				
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction		2 646	2 418	157	149	2 489	2 269	122	111	127	115	1 574	1 564	446	387	220	92				
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation		4 705	4 143	276	237	4 429	3 906	291	259	419	402	2 419	2 393	696	594	604	258				
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings		5 107	4 355	444	383	4 663	3 972	336	306	248	220	2 553	2 505	913	744	613	197				
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator		18	17	7	6	11	11	-	-	-	-	7	7	4	4	-	-				

7- 按行業統計的勞工成本

CUSTO DE MÃO-DE-OBRA, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA
LABOUR COST BY INDUSTRY

2012		千澳門元 '000 MOP				
行業 Ramo de actividade económica Industry	總數 Total	員工支出 Despesas com o pessoal Compensation of employees				
		合計 Sub-total	薪酬 Remunerações Remuneration	實物報酬 Remunerações em espécie Remuneration in kind	員工福利支出 Despesas com benefícios ao pessoal Payments for employees' welfare	
只供應勞工之分判 承建商之分判工程費 Sub-empregadas prestadas pelos sub-empregadores de mão-de-obra Payments to labour-only sub-contractors						
總數 Total	4 612 565	3 551 424	3 455 707	23 928	71 788	1 061 142
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	122 597	120 185	118 490	873	822	2 412
樓宇建築（整棟或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	2 386 043	1 842 688	1 798 545	8 555	35 588	543 356
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	1 553 086	1 259 686	1 232 365	4 135	23 185	293 400
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	251 460	188 363	180 114	1 694	6 555	63 098
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	581 497	394 639	386 066	2 725	5 848	186 858
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	1 006 106	832 530	802 945	8 952	20 632	173 576
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	1 096 821	755 023	734 729	5 548	14 746	341 798
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator	998	998	998	-	1	-

8- 按行業統計的薪酬

REMUNERAÇÕES, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA
REMUNERATION BY INDUSTRY

行業 Ramo de actividade económica Industry	總數 Total	2012				千澳門元 '000 MOP	
		經理等領導管理人員 Directores e quadros dirigentes Management such as managers	劃則師、工程師等 專業人士 Arquitectos, engenheiros e outro pessoal com formação profissional Professionals such as architects and engineers	技術工人 Trabalhador qualificado Skilled workers	非技術工人 Trabalhador não qualificado Unskilled workers	辦公室員工 Trabalhadores de escritório Office employees	
總數 Total	3 455 707	423 817	406 385	1 962 182	372 042	291 281	
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	118 490	13 020	46 806	26 359	16 447	15 858	
樓宇建築（整棟或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	1 798 545	161 629	163 732	1 189 421	163 519	120 244	
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	1 232 365	88 672	103 597	881 978	84 373	73 745	
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	180 114	36 828	30 578	70 787	23 610	18 311	
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	386 066	36 129	29 556	236 656	55 536	28 188	
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	802 945	132 062	122 679	394 680	65 409	88 116	
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	734 729	117 105	73 169	350 982	126 411	67 063	
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator	998	-	-	741	257	-	

9- 按行業統計的消耗總額

CONSUMO INTERMÉDIO, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA
INTERMEDIATE CONSUMPTION BY INDUSTRY

行業 Ramo de actividade económica Industry	總數 Total	2012						千澳門元 '000 MOP	
		工程消耗							
		Consumo das obras							
		Construction input							
		耗用物料及維修保養費用 Consumption of materials, supplies and maintenance services		其他工程費用 Outras despesas das obras Other construction expenses		付予連工包料 分判工程費 Sub-empregadas prestadas pelos sub-empregadores Payments to fee sub-contractors		其他由第三者 提供之服務 Outros serviços contratados Other operating expenses on contractual services	
		耗用建築材料 Materiais de construção consumidos nas obras Consumption of materials and supplies as input for construction	業務上所耗用的雜項物料 Consumos diversos sundry supplies for business operation	耗用燃料及水電 Consumo de combustíveis, electricidade e água Expenditure on fuels, electricity and water	保養及維修費用 Serviços de manutenção e reparação Payments for repair and maintenance services rendered by others				
總數 Total	24 402 554	23 780 071	37 196	120 408	65 101	16 393 931	334 280	622 483	
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	733 290	709 443	1 148	3 285	2 933	448 217	50 448	23 847	
樓宇建築（整棟或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	14 597 697	14 295 824	17 869	88 589	34 304	10 610 376	191 240	301 872	
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	10 093 374	9 898 357	13 397	50 853	16 375	7 353 151	121 198	195 018	
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	1 596 294	1 567 062	1 860	10 073	8 861	1 260 313	11 378	29 231	
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	2 908 028	2 830 405	2 613	27 663	9 067	1 996 912	58 663	77 623	
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	4 027 219	3 859 129	8 948	10 481	11 676	2 351 987	44 379	168 090	
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	5 037 853	4 909 286	9 221	18 028	16 187	2 977 041	48 167	128 567	
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator	6 496	6 388	9	24	-	6 309	46	107	

10- 按行業統計的土地租金、利息支付、固定資產折舊及其他工程費用

RENTAS DE TERRENOS, JUROS PAGOS, DEPRECIACÃO DOS BENS DE CAPITAL FIXO E OUTRAS DESPESAS DAS OBRAS, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA

RENT FOR LAND, INTEREST PAYMENTS, DEPRECIATION OF FIXED ASSETS AND OTHER CONSTRUCTION EXPENSES BY INDUSTRY

		2012						千澳門元 '000 MOP		
行業 Ramo de actividade económica Industry	土地租金 Rentas de terrenos Rent for land	利息支付 Juros pagos Interest payments	固定資產折舊 Depreciação dos bens de capital fixo Depreciation of fixed assets	合計 Total	其他工程費用 Outras despesas das obras					
					樓宇租金 Rentas de edifícios Rentals for buildings	機器及設備租賃 Aluguer de maquinaria e equipamento Rentals for hiring machinery and equipment	建築設計、測量及策劃工程費用 Pagamentos de serviços de arquitectura, prospecção e projectos de engenharia Architectural design, survey and technical consultancy fees			
總數 Total	2 440	47 027	96 597	334 280	51 145	213 151	69 984			
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	168	1 021	3 320	50 448	1 232	49 194	22			
樓宇建築（整體或部分）· 土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	1 261	26 976	58 804	191 240	15 149	141 811	34 280			
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	120	22 494	28 996	121 198	5 193	101 628	14 377			
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	98	407	9 132	11 378	3 077	1 737	6 565			
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	1 042	4 075	20 676	58 663	6 879	38 446	13 339			
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	609	3 649	17 753	44 379	17 353	15 120	11 907			
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	402	15 381	16 719	48 167	17 366	7 026	23 775			
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator	-	-	1	46	46	-	-			

11- 按行業統計的工程價值及其他收益

VALOR DAS OBRAS E OUTRAS RECEITAS, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONOMICA
VALUE OF CONSTRUCTION AND OTHER RECEIPTS BY INDUSTRY

	2012					千澳門元 '000 MOP
行業 Ramo de actividade económica Industry	總數 Total	勞工成本 Custo de mão-de-obra Labour cost	耗用物料及 維修保養費用 Consumo de materiais e serviços de manutenção Consumption of materials, supplies and maintenance services	付予連工包料分判 承建商之分判工程費 Sub-empreitadas prestadas pelos sub-empreiteiros propriamente ditos Payments to fee sub-contractors	其他工程費用及 其他由第三者提供之服務 Outras despesas das obras e outros serviços contratados Other construction expenses and other operating expenses on contractual services	經營結餘 (不包括利息) Excedente bruto de exploração (excluindo os juros) Gross operating surplus (excluding interest)
總數 Total	30 844 345	4 612 565	7 051 860	16 393 931	956 764	1 829 225
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	941 471	122 597	210 778	448 217	74 295	85 584
樓宇建築（整體或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	18 055 214	2 386 043	3 494 208	10 610 376	493 112	1 071 474
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	12 205 513	1 553 086	2 424 008	7 353 151	316 216	559 053
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	1 879 871	251 460	295 371	1 260 313	40 610	32 117
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	3 969 830	581 497	774 830	1 996 912	136 286	480 304
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	5 304 709	1 006 106	1 462 762	2 351 987	212 470	271 385
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	6 534 684	1 096 821	1 884 077	2 977 041	176 735	400 010
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator	8 266	998	34	6 309	153	772

12- 按行業統計的增加價值總額

VALOR ACRESCENTADO BRUTO, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA
GROSS VALUE ADDED BY INDUSTRY

2012								千澳門元 '000 MOP
行業 Ramo de actividade económica Industry	增加值總額 Valor acrescentado bruto Gross value added	工程價值及其他收益 Valor das obras e outras receitas Value of construction and other receipts			消耗總額 Consumo intermédio Intermediate consumption			
		合計 Total	工程價值 Valor das obras Value of construction	其他收益 Outras receitas Other receipts	合計 Total	工程消耗 Consumo das obras Construction input	其他由第三者 提供之服務 Outros serviços contratados Other operating expenses on contractual services	
總數 Total	6 441 791	30 844 345	30 522 929	321 416	24 402 554	23 780 071	622 483	
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	208 181	941 471	921 592	19 879	733 290	709 443	23 847	
樓宇建築（整體或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	3 457 517	18 055 214	17 896 988	158 226	14 597 697	14 295 824	301 872	
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	2 112 139	12 205 513	12 077 709	127 804	10 093 374	9 898 357	195 018	
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	283 578	1 879 871	1 877 988	1 884	1 596 294	1 567 062	29 231	
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	1 061 801	3 969 830	3 941 291	28 539	2 908 028	2 830 405	77 623	
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	1 277 491	5 304 709	5 209 482	95 228	4 027 219	3 859 129	168 090	
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	1 496 831	6 534 684	6 487 001	47 684	5 037 853	4 909 286	128 567	
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator	1 771	8 266	7 866	400	6 496	6 388	107	

千澳門元 '000 MOP

13- 按行業統計的固定資本形成總額

FORMAÇÃO BRUTA DE CAPITAL FIXO, POR RAMO DE ACTIVIDADE ECONÓMICA
GROSS FIXED CAPITAL FORMATION BY INDUSTRY

行業 Ramo de actividade económica Industry	2012					千澳門元 '000 MOP
	總數 Total	樓宇及 其他建築 Edifícios e outras construções Buildings and other constructions	建築機器 及設備 Maquinaria e equipamento para construção Machinery and equipment for construction	運輸工具 Equipamento de transporte Transport vehicles	電腦軟件 Software Computer software	
總數 Total	353 937	158 844	134 432	26 913	1 933	31 815
地盤開拓 Preparação dos locais de construção Site preparation	11 818	-	10 892	653	11	262
樓宇建築（整棟或部分）、土木工程 Construção de edifícios (no todo ou em parte), engenharia civil Construction of buildings (whole or part), civil engineering	227 946	84 300	109 949	15 109	949	17 640
一般樓宇建築 Construção geral de edifícios General building construction	125 368	83 580	26 070	4 615	479	10 624
土木工程 Engenharia civil Civil engineering	31 351	-	26 980	2 594	25	1 752
其他專業建築工程 Outras obras especializadas de construção Other specialized construction	71 227	720	56 900	7 900	444	5 263
專業安裝 Instalações especiais Specialized installation	31 537	13 572	4 297	4 902	462	8 305
完工工程 Actividades de acabamento Completion of buildings	82 631	60 972	9 290	6 250	512	5 608
備有操作員之建築及拆卸機械的租賃 Aluguer de equipamento de construção e de demolição com operador Hire of construction and demolition equipment with operator	4	-	4	-	-	-

14- 按工程落成用途統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO, POR FINALIDADE
PRINCIPAL STATISTICS OF CONSTRUCTION PROJECTS BY END-USE

2012		工程成本 Custo dos projectos de construção Costs of construction				千澳門元 '000 MOP	1/3
工程落成用途 Finalidade dos projectos de construção End-use of construction projects	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	合計 Total	工程成本			工程價值 Valor das obras Value of construction	
			耗用建築材料 Materiais de construção consumidos nas obras Materials and supplies as input for construction	操作工人工資 Remunerações pagas aos trabalhadores directos Wages and salaries of operatives	分判工程費 Sub-empregadas prestadas por terceiros Sub-contract work rendered by others		
總數 Total	1 143	26 618 452	6 829 155	2 334 224	17 455 073	30 522 929	
	建築物及單位 Edifícios e fracções autónomas Buildings and units	902	24 070 708	6 298 445	2 138 602	15 633 662	27 666 848
	住宅 Habitacional Residential	312	11 716 413	2 908 626	1 137 029	7 670 758	12 769 129
	其中：樓宇共同部分之平常保養及維修工程 Da qual: Reparação e manutenção geral das instalações comuns de edifícios Of which: General repair and maintenance of common parts of building	120	21 567	9 186	3 236	9 146	26 739
	商業及辦公室 Comercial e escritórios Commercial and offices	249	776 743	201 511	87 307	487 925	960 019
	辦公室 Escritórios Offices	59	244 952	64 300	27 451	153 201	317 782
	商舖、購物商場 Lojas e centros comerciais Shops and shopping centres	190	531 791	137 212	59 856	334 724	642 237
	商業及住宅 Comercial e habitacional Commercial and residential	10	47 482	12 299	14 306	20 877	56 636
	工業及貨倉 Industrial e armazéns Industrial and warehouses	17	143 805	21 417	69 449	52 938	151 875
	作服務用途之建築物及單位 Edifícios e fracções autónomas para serviços de: Service buildings and units	242	1 792 250	377 243	135 282	1 279 725	2 046 623
	司法及治安 Justiça e ordem pública Law and order	9	200 068	48 135	10 893	141 041	210 747
	教育及訓練 Educação e formação Educational and training	70	415 054	70 870	39 025	305 159	454 542

14- 按工程落成用途統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO, POR FINALIDADE
PRINCIPAL STATISTICS OF CONSTRUCTION PROJECTS BY END-USE

2012		工程成本 Custos dos projectos de construção Costs of construction				千澳門元 '000 MOP	23
工程落成用途 Finalidade dos projectos de construção End-use of construction projects	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	合計 Total	工程成本 Custos dos projectos de construção Costs of construction			工程價值 Valor das obras Value of construction	
			耗用建築材料 Materiais de construção consumidos nas obras supplies as input for construction	操作工人工資 Remunerações pagas aos trabalhadores directos Wages and salaries of operatives	分判工程費 Sub-empresas prestadas por terceiros Sub-contract work rendered by others		
醫療及衛生 saúde Medical and health 社會福利 assistência social Social welfare 宗教 religião Religious 文化 cultura Cultural 體育 desporto Sports 娛樂 divertimento Entertainment 其他服務 outros serviços Other services 酒店及同類型建築物或單位 Hotéis e edifícios ou fracções autónomas com finalidade similar Buildings and units of hotels and similar establishments 基礎建設及其他設施 Infra-estruturas e outras instalações Infrastructures and other facilities 運輸 Transportes Transport 街道、公路、天橋、橋樑、隧道、纜車、鐵路、集體運輸系統 Estradas, auto-estradas, viadutos, pontes, túneis, teleférico, caminhos ferreos e sistema de transporte colectivo Roads, highways, flyovers, bridges, tunnels, funicular railways, railways and mass transit systems 大小碼頭及有關工程 Cais, desembarcadouros e outras obras relac. c/ portos marítimos Piers, wharves and other port works	12	380 297	60 063	24 054	296 180	469 719	
	14	209 562	53 626	16 679	139 258	247 268	
	3	2 544	1 251	650	643	2 896	
	31	41 844	8 693	6 179	26 972	59 590	
	14	54 871	13 233	3 459	38 179	60 393	
	3	13 962	357	452	13 153	15 142	
	86	474 047	121 015	33 892	319 141	526 325	
	72	9 594 015	2 777 348	695 229	6 121 438	11 682 565	
	241	2 547 743	530 710	195 623	1 821 411	2 856 081	
	66	1 501 918	256 795	108 716	1 136 407	1 638 760	
	59	1 008 873	211 002	85 439	712 432	1 098 048	
	7	493 046	45 793	23 278	423 975	540 712	

14- 按工程落成用途統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO, POR FINALIDADE
PRINCIPAL STATISTICS OF CONSTRUCTION PROJECTS BY END-USE

工程落成用途 Finalidade dos projectos de construção End-use of construction projects	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程成本 Custos dos projectos de construção Costs of construction				工程價值 Valor das obras Value of construction
		合計 Total	耗用建築材料 Materiais de construção consumidos nas obras supplies as input for construction	操作工人工資 Remunerações pagas aos trabalhadores directos Wages and salaries of operatives	分判工程費 Sub-empresas prestadas por terceiros Sub-contract work rendered by others	
其他公共設施及工業建築 Outras instalações ao serviço público e construções industriais Other public facilities and industrial construction	20	258 198	45 009	20 778	192 411	285 571
環境 Meio ambiente Environment	32	431 639	148 120	23 889	259 630	513 522
排水設備 Drenagem Drainage	10	43 642	14 244	6 528	22 869	52 263
廢物及污水處理 Tratamento de esgotos e lixo Refuse and sewage treatment	9	7 353	4 779	1 332	1 241	9 307
土地開拓及填海 Aterros e melhoramentos em terrenos Land formation and reclamation	3	137 705	75 062	5 355	57 289	181 729
斜坡鞏固及美化工程 Protecção das encostas e ajardinamento Slope protection and landscaping	10	242 939	54 035	10 674	178 230	270 224
體育及康樂 Locais de desporto e recreio Sports and recreation	40	52 884	17 198	7 062	28 624	59 262
公園 Jardins e parques Gardens and parks	27	24 758	7 331	3 006	14 422	28 102
泳池及海灘設備 Piscinas e equipamentos náuticos Swimming pools and beach facilities	13	28 125	9 867	4 056	14 202	31 160
其他建築物及設施 Outros edifícios e instalações Other buildings and facilities	83	303 105	63 589	35 178	204 338	358 965

2012

千澳門元 '000 MOP 33

15- 按工程地點統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO, POR LOCALIZAÇÃO
PRINCIPAL STATISTICS OF CONSTRUCTION PROJECTS BY LOCATION

		2012		千澳門元 '000 MOP		
地點 Localização Location	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	合計 Total	工程成本 Custo dos projectos de construção Costs of construction			工程價值 Valor das obras Value of construction
			耗用建築材料 Materiais de construção consumidos nas obras Materials and supplies as input for construction	操作工人工資 Remunerações pagas aos trabalhadores directos Wages and salaries of operatives	分判工程費 Sub-empresas prestadas por terceiros Sub-contract work rendered by others	
總數 Total	1 143	26 618 452	6 829 155	2 334 224	17 455 073	30 522 929
澳門半島 Península de Macau Macao Peninsula	882	5 682 785	1 407 306	547 712	3 727 768	6 535 424
聖安多尼堂區 St.º António	158	690 651	157 385	92 784	440 482	749 744
望德堂區 S. Lázaro	69	106 724	23 735	21 244	61 744	133 114
風順堂區 S. Lourenço	109	300 459	59 714	26 060	214 684	334 699
大堂區 Sé	350	2 758 966	626 759	228 240	1 903 967	3 238 489
花地瑪堂區 N.ª Sr.ª de Fátima	196	1 825 986	539 713	179 382	1 106 890	2 079 379
離島 Ilhas Islands	261	20 935 666	5 421 849	1 786 512	13 727 305	23 987 504
氹仔 Taipa	121	3 511 896	847 711	372 878	2 291 307	3 919 770
路環 Coloane	94	7 984 177	1 857 187	717 441	5 409 550	8 585 235
路氹城 Co.Tai	46	9 439 592	2 716 951	696 194	6 026 448	11 482 499

千澳門元 '000 MOP

16- 按工程價值統計的主要指標

PRINCIPAIS ESTATÍSTICAS DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO, POR ESCALÕES DE VALOR DAS OBRAS
PRINCIPAL STATISTICS OF CONSTRUCTION PROJECTS BY VALUE OF CONSTRUCTION

工程價值 Escalaões de valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	合計 Total	工程成本 - Custo dos projectos de construção Costs of construction			工程價值 Valor das obras Value of construction
			耗用建築材料 Materiais de construção consumidos nas obras Materials and supplies as input for construction	操作工人工資 Remunerações pagas aos trabalhadores directos Wages and salaries of operatives	分判工程費 Sub-empregadas Sub-contract work rendered by others	
總數 Total	1 143	26 618 452	6 829 155	2 334 224	17 455 073	30 522 929
< 200	242	20 515	5 424	4 673	10 418	23 480
200 - 499	206	59 721	13 484	12 123	34 114	66 868
500 - 999	153	94 625	19 825	15 886	58 914	108 009
1 000 - 4 999	267	520 131	132 436	79 492	308 203	599 347
5 000 - 9 999	77	485 072	122 030	67 177	295 865	553 507
10 000 - 49 999	121	2 331 028	551 174	264 266	1 515 588	2 761 651
50 000 - 99 999	35	1 987 114	523 043	210 815	1 253 255	2 339 436
≥ 100 000	42	21 120 246	5 461 739	1 679 791	13 978 716	24 070 631

千澳門元 '000 MOP

17- 按落成用途統計的公共及私人工程數目與價值

NÚMERO E VALOR DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO PÚBLICA E PRIVADA, POR FINALIDADE
NUMBER AND VALUE OF PUBLIC CONSTRUCTION AND PRIVATE CONSTRUCTION BY END-USE

	2012				1/3	
	總數 Total		公共工程 Projectos de construção pública Public construction		私人工程 Projectos de construção privada Private construction	
	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)
工程落成用途 Finalidade dos projectos de construção End-use of construction						
總數 Total	1 143	30 522 929	495	11 713 226	648	18 809 703
建築物及單位 Edifícios e frações autónomas Buildings and units	902	27 666 848	276	9 178 401	626	18 488 447
住宅 Habitacional Residential	312	12 769 129	40	7 565 609	272	5 203 520
其中：樓宇共同部分之平常保養及維修工程 Da qual: Reparação e manutenção geral das instalações comuns de edifícios Of which: General repair and maintenance of common parts of building	120	26 739	-	-	120	26 739
商業及辦公室 Comercial e escritórios Commercial and offices	249	960 019	42	203 049	207	756 970
辦公室 Escritórios Offices	59	317 782	42	203 049	17	114 733
商舖、購物商場 Lojas e centros comerciais Shops and shopping centres	190	642 237	-	-	190	642 237
商業及住宅 Comercial e habitacional Commercial and residential	10	56 636	-	-	10	56 636
工業及貨倉 Industrial e armazéns Industrial and warehouses	17	151 875	6	7 646	11	144 230
作服務用途之建築物及單位 Edifícios e frações autónomas para serviços de: Service buildings and units	242	2 046 623	185	1 392 382	57	654 241
司法及治安 justiça e ordem pública Law and order	9	210 747	9	210 747	-	-
教育及訓練 educação e formação Educational and training	70	454 542	44	100 094	26	354 448

17- 按落成用途統計的公共及私人工程數目與價值

NÚMERO E VALOR DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO PÚBLICA E PRIVADA, POR FINALIDADE
NUMBER AND VALUE OF PUBLIC CONSTRUCTION AND PRIVATE CONSTRUCTION BY END-USE

工程落成用途 Finalidade dos projectos de construção End-use of construction	2012				2/3			
	總數 Total		公共工程 Public construction		私人工程 Private construction			
	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)		
醫療及衛生 saúde Medical and health	12	469 719	8	459 898	4	9 821		
社會福利 assistência social Social welfare	14	247 268	6	149 288	8	97 981		
宗教 religião Religious	3	2 896	3	2 896	-	-		
文化 cultura Cultural	31	59 590	31	59 590	-	-		
體育 desporto Sports	14	60 393	14	60 393	-	-		
娛樂 divertimento Entertainment	3	15 142	-	-	3	15 142		
其他服務 outros serviços Other services	86	526 325	70	349 475	16	176 850		
酒店及同類型建築物或單位 Hotéis e edifícios ou fracções autónomas com finalidade similar Buildings and units of hotels and similar establishments	72	11 682 565	3	9 716	69	11 672 849		
基礎建設及其他設施 Infra-estruturas e outras instalações Infrastructures and other facilities	241	2 856 081	219	2 534 825	22	321 256		
運輸 Transportes Transport	66	1 638 760	66	1 638 760	-	-		
街道、公路、天橋、橋樑、隧道、纜車、鐵路、集體運輸系統 Estradas, auto-estradas, viadutos, pontes, túneis, teleférico, caminhos ferreos e sistema de transporte colectivo Roads, highways, flyovers, bridges, tunnels, funicular railways, railways and mass transit systems	59	1 098 048	59	1 098 048	-	-		
大小碼頭及有關工程 Cais, desembarcadouros e outras obras relac. c/ portos marítimos Piers, wharves and other port works	7	540 712	7	540 712	-	-		

17- 按落成用途統計的公共及私人工程數目與價值

NÚMERO E VALOR DOS PROJECTOS DE CONSTRUÇÃO PÚBLICA E PRIVADA, POR FINALIDADE
NUMBER AND VALUE OF PUBLIC CONSTRUCTION AND PRIVATE CONSTRUCTION BY END-USE

工程落成用途 Finalidade dos projectos de construção End-use of construction	2012				33	
	總數 Total		公共工程 Public construction		私人工程 Private construction	
	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)	工程數目 Número de projectos de construção Number of construction projects	工程價值 Valor das obras Value of construction (千澳門元 '000 MOP)
其他公共設施及工業建築 Outras instalações ao serviço público e construções industriais Other public facilities and industrial construction	20	285 571	7	19 693	13	265 877
環境 Meio ambiente Environment	32	513 522	31	512 013	1	1 510
排水設備 Drenagem Drainage	10	52 263	9	50 753	1	1 510
廢物及污水處理 Tratamento de esgotos e lixo Refuse and sewage treatment	9	9 307	9	9 307	-	-
土地開拓及填海 Aterros e melhoramentos em terrenos Land formation and reclamation	3	181 729	3	181 729	-	-
斜坡鞏固及美化工程 Protecção das encostas e ajardinamento Slope protection and landscaping	10	270 224	10	270 224	-	-
體育及康樂 Locais de desporto e recreio Sports and recreation	40	59 262	40	59 262	-	-
公園 Jardins e parques Gardens and parks	27	28 102	27	28 102	-	-
泳池及海灘設備 Piscinas e equipamentos náuticos Swimming pools and beach facilities	13	31 160	13	31 160	-	-
其他建築物及設施 Outros edifícios e instalações Other buildings and facilities	83	358 965	75	305 096	8	53 869