

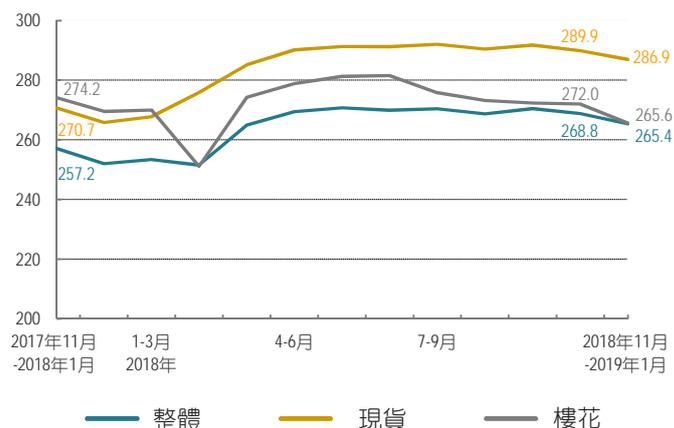
- 整體住宅樓價指數較上期（2018年10月至12月）下跌1.3%；澳門半島跌幅為1.1%，路氹區為2.0%。
- 現貨住宅指數下跌1.0%，澳門半島和路氹區的跌幅分別為1.1%及0.9%；按樓齡劃分，6至10年、11至20年的住宅樓價指數下跌2.6%及2.4%，而5年或以下的則微升0.1%。樓花指數的跌幅為2.4%。
- 與去年同期（2017年11月至2018年1月）比較，整體、現貨住宅樓價指數的同比升幅分別為3.2%及6.0%，而樓花則下跌3.1%。

住宅樓價指數

2011=100

	指數值	上期變動(%)	同期變動(%)
整體住宅			
全澳	265.4	-1.3	3.2
澳門半島	267.9	-1.1	3.9
路氹	254.8	-2.0	0.3
現貨住宅			
全澳	286.9	-1.0	6.0
澳門半島	282.2	-1.1	6.1
路氹	307.1	-0.9	4.8

整體、現貨及樓花指數(2011=100)

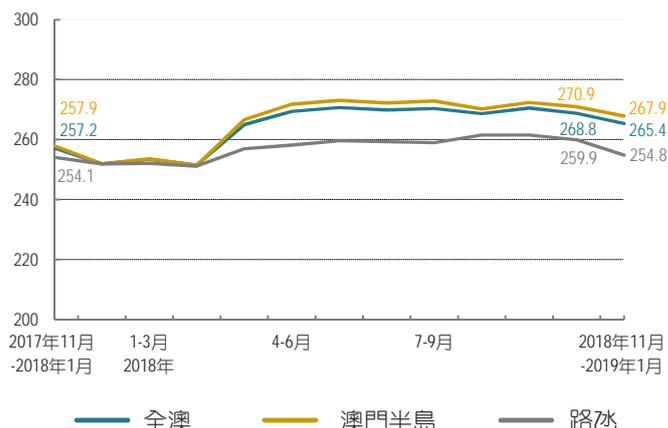


樓齡分組指數

2011=100

	指數值	上期變動(%)	同期變動(%)
樓花	265.6	-2.4	-3.1
5年及以下	267.1	0.1	3.9
6至10年	251.7	-2.6	3.3
11至20年	282.9	-2.4	5.0
大於20年	285.7	-0.8	6.4

澳門半島及路氹指數(2011=100)



資料來源：財政局

詳細資料請瀏覽：
<http://www.dsec.gov.mo/c/iph.aspx>

