

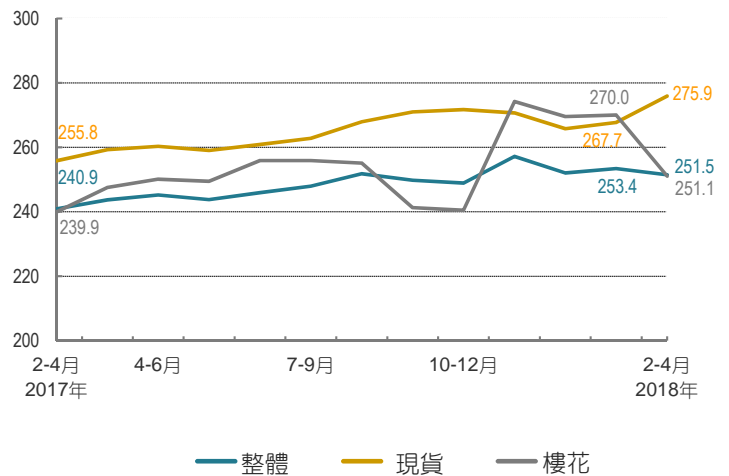
- 整體住宅樓價指數較上期（2018年1月至3月）下跌0.7%，主要因樓花指數下跌7.0%所致；現貨住宅指數則上升3.1%。
- 按地區劃分，澳門半島、路氹區的整體住宅樓價指數跌幅分別為0.8%及0.4%；澳門半島、路氹區的現貨住宅則上升3.4%及1.4%。
- 按樓齡統計，6至10年及20年以上的指數分別上升4.1%和3.6%，而5年及以下的則下跌0.4%。
- 整體、現貨與樓花住宅樓價指數的同比（與2017年2月至4月比較）升幅分別為4.4%、7.9%及4.7%。

住宅樓價指數

2011=100

	指數值	上期變動(%)	同期變動(%)
整體住宅			
全澳	251.5	-0.7	4.4
澳門半島	251.5	-0.8	2.7
路氹	251.2	-0.4	12.4
現貨住宅			
全澳	275.9	3.1	7.9
澳門半島	271.6	3.4	7.8
路氹	295.4	1.4	8.3

整體、現貨及樓花指數 (2011=100)

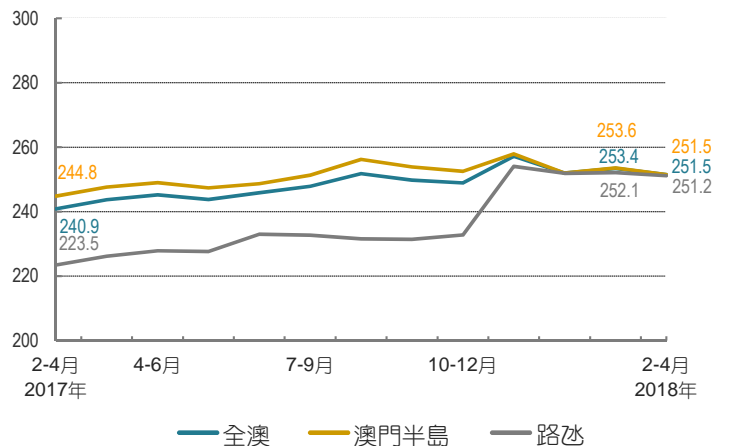


樓齡分組指數

2011=100

	指數值	上期變動(%)	同期變動(%)
樓花	251.1	-7.0	4.7
5年及以下	255.1	-0.4	6.8
6至10年	252.3	4.1	6.8
11至20年	279.8	3.2	11.3
大於20年	276.0	3.6	9.1

澳門半島及路氹指數 (2011=100)



資料來源：財政局

詳細資料請瀏覽：

<http://www.dsec.gov.mo/c/iph.aspx>

