

建築工人薪酬及建築材料價格

2009年第1季

1 號刊

I. 建築工人薪酬

2009年第1季總體建築工人之平均日薪為542元(澳門元,下同),較前一季上升3.0%;其中專業及半專業技工之平均日薪為557元,上升1.5%,而一般工人的為344元,下跌3.9%。

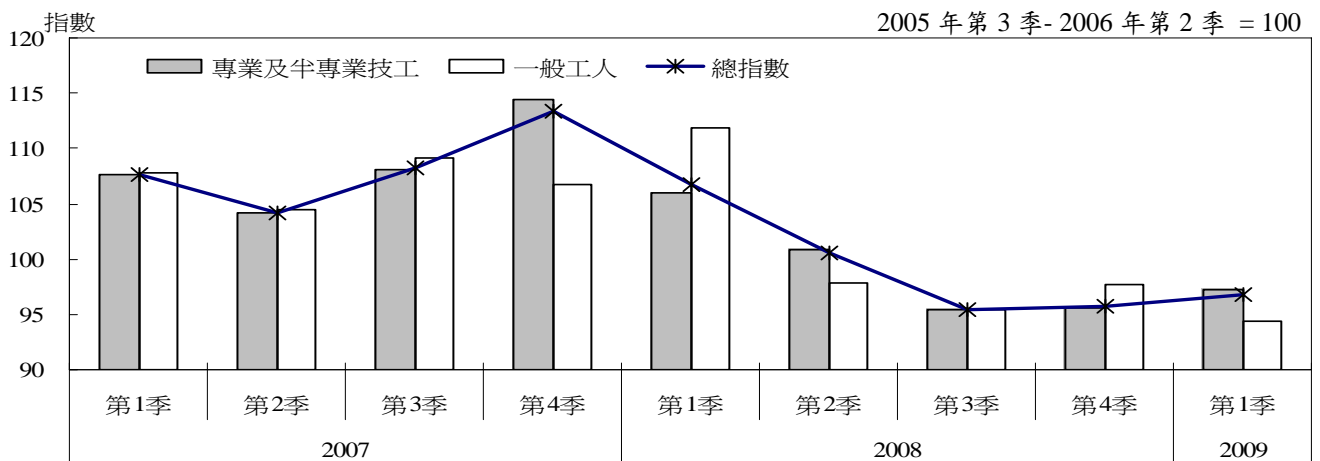
在專業及半專業技工當中,紮鐵工人的日薪最高,為707元,較前一季微跌0.8%;而機械操作員、模板工人及平水/墨斗工人的日薪分別為667元、643元及566元。

表一：建築工人平均日薪

職業	平均日薪(澳門元)			變動(%)	
	2008年		2009年	與前一季 比較	與前一年 同季比較
	第1季	第4季	第1季		
總體	570	526	542	3.0	-4.9
專業及半專業技工	605	549	557	1.5	-7.9
其中：					
紮鐵工人	631	713	707	-0.8	12.0
機械操作員	656	673	667	-0.9	1.7
模板工人	620	652	643	-1.4	3.7
平水/墨斗工人	586	557	566	1.6	-3.4
水喉工人	594	574	564	-1.7	-5.1
非專業工人(一般工人)	395	358	344	-3.9	-12.9

扣除通貨膨脹影響後,2009年第1季的總體建築工人實質薪金指數為96.8,較前一季微升1.0%;專業及半專業技工的實質薪金指數為97.2,上升1.7%,而一般工人則錄得3.5%的跌幅,實質薪金指數為94.3。

圖一：建築工人實質薪金指數



與前一季比較，專業及半專業技工各工種的薪金指數互有升降，其中燒焊工人、空調設備安裝工人與泥水及批盪工人的實質薪金指數分別上升10.1%、8.4%及3.4%；而重型貨車司機、消防設備安裝工人與水喉工人則分別下跌11.5%、2.5%及1.3%。

表二：建築工人實質薪金指數

2005年第3季-2006年第2季 = 100

職業	指數			變動(%)	
	2008年		2009年	與前一季 比較	與前一年 同季比較
	第1季	第4季	第1季		
總指數	106.7	95.8	96.8	1.0	-9.3
專業及半專業技工	106.0	95.6	97.2	1.7	-8.3
其中：					
燒焊工人	103.3	89.2	98.2	10.1	-4.9
空調設備安裝工人	123.7	84.9	92.0	8.4	-25.6
泥水及批盪工人	104.9	91.5	94.6	3.4	-9.8
水喉工人	108.8	101.3	100.0	-1.3	-8.1
消防設備安裝工人	125.3	105.0	102.4	-2.5	-18.3
重型貨車司機	151.1	110.3	97.6	-11.5	-35.4
非專業工人(一般工人)	111.9	97.7	94.3	-3.5	-15.7

II. 建築材料價格

2009年第一季螺紋圓鋼的平均價格為每公噸5,127元，較前一季大幅下跌15.9%；混凝土的平均價格亦微跌0.6%至每立方米317元；而水泥則錄得4.2%的升幅，平均價格為每公噸651元。

表三：部分建築材料價格

澳門元

建築材料	單位	價格			變動(%)	
		2008年		2009年	與前一季 比較	與前一年 同季比較
		第1季	第4季	第1季		
螺紋圓鋼 (長：12m 直徑：≥10mm)	公噸	6 266	6 094	5 127	-15.9	-18.2
普通木夾板(1號膠) (尺寸：19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	63	64	59	-8.3	-7.3
普通透明玻璃 (厚：3mm-6mm)	平方米	76	83	81	-2.1	5.9
乳膠漆	公升	27	28	24	-12.9	-9.7
PVC灰水管(厚) (尺寸：32mmφ x 4m)	條	22	23	23	-0.4	7.0
混凝土	立方米	334	319	317	-0.6	-5.1
普通卜特蘭水泥	公噸	630	625	651	4.2	3.3

住宅樓宇建材價格指數於2009年第1季繼續回落，較前一季下跌8.9%至127.2。與2008年同季比較，更下跌10.8%，主要是鋼鐵和電線價格指數顯著下跌20.1%及29.8%所致，而鋁及混凝土的價格指數亦分別錄得12.4%及3.6%的跌幅。

表四：住宅樓宇建材價格指數

建材組別	權數	價格指數			變動(%)	
		2008年		2009年	與前一季 比較	與前一年 同季比較
		第1季	第4季	第1季		
整體	100.00	142.6	139.6	127.2	-8.9	-10.8
其中：						
鋼鐵	27.65	174.2	171.2	139.2	-18.7	-20.1
混凝土	15.34	101.4	97.9	97.7	-0.2	-3.6
木材	14.05	118.6	125.9	123.1	-2.2	3.8
電線	9.36	220.5	181.5	154.9	-14.7	-29.8
管道	8.39	130.0	143.5	135.8	-5.4	4.5
混凝土管樁	7.08	132.9	134.9	136.0	0.8	2.3
鋁	5.94	111.9	97.7	98.0	0.3	-12.4

圖二：住宅樓宇建材價格指數



以下統計表可在本局網頁下載

1. 按公營和私營建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
5. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
6. 主要建築材料平均價格
7. 住宅樓宇建築材料價格指數

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

傳真：2830 7825

電郵：info@dsec.gov.mo

網址：www.dsec.gov.mo

統計服務全為您