

- 整體住宅樓價指數較上期（2019年4月至6月）上升0.3%，澳門半島、路氹區升幅分別為0.1%及1.3%。
- 現貨住宅指數上升0.1%，當中路氹區升0.1%，澳門半島則與上期相若；按樓齡劃分，20年以上的住宅樓價指數上升0.2%，11至20年、5年或以下的則分別下跌1.3%及0.1%。樓花指數的升幅為2.0%。
- 與去年同期（2018年5月至7月）比較，整體、現貨住宅樓價指數的同比跌幅均為0.5%，樓花指數跌幅為0.2%。

住宅樓價指數

2011=100

	指數值	上期變動(%)	同期變動(%)
整體住宅			
全澳	269.3	0.3	-0.5
澳門半島	271.4	0.1	-0.6
路氹	260.4	1.3	0.3
現貨住宅			
全澳	289.7	0.1	-0.5
澳門半島	285.1	0 [#]	-0.8
路氹	309.4	0.1	0.1

0[#] 數字少於採用單位半數

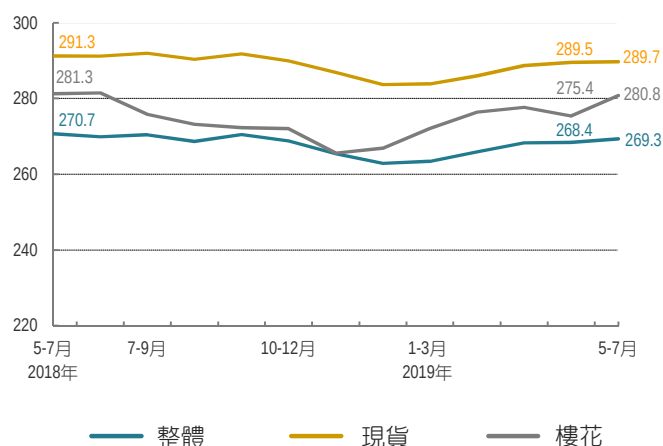
樓齡分組指數

2011=100

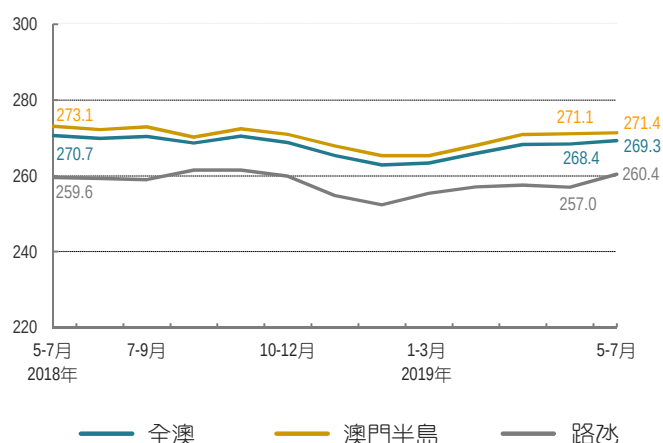
	指數值	上期變動(%)	同期變動(%)
樓花	280.8	2.0	-0.2
5年及以下	274.2	-0.1	2.1
6至10年	259.3	-	3.3
11至20年	294.8	-1.3	2.2
大於20年	286.0	0.2	-1.8

- 絕對數值為零

整體、現貨及樓花指數(2011=100)



澳門半島及路氹指數(2011=100)



資料來源：財政局

詳細資料請瀏覽：
<http://www.dsec.gov.mo/c/jph.aspx>

