

# 建築工人薪酬及建築材料價格

2008年第四季

4 號刊

## I. 建築工人薪酬

2008年第四季總體建築工人之平均日薪為526元(澳門元,下同),較前一季下跌3.0%;其中專業及半專業技工之平均日薪為549元,下跌1.4%,而一般工人的為358元,上升2.6%。

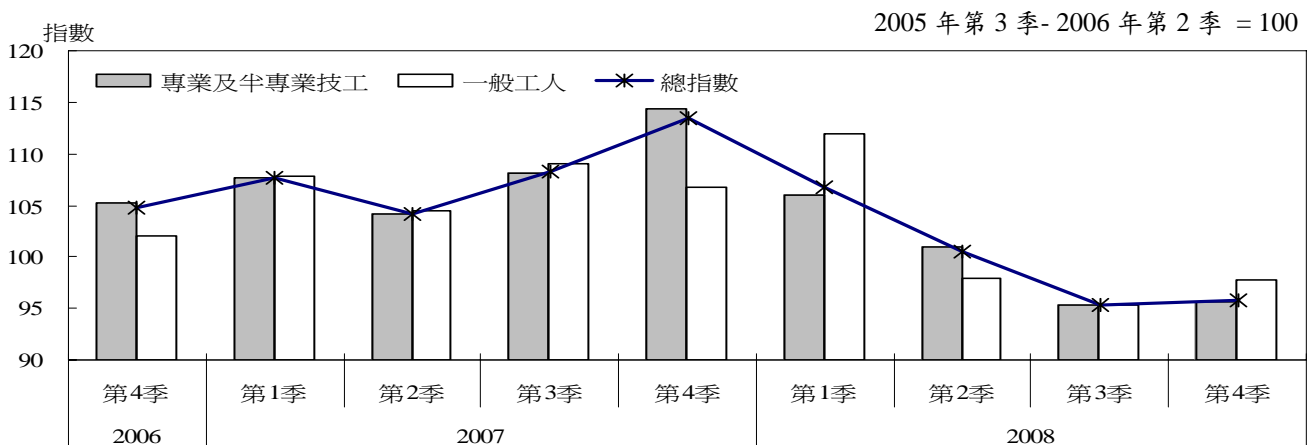
在專業及半專業技工當中,紮鐵工人的日薪最高,達713元,較前一季上升12.8%;而機械操作員、模板工人及水喉工人的日薪分別為673元、652元及574元。

表一：建築工人平均日薪

職業	平均日薪(澳門元)			變動(%)	
	2007年	2008年		與前一季 比較	與前一年 同季比較
	第4季	第3季	第4季		
總體	595	542	526	-3.0	-11.6
專業及半專業技工	625	557	549	-1.4	-12.2
其中：					
紮鐵工人	621	632	713	12.8	14.8
機械操作員	651	662	673	1.7	3.4
模板工人	651	598	652	9.0	0.2
水喉工人	576	556	574	3.2	-0.4
平水/墨斗工人	631	551	557	1.1	-11.7
非專業工人(一般工人)	364	349	358	2.6	-1.7

扣除通貨膨脹影響後,2008年第四季的總體建築工人實質薪金指數為95.8,較前一季微升0.4%;專業及半專業技工與一般工人的實質薪金指數為95.6及97.7,分別錄得0.2%及2.4%的升幅。

圖一：建築工人實質薪金指數



官方統計。倘刊登此等資料,須指出資料來源。  
統計暨普查局,澳門宋玉生廣場 411-417 號皇朝廣場 17 樓  
電話: 8399 5311 圖文傳真: 2830 7825

2009年2月編制

電子郵件地址: info@dsec.gov.mo 網頁地址: www.dsec.gov.mo

與前一季比較，在專業及半專業技工中，紮鐵工人、模板工人及水喉工人的實質薪金指數分別上升12.7%、8.8%及3.1%；而油漆工人、搭棚工人及木藝工人則分別下跌9.8%、6.6%及6.5%。

2008年全年平均的總體建築工人實質薪金指數為99.6，較前一年下跌8.0%。

表二：建築工人實質薪金指數

2005年第3季-2006年第2季 = 100

職業	指數					變動(%)	
	2007年		2008年			與前一季比較	與前一年同季比較
	全年平均	第4季	全年平均	第3季	第4季		
總指數	108.3	113.4	99.6	95.4	95.8	0.4	-15.5
專業及半專業技工	108.5	114.4	99.5	95.4	95.6	0.2	-16.4
其中：							
紮鐵工人	94.5	94.9	94.4	90.0	101.4	12.7	6.8
模板工人	97.5	101.2	90.3	86.7	94.3	8.8	-6.8
水喉工人	108.9	109.3	104.1	98.3	101.3	3.1	-7.3
木藝工人	109.2	115.8	93.8	93.8	87.7	-6.5	-24.3
搭棚工人	100.9	109.1	88.1	87.6	81.8	-6.6	-25.0
油漆工人	120.4	114.9	107.2	106.6	96.2	-9.8	-16.3
非專業工人(一般工人)	107.0	106.7	100.7	95.4	97.7	2.4	-8.4

## II. 建築材料價格

2008年第四季螺紋圓鋼的平均價格為每公噸6,094元，較前一季大幅下跌20.3%；混凝土的平均價格亦下跌4.7%至每立方米319元；但普通透明玻璃則錄得2.2%的升幅，平均價格為每平方米83元。

表三：部分建築材料價格

澳門元

建築材料	單位	價格			變動(%)	
		2007年	2008年		與前一季比較	與前一年同季比較
		第4季	第3季	第4季		
螺紋圓鋼 (長：12m 直徑：≥10mm)	公噸	5 209	7 645	6 094	-20.3	17.0
普通木夾板(1號膠) (尺寸：19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	63	64	64	-0.3	1.6
普通透明玻璃 (厚：3mm-6mm)	平方米	71	81	83	2.2	17.0
乳膠漆	公升	27	27	28	1.8	3.3
PVC灰水管(厚) (尺寸：32mmφ x 4m)	條	21	23	23	-	9.0
混凝土	立方米	313	334	319	-4.7	1.7
普通卜特蘭水泥	公噸	603	638	625	-2.0	3.6

2008年第4季的住宅樓宇建材價格指數(139.6)終止了連續六個季度的按季升勢，較前一季下跌11.3%。與2007年同季比較，則上升8.3%，主要是鋼鐵和混凝土管樁價格指數顯著上升17.6%及25.5%所致，而木材及混凝土的價格指數亦分別錄得7.7%及3.8%的按年升幅。

2008年全年住宅樓宇建材價格平均指數為148.0，較2007年上升22.6%。

表四：住宅樓宇建材價格指數

建材組別	權數	價格指數					變動(%)	
		2007年		2008年			與前一季比較	與前一年同季比較
		全年平均	第4季	全年平均	第3季	第4季		
整體	100.00	120.7	128.9	148.0	157.4	139.6	-11.3	8.3
其中：								
鋼鐵	27.65	122.2	145.6	188.2	211.4	171.2	-19.0	17.6
混凝土	15.34	97.4	94.3	101.2	102.3	97.9	-4.3	3.8
木材	14.05	115.1	116.9	123.5	126.2	125.9	-0.2	7.7
電線	9.36	203.6	214.7	217.5	233.1	181.5	-22.1	-15.5
管道	8.39	112.0	115.7	139.4	144.8	143.5	-0.9	24.0
混凝土管樁	7.08	99.6	107.5	134.9	136.9	134.9	-1.5	25.5
鋁	5.94	114.0	109.3	109.9	113.8	97.7	-14.1	-10.6

圖二：住宅樓宇建材價格指數



以下統計表可在本局網頁下載

1. 按公營和私營建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
5. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
6. 主要建築材料平均價格
7. 住宅樓宇建築材料價格指數

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

圖文傳真：2830 7825

電子郵件地址：[info@dsec.gov.mo](mailto:info@dsec.gov.mo)

網頁地址：[www.dsec.gov.mo](http://www.dsec.gov.mo)