

建築工人薪酬及建築材料價格

二零零八年第三季

三號刊

I. 建築工人薪酬

2008年第三季總體建築工人之平均日薪為542元(澳門元,下同),較前一季下跌2.7%;其中專業及半專業技工之平均日薪為557元,而一般工人的為349元,跌幅分別為3.6%及0.6%。

在專業及半專業技工當中,機械操作員的日薪最高,達662元,較前一季上升5.1%;而扎鐵工人、模板工人及搭棚工人的日薪分別為632元、598元及585元。

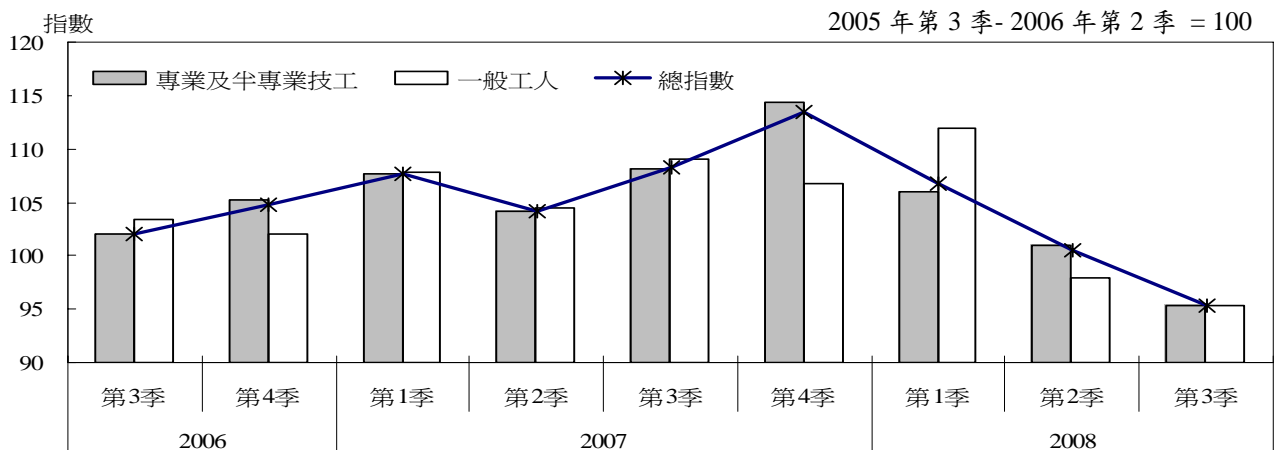
表一：建築工人平均日薪

職業	平均日薪(澳門元)			變動(%)	
	2007年	2008年		與前一季 比較	與前一年 同季比較
	第3季	第2季	第3季		
總體	552	557	542	-2.7	-1.8
專業及半專業技工	582	578	557	-3.6	-4.3
其中：					
機械操作員	649	630	662	5.1	2.0
扎鐵工人	633	640	632	-1.3	-0.2
模板工人	628 ^r	590	598	1.4	-4.8
搭棚工人	633	570	585	2.6	-7.6
木藝工人	605	563	565	0.4	-6.6
非專業工人(一般工人)	366	351	349	-0.6	-4.6

^r 修訂數字

扣除通貨膨脹影響後,2008年第三季的總體建築工人實質薪金指數為95.4,較前一季下跌5.1%;專業及半專業技工與一般工人的實質薪金指數同為95.4,跌幅分別為5.5%及2.6%。

圖一：建築工人實質薪金指數



官方統計。倘刊登此等資料,須指出資料來源。
統計暨普查局,澳門宋玉生廣場 411-417 號皇朝廣場 17 樓
電話: 8399 5311 圖文傳真: 2830 7825

二零零八年十月編制

電子郵件地址: info@dsec.gov.mo 網頁地址: www.dsec.gov.mo

與前一季比較，大部分專業及半專業技工的實質薪金指數錄得跌幅，其中跌幅較大的有空調設備安裝工人、重型貨車司機及燒焊工人，分別下跌18.9%、17.0%及9.5%。

表二：建築工人實質薪金指數

2005年第3季-2006年第2季 = 100

職業	指數			變動(%)	
	2007年	2008年		與前一季比較	與前一年同季比較
	第3季	第2季	第3季		
總指數	108.2	100.5	95.4	-5.1	-11.8
專業及半專業技工	108.1	100.9	95.4	-5.5	-11.7
其中：					
空調設備安裝工人	107.4	108.0	87.6	-18.9	-18.4
重型貨車司機	151.6	134.9	111.9	-17.0	-26.2
燒焊工人	113.8	98.2	88.9	-9.5	-21.9
泥水及批盪工人	104.2	101.4	92.3	-9.0	-11.4
水喉工人	114.1	107.9	98.3	-8.9	-13.8
非專業工人(一般工人)	109.1	97.9	95.4	-2.6	-12.6

II. 建築材料價格

2008年第3季螺紋圓鋼的平均價格上漲至每公噸7,645元，與第2季比較上升8.0%；普通透明玻璃的升幅為1.4%，平均價格為每平方米81元；而普通木夾板(模板)則下跌2.0%，平均價格為每平方米64元。

表三：部分建築材料價格

澳門元

建築材料	單位	價格			變動(%)	
		2007年	2008年		與前一季比較	與前一年同季比較
		第3季	第2季	第3季		
螺紋圓鋼 (長:12m 直徑: ≥10mm)	公噸	4 563	7 082	7 645	8.0	67.5
普通木夾板(1號膠) (尺寸:19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	60	65	64	-2.0	6.0
普通透明玻璃 (厚: 3mm-6mm)	平方米	69	80	81	1.4	17.8
乳膠漆	公升	26	27	27	1.5	4.6
PVC灰水管(厚) (尺寸: 32mmφ x 4m)	條	21	23	23	1.8	10.0
混凝土	立方米	319	339	334	-1.4	5.0
普通卜特蘭水泥	公噸	607	646	638	-1.4	5.0

今年第3季的住宅樓宇建材價格指數仍保持上升的趨勢，較前一季上升3.2%至157.4；與2007年同季比較，升幅達28.5%，主要是鋼鐵價格指數顯著上升66.7%所致，而木材及混凝土的價格指數亦分別錄得10.2%及6.6%的升幅。

表四：住宅樓宇建材價格指數

建材組別	權數	價格指數			變動 (%)	
		2007年	2008年		與前一季 比較	與前一年 同季比較
		第3季	第2季	第3季		
整體	100.00	122.5	152.5	157.4	3.2	28.5
其中：						
鋼鐵	27.65	126.8	196.1	211.4	7.8	66.7
混凝土	15.34	96.0	103.1	102.3	-0.8	6.6
木材	14.05	114.5	123.2	126.2	2.4	10.2
電線	9.36	211.5	234.8	233.1	-0.7	10.2
管道	8.39	112.5	139.2	144.8	4.0	28.7
混凝土管樁	7.08	99.4	134.8	136.9	1.6	37.7
鋁	5.94	113.7	116.2	113.8	-2.1	0.1

圖二：住宅樓宇建材價格指數



以下統計表可在本局網頁下載

1. 按公營和私營建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
5. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
6. 主要建築材料平均價格
7. 住宅樓宇建築材料價格指數

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

圖文傳真：2830 7825

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

網頁地址：www.dsec.gov.mo

統計服務全為您