

建築工人薪酬及建築材料價格

二零零八年第一季

一號刊

為方便資料使用者可同時取得與建築成本密切相關的建築工人薪酬及建築材料價格的資料，統計暨普查局由2008年第1季起，將兩項結果合併公佈。

另一方面，為更準確地反映建築工人薪酬水平的變動，建築工人薪金指數的基期已修訂為2005年第3季至2006年第2季。

I. 建築工人薪酬

2008年第1季總體建築工人之平均日薪為570元（澳門元，下同），較前一季下跌4.2%；其中專業及半專業技工之平均日薪為605元，下跌3.2%，而一般工人的為395元，上升8.5%。

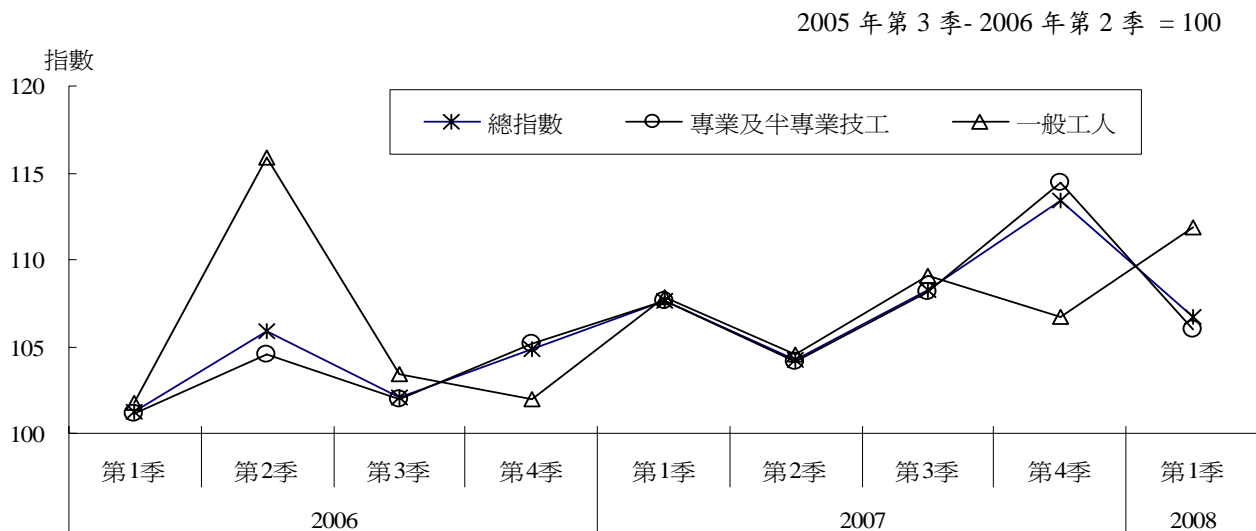
在專業及半專業技工當中，重型貨車司機的日薪最高，達731元，較前一季上升2.5%，其次是空調設備安裝工人、扎鐵工人及消防設備安裝工人，日薪分別為699元、631元及628元。

表一：建築工人平均日薪

職業	平均日薪 (澳門元)			變動率 (%)	
	2007年		2008年	與前一季 比較	與前一年 同季比較
	第1季	第4季	第1季		
總體	533	595	570	-4.2	6.9
專業及半專業技工	556	625	605	-3.2	8.8
其中：					
重型貨車司機	546	713	731	2.5	33.9
空調設備安裝工人	523	738	699	-5.3	33.7
扎鐵工人	587	621	631	1.6	7.5
消防設備安裝工人	570	637	628	-1.4	10.2
模板工人	571	651	620	-4.8	8.6
非專業工人(一般工人)	349	364	395	8.5	13.2

扣除通貨膨脹後，以新基期計算的2008年第1季總體建築工人實質薪金指數為106.7，較前一季下跌5.9%，其中專業及半專業技工的實質薪金指數為106.0，下跌7.3%，而一般工人則錄得4.9%的升幅，實質薪金指數為111.9。

圖一：建築工人實質薪金指數



與前一季比較，專業及半專業技工中各類職業工人的實質薪金指數均錄得跌幅，當中鐵器工人、木藝工人及泥水工人的實質薪金指數為111.9、98.4及104.9，較前一季分別下跌18.2%、15.0%及14.9%。

表二：建築工人實質薪金指數

2005年第三季-2006年第二季 = 100

職業	實質指數			變動率 (%)	
	2007年		2008年	與前一季比較	與前一年同季比較
	第1季	第4季	第1季		
總指數	107.6	113.4	106.7	-5.9	-0.8
專業及半專業技工	107.6	114.4	106.0	-7.3	-1.5
其中：					
鐵器工人	114.6	136.8	111.9	-18.2	-2.4
木藝工人	112.0	115.8	98.4	-15.0	-12.1
泥水及批盪工人	108.4	123.2	104.9	-14.9	-3.2
模板工人	93.5	101.2	93.1	-8.0	-0.4
空調設備安裝工人	100.9	135.2	123.7	-8.5	22.6
非專業工人(一般工人)	107.8	106.7	111.9	4.9	3.8

II. 建築材料價格

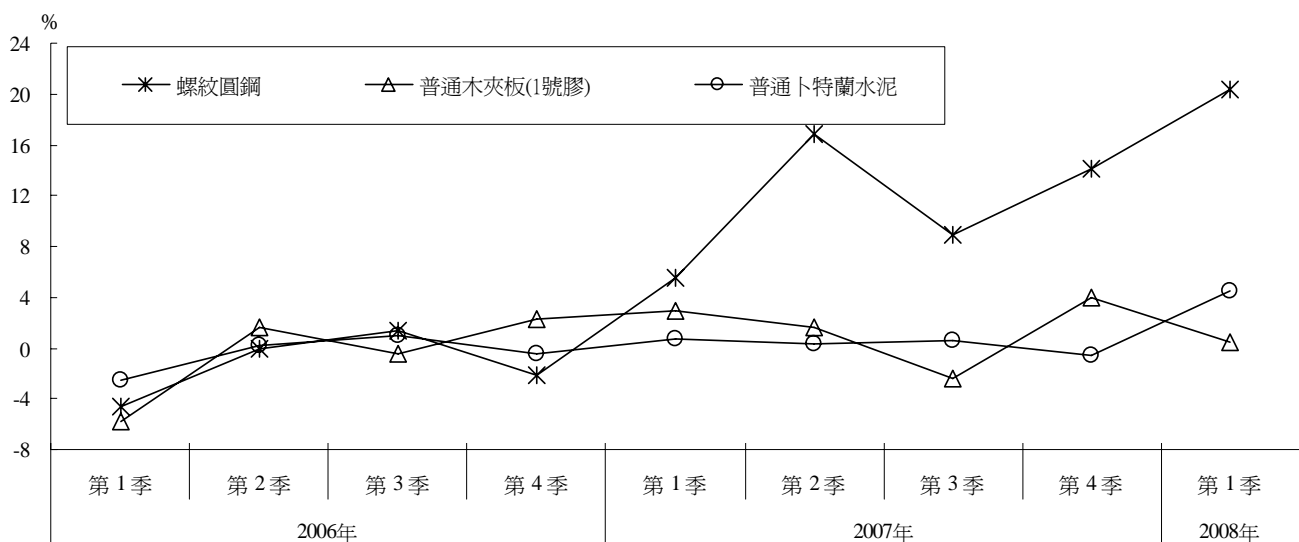
2008年第1季大部分建材價格較前一季有所上升。其中螺紋圓鋼價格持續去年的升勢，平均價格上漲至每公噸6,266元，較前一季升20.3%；普通透明玻璃價格的升幅為8.2%，平均每平方米為76元；水泥亦有4.5%的升幅，平均每公噸為630元；而普通木夾板（模板）價格則微升0.5%，平均每平方米為63元。

表三：部分建築材料價格

建築材料	單位	價格			變動率 (%)	
		2007年		2008年	與前一季比較	與前一年同季比較
		第1季	第4季	第1季		
螺紋圓鋼 (長: 12m 直徑: ≥10mm)	公噸	3 586	5 209	6 266	20.3	74.7
普通木夾板(1號膠) (尺寸: 19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	61	63	63	0.5	3.6
普通透明玻璃 (厚: 3mm-6mm)	平方米	63	71	76	8.2	20.5
乳膠漆	公升	25	27	27	-0.4	5.9
PVC灰水管(厚) (尺寸: 32mmφ x 4m)	條	21	21	22	1.4	3.4
普通卜特蘭水泥	公噸	601	603	630	4.5	4.8

澳門元

圖二：部分建材價格的季度變動率



以下統計表可在本局網頁下載

1. 按公營和私營建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
5. 主要建築材料平均價格

附表1. 按職業統計之建築工人實質薪金指數(2005-2007年)

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場 17 樓

電話：8399 5311

圖文傳真：2830 7825

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

網頁地址：<http://www.dsec.gov.mo>