

建築工人薪酬及建築材料價格

二零零八年第二季

二號刊

I. 建築工人薪酬

2008年第2季總體建築工人之平均日薪為557元（澳門元，下同），較前一季下跌2.3%；其中專業及半專業技工之平均日薪為578元，下跌4.5%，而一般工人的為351元，下跌11.1%。

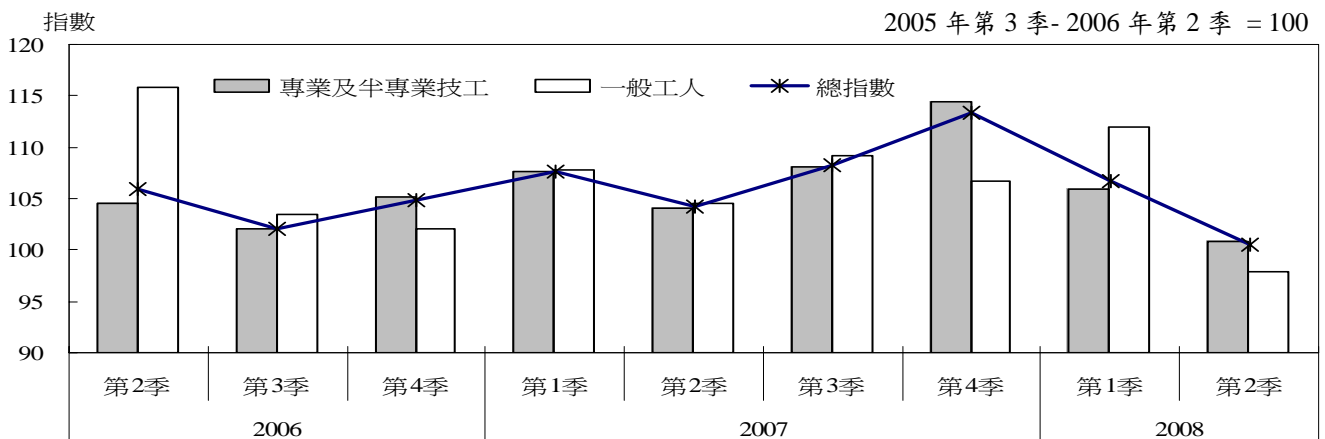
在專業及半專業技工當中，重型貨車司機的日薪最高，達663元，較前一季下跌9.3%，其次是扎鐵工人、機械操作員及空調設備安裝工人，日薪分別為640元、630元及620元。

表一：建築工人平均日薪

職業	平均日薪 (澳門元)			變動 (%)	
	2007年	2008年		與前一季 比較	與前一年 同季比較
	第2季	第1季	第2季		
總體	524	570	557	-2.3	6.3
專業及半專業技工	549	605	578	-4.5	5.3
其中：					
重型貨車司機	602	731	663	-9.3	10.1
扎鐵工人	571	631	640	1.4	12.1
機械操作員	571	656	630	-4.0	10.3
空調設備安裝工人	539	699	620	-11.3	15.0
水喉工人	522	594	598	0.7	14.6
非專業工人(一般工人)	344	395	351	-11.1	2.0

扣除通貨膨脹後，第2季的總體建築工人實質薪金指數為100.5，較前一季下跌5.8%，其中專業及半專業技工與一般工人的實質薪金指數為100.9及97.9，分別錄得4.8%及12.5%的跌幅。

圖一：建築工人實質薪金指數



官方統計。倘刊登此等資料，須指出資料來源。
統計暨普查局，澳門宋玉生廣場 411-417 號皇朝廣場 17 樓
電話：8399 5311 圖文傳真：2830 7825
二零零八年八月編制

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo 網頁地址：http://www.dsec.gov.mo

與前一季比較，大部分專業及半專業技工的實質薪金指數錄得跌幅，其中跌幅較大的有空調設備安裝工人、消防設備安裝工人及重型貨車司機，分別下跌12.7%、12.0%及10.7%。

表二：建築工人實質薪金指數

2005年第3季-2006年第2季 = 100

職業	指數			變動 (%)	
	2007年 第2季	2008年		與前一季 比較	與前一年 同季比較
		第1季	第2季		
總指數	104.2	106.7	100.5	-5.8	-3.6
專業及半專業技工	104.1	106.0	100.9	-4.8	-3.1
其中：					
空調設備安裝工人	102.3	123.7	108.0	-12.7	5.6
消防設備安裝工人	110.9	125.3	110.3	-12.0	-0.5
重型貨車司機	133.4	151.1	134.9	-10.7	1.1
搭棚工人	95.2	95.8	87.1	-9.1	-8.5
電機工人	107.8	112.6	103.9	-7.7	-3.6
非專業工人(一般工人)	104.5	111.9	97.9	-12.5	-6.3

II. 建築材料價格

2008年第2季大部分建材價格較前一季有所上升。其中螺紋圓鋼的平均價格上漲至每公噸7,082元，較前一季上升13.0%；普通透明玻璃的升幅為4.3%，平均每平方米80元；而普通木夾板（模板）則上升3.5%，平均每平方米65元。

表三：部分建築材料價格

澳門元

建築材料	單位	價格			變動 (%)	
		2007年 第2季	2008年		與前一季 比較	與前一年 同季比較
			第1季	第2季		
螺紋圓鋼 (長: 12m 直徑: ≥10mm)	公噸	4 191	6 266	7 082	13.0	69.0
普通木夾板(1號膠) (尺寸: 19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m)	平方米	62	63	65	3.5	5.5
普通透明玻璃 (厚: 3mm-6mm)	平方米	63	76	80	4.3	25.6
乳膠漆	公升	26	27	27	0.4	5.5
PVC灰水管(厚) (尺寸: 32mmφ x 4m)	條	21	22	23	5.6	9.1
混凝土	立方米	331	334	339	1.6	2.5
普通卜特蘭水泥	公噸	603	630	646	2.6	7.1

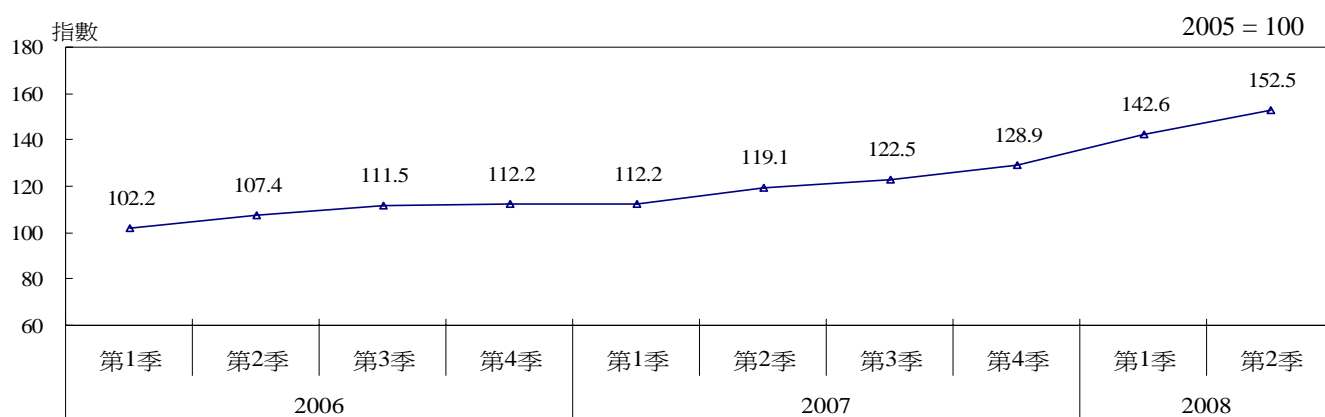
為反映住宅樓宇建築所耗用建材價格的變動情況，本局由2008年第2季起，公佈以2005年為基期的住宅樓宇建築材料價格指數，共包括住宅樓宇建築工程中13組具代表性的建築材料。

住宅樓宇的建材價格總指數在2007年呈明顯的上升趨勢，較2006年上升11.4%。2008年第2季建材價格總指數為152.5，較2007年同季大幅上升28.0%，主要是鋼鐵價格指數顯著上升68.0%所致，木材及混凝土的價格指數亦分別上升7.2%及3.5%。與上一季比較，建材價格總指數上升6.9%。

表四：住宅樓宇建材價格指數

建材組別	權數	價格指數			變動 (%)	
		2007年	2008年		與前一季 比較	與前一年 同季比較
		第2季	第1季	第2季		
整體	100.00	119.1	142.6	152.5	6.9	28.0
其中：						
鋼鐵	27.65	116.7	174.2	196.1	12.6	68.0
混凝土	15.34	99.6	101.4	103.1	1.7	3.5
木材	14.05	114.9	118.6	123.2	3.9	7.2
電線	9.36	204.9	220.5	234.8	6.5	14.6
管道	8.39	109.9	130.0	139.2	7.1	26.7
混凝土管樁	7.08	95.5	132.9	134.8	1.4	41.2
鋁	5.94	117.3	111.9	116.2	3.8	-0.9

圖二：住宅樓宇建材價格指數



以下統計表可在本局網頁下載

1. 按公營和私營建築工程統計之調查工程及工人數目
2. 按工人人數組別統計之調查工程數目及工人人數
3. 按職業統計之建築工人平均日薪
4. 按職業統計之建築工人名義薪金指數
5. 按職業統計之建築工人實質薪金指數
6. 主要建築材料平均價格
7. 住宅樓宇建築材料價格指數

附表1：住宅樓宇建築材料價格指數(2006-2007年)

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：8399 5311

圖文傳真：2830 7825

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

網頁地址：<http://www.dsec.gov.mo>

統計服務全為您