

- 整體住宅樓價指數較上期（2018年8月至10月）上升0.7%；當中澳門半島上升0.8%，路氹區則與上期相約。
- 現貨住宅指數上升0.5%，澳門半島上升0.6%、路氹區則下跌0.2%；按樓齡劃分，5年或以下、11-20年的住宅樓價指數分別上升0.4%及1.6%，而6-10年和20年以上的則下跌0.8%及0.7%。樓花指數的跌幅為0.3%。
- 與2017年同期比較，整體、現貨與樓花住宅樓價指數的同比升幅分別為8.3%、7.7%及12.8%。

住宅樓價指數

2011=100

	指數值	上期變動 (%)	同期變動 (%)
整體住宅			
全澳	270.5	0.7	8.3
澳門半島	272.4	0.8	7.3
路氹	261.5	-	13.0
現貨住宅			
全澳	291.8	0.5	7.7
澳門半島	287.3	0.6	7.4
路氹	312.3	-0.2	9.2

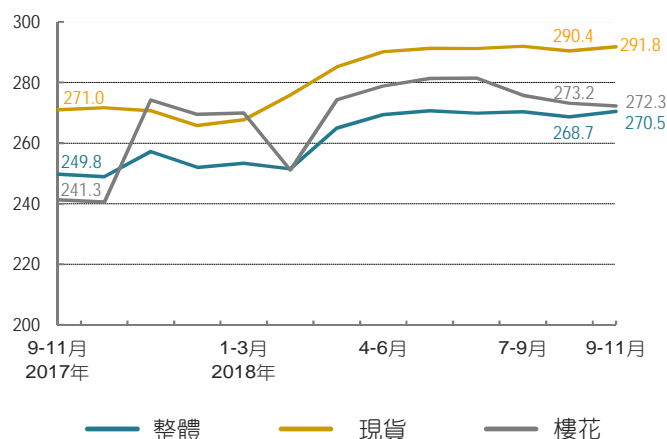
- 絕對數值為零

樓齡分組指數

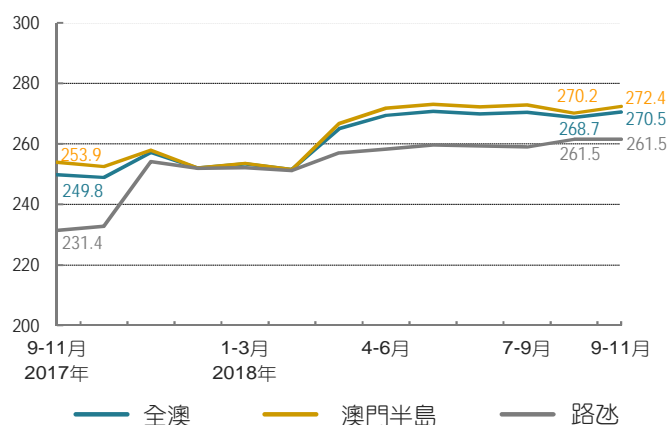
2011=100

	指數值	上期變動 (%)	同期變動 (%)
樓花	272.3	-0.3	12.8
5年及以下	268.5	0.4	8.6
6至10年	257.0	-0.8	-0.2
11至20年	292.3	1.6	9.2
大於20年	289.1	-0.7	7.2

整體、現貨及樓花指數(2011=100)



澳門半島及路氹指數(2011=100)



資料來源：財政局

詳細資料請瀏覽：

<http://www.dsec.gov.mo/c/iph.aspx>