

建築材料價格及指數

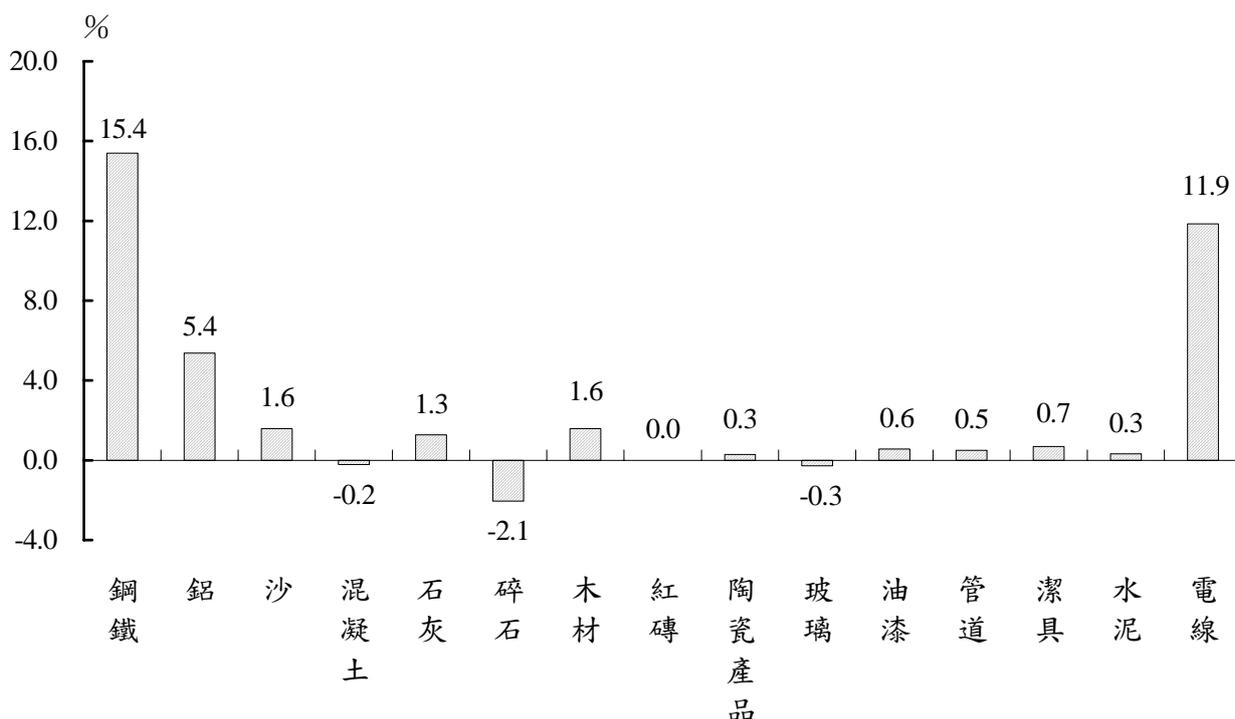
二零零七年第二季

二號刊

與二零零七年第一季比較，第二季被統計的15類建築材料的價格指數當中，升幅最高的為鋼鐵，上升15.4%，其價格並較過去四季顯著上升；其次為電線及鋁，分別上升11.9%及5.4%。此外，價格指數上升的建築材料還包括沙、石灰、木材、陶瓷產品、油漆、管道、潔具和水泥，升幅介乎0.3%和1.6%之間。

另一方面，價格指數下跌的建築材料有混凝土、玻璃及碎石，跌幅分別為0.2%、0.3%及2.1%，其中混凝土由去年第三季開始，連續四季錄得下跌，跌幅依次為1.5%、0.8%、1.0%及0.2%；而紅磚的價格指數則沒有變動。

建築材料價格指數與上季比較之變



二零零七年第二季建築材料價格指數與二零零六年同季比較，除混凝土外，其餘都錄得上升。其中電線的升幅達31.3%，而鋼鐵及碎石亦分別上升19.4%和15.1%。

表一：建築材料平均批發價指數

2000 = 100

建築材料名稱	2006年				2007年	
	全年平均	第2季	第3季	第4季	第1季	第2季
1	2	3	4	5	6	7
鋼 鐵	151.93	151.92	153.68	150.96	157.16	181.37
鋁	174.06	176.18	180.22	179.93	183.30	193.17
沙	164.49	167.23	165.80	165.80	180.51	183.36
混 凝 土	112.69	114.19	112.46	111.56	110.44	110.21
石 灰	102.96	103.24	103.24	103.24	103.99	105.31
碎 石	101.69	95.04	104.91	105.56	111.69	109.40
木 材	113.61	112.20	115.84	117.66	121.19	123.11
紅 磚	115.52	113.27	120.46	121.21	121.99	121.99
陶 瓷 產 品	121.23	120.61	120.52	124.38	125.81	126.18
玻 璃	114.39	111.73	116.68	116.30	117.97	117.63
油 漆	105.54	103.91	105.92	107.28	106.75	107.36
管 道	114.93	114.58	115.84	117.10	120.65	121.25
潔 具	105.97	104.76	106.27	108.37	109.38	110.14
水 泥	113.78	112.43	115.40	115.04	115.64	116.01
電 線	295.73	278.95	342.92	348.57	327.36	366.15

表二：建築材料平均批發價指數變動

建築材料名稱	<u>2007年第2季</u> <u>2007年第1季</u>	<u>2007年第2季</u> <u>2006年第2季</u>
	%	
1	2	3
鋼 鐵	15.40	19.39
鋁	5.38	9.64
沙	1.58	9.65
混 凝 土	-0.21	-3.49
石 灰	1.27	2.01
碎 石	-2.05	15.11
木 材	1.58	9.72
紅 磚	-	7.70
陶 瓷 產 品	0.29	4.62
玻 璃	-0.29	5.28
油 漆	0.57	3.32
管 道	0.50	5.82
潔 具	0.69	5.14
水 泥	0.32	3.18
電 線	11.85	31.26

- 絕對數值為零

表三：主要建築材料平均批發價

建築材料名稱	單位	澳門元		
		2006年 全年平均	2007年 第1季	2007年 第2季
1	2	3	4	5
螺紋圓鋼 長：12m 直徑：10mm或以上	公噸	3 431.06	3 585.87	4 190.62
光身圓鋼 長：12m 直徑：10mm	公噸	3 727.92	3 750.00	4 016.67
鋁掩窗料－外框(白色及茶色) 厚：1.4mm	米	15.05	17.85	18.84
鋁掩窗料－外框(白色粉末噴塗) 厚：1.5mm	米	16.64	19.15	20.19
鋁掩窗料－窗肉(白色及茶色) 厚：1.4mm	米	15.29	18.22	19.25
鋁掩窗料－窗肉(白色粉末噴塗) 厚：1.5mm	米	16.79	19.17	20.13
沙	立方米	71.85	77.36	79.82
混凝土	立方米	304.82	297.35	296.76
熟石灰	公噸	587.50	596.00	610.00
碎石	立方米	68.45	74.99	72.69
普通木夾板(1號膠) 尺寸：19mm x 0.9m – 1.2m x 1.8m – 2.4m	平方米	58.16	60.85	61.94
柚木大地板 厚：13mm – 19mm 尺寸：51mm x 305mm	平方米	121.21	135.90	135.54
紅磚－中國大陸	100塊	42.13	44.75	44.75
白色牆磚－中國大陸 尺寸：10cm x 10cm	塊	0.61	0.63	0.66
其他顏色牆磚－中國大陸 尺寸：20cm x 20cm	塊	1.73	1.71	1.71
普通透明玻璃 厚：3mm – 6mm	平方米	61.71	63.27	63.39
乳膠漆	公升	24.95	25.41	25.64
鍍鋅鋼管(B級喉) 尺寸：13mmφ x 6m	條	48.23	51.32	51.32
生鐵浴缸－西班牙 尺寸：69cm x 1.2m – 1.4m	個	1 775.64	1 764.87	1 764.87
普通卜特蘭水泥－澳門	公噸	595.94	601.11	603.41
電線(單支) 尺寸：10mm ²	100米	511.90	590.74	651.85

以下統計表可在本局網頁下載

1. 主要建築材料平均批發價
2. 建築材料平均批發價指數
3. 建築材料平均批發價指數之變動

如欲索取進一步統計資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：3995311

圖文傳真：28307825

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

網頁地址：<http://www.dsec.gov.mo>