

建築材料價格及指數

二零零二年第一季

一號刊

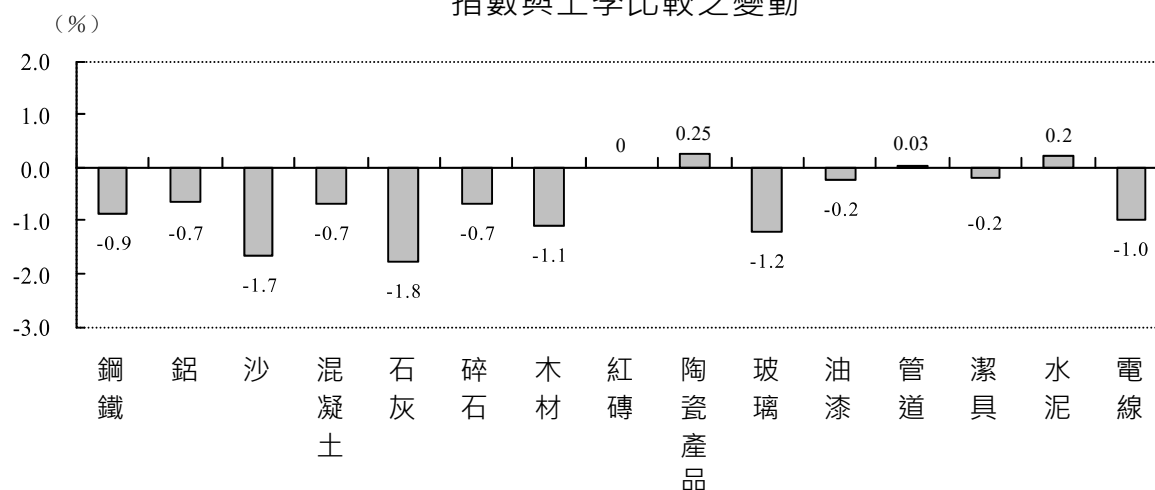
由於近年澳門所使用之建築材料種類及數量出現改變，為了更準確反映建築業之實際情況，因此由二零零二年第一季開始，建築材料價格指數改以二零零零年為基期計算。

在二零零二年第一季與二零零一年第四季比較，二零零二年第一季大部份被調查的建築材料價格指數均下跌。其中價格指數下跌的建築材料包括鋼鐵、鋁、沙、混凝土、石灰、碎石、木材、玻璃、油漆、潔具和電線，下跌幅度介乎0.2%和1.8%之間。另一方面，價格指數有所上升的建築材料分別是陶瓷產品、管道和水泥，升幅都少於0.3%。

在上述的價格指數變動幅度中，石灰的跌幅為1.8%，是下跌幅度最高的一組；而上升幅度最大的一組是陶瓷產品，升幅為0.3%。

與二零零一年第一季比較，二零零二年第一季錄得價格指數下降幅度最大的組別是混凝土，其跌幅為4.9%；升幅最顯著的一組是管道，升幅為2.3%。

2002年第1季度建築材料價格  
指數與上季比較之變動



表一：建築材料平均批發價指數

2000年 = 100

建築材料名稱	2001年					2002年
	2	3	4	5	6	7
鋼 鐵	96.70	98.39	97.59	96.06	94.74	93.91
鋁	98.01	97.79	95.35	98.98	99.92	99.26
沙	100.94	99.55	101.63	101.63	100.94	99.25
混 凝 土	95.22	98.20	95.74	92.88	94.07	93.42
石 灰	100.94	99.05	102.83	101.06	100.82	99.03
碎 石	99.02	99.29	98.95	99.04	98.78	98.12
木 材	97.79	99.13	97.64	97.44	96.95	95.89
紅 磚	101.31	99.98	103.74	100.96	100.54	100.54
陶 瓷 產 品	97.86	97.41	97.37	97.81	98.86	99.11
玻 璃	99.51	98.90	99.48	100.19	99.47	98.28
油 漆	100.57	101.51	100.78	99.50	100.50	100.27
管 道	96.51	95.20	95.39	98.13	97.31	97.34
潔 具	100.05	99.93	99.94	99.86	100.48	100.29
水 泥	99.45	99.67	100.41	99.07	98.65	98.86
電 線	96.58	98.06	96.89	95.37	95.98	95.05

表二：建築材料平均批發價指數變動

2000年 = 100

建築材料名稱	<u>2002年第1季</u> <u>2001年第4季</u>	<u>2002年第1季</u> <u>2001年第1季</u>
	(%)	
1	2	3
鋼 鐵	-0.88	-4.55
鋁	-0.66	1.50
沙	-1.67	-0.30
混 凝 土	-0.69	-4.87
石 灰	-1.78	-0.02
碎 石	-0.67	-1.18
木 材	-1.09	-3.27
紅 磚	-	0.56
陶 瓷 產 品	0.25	1.75
玻 璃	-1.20	-0.63
油 漆	-0.23	-1.22
管 道	0.03	2.25
潔 具	-0.19	0.36
水 泥	0.21	-0.81
電 線	-0.97	-3.07

-絕對數值為零

表三：主要建築材料平均批發價

建築材料名稱	單位	澳門元
		2002年 第1季
1	2	3
螺紋圓鋼 長:12 m 直徑10mm 或以上	公噸	2 047.59
光身圓鋼 長:12 m 直徑:10mm	公噸	2 430.00
鋁掩窗料 -- 外框 厚:1.4mm	米	8.11
鋁掩窗料 -- 窗肉 厚:1.4mm	米	8.36
沙	立方米	52.83
混凝土	立方米	264.64
熟石灰	公噸	605.00
碎石	立方米	70.52
普通木夾板(一號膠) 尺寸:19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m	平方米	53.51
柚木大地板 厚:13mm-19mm	平方米	99.98
紅磚 -- 中國內地	100塊	43.29
白色牆磚 -- 中國內地 尺寸:10cm x 10cm	塊	0.61
其他顏色牆磚 -- 中國內地 尺寸:20cm x 20cm	塊	1.42
普通透明玻璃 厚:3mm-6mm	平方米	51.98
乳膠漆	公升	26.12
鍍鋅鋼管(B級喉) 尺寸:13mmφx 6m	條	36.48
生鐵浴缸 -- 西班牙 尺寸:69cm x 1.2m-1.4m	個	1 549.00
普通卜特蘭水泥 -- 澳門	公噸	546.11
電線(單支) 尺寸:10mm <sup>2</sup>	100米	164.84

其他備索資料

1. 主要建築材料平均批發價
2. 建築材料平均批發價指數
3. 建築材料平均批發價指數之變動