

建築材料價格及指數

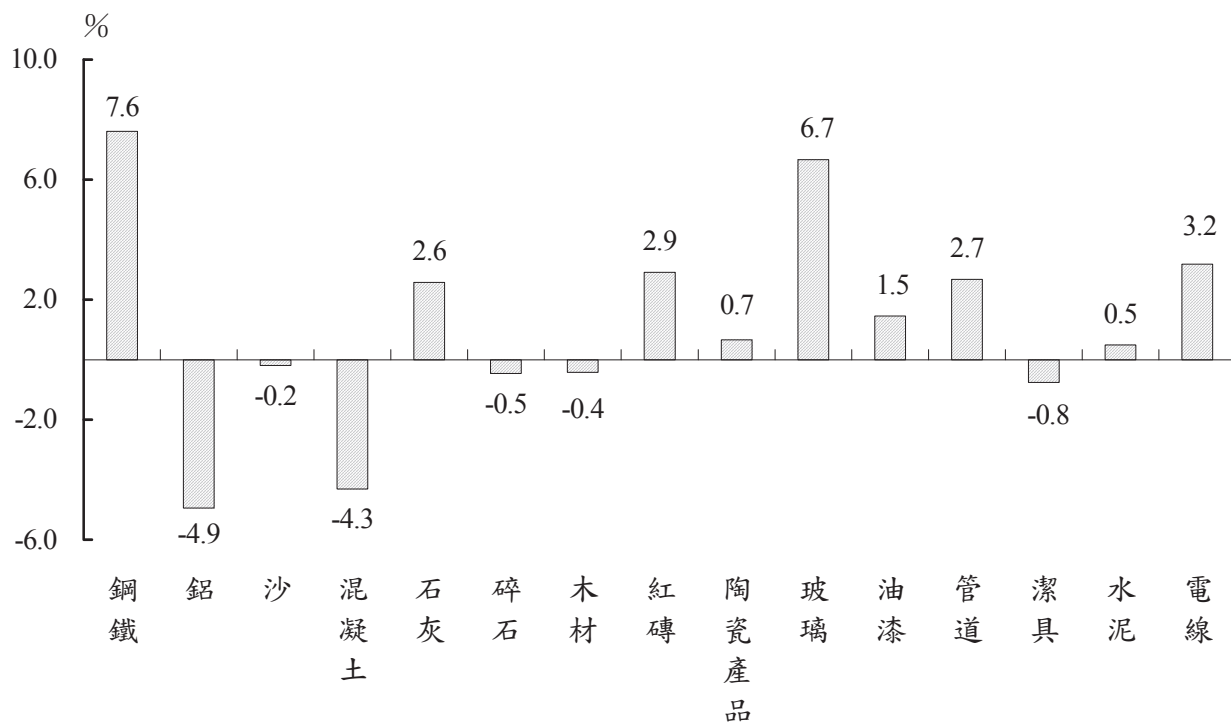
二零零七年第三季

三號刊

與二零零七年第二季比較，第三季被統計的15類建築材料的價格指數當中，升幅最高的為鋼鐵，上升7.6%；其次為玻璃及電線，分別上升6.7%及3.2%。此外，價格指數上升的建築材料還包括石灰、紅磚、陶瓷產品、油漆、管道及水泥，升幅介乎0.5%和2.9%之間。

另一方面，價格指數下跌的建築材料有鋁、沙、混凝土、碎石、木材及潔具，跌幅介乎0.2%和4.9%之間，其中混凝土由去年第三季開始，已連續五季錄得下跌，跌幅介乎0.2%和4.3%之間。

建築材料價格指數與上季比較之變動



二零零七年第三季建築材料價格指數與二零零六年同季比較，除混凝土外，其餘都錄得上升；其中鋼鐵的升幅達27%，而沙及電線亦分別上升10.4%和10.2%。

表一：建築材料平均批發價指數

2000 = 100

建築材料名稱	2006年			2007年		
	全年平均	第3季	第4季	第1季	第2季	第3季
1	2	3	4	5	6	7
鋼 鐵	151.93	153.68	150.96	157.16	181.37	195.17
鋁	174.06	180.22	179.93	183.30	193.17	183.62
沙	164.49	165.80	165.80	180.51	183.36	183.01
混 凝 土	112.69	112.46	111.56	110.44	110.21	105.46
石 灰	102.96	103.24	103.24	103.99	105.31	108.03
碎 石	101.69	104.91	105.56	111.69	109.40	108.91
木 材	113.61	115.84	117.66	121.19	123.11	122.59
紅 磚	115.52	120.46	121.21	121.99	121.99	125.54
陶 瓷 產 品	121.23	120.52	124.38	125.81	126.18	127.01
玻 璃	114.39	116.68	116.30	117.97	117.63	125.48
油 漆	105.54	105.92	107.28	106.75	107.36	108.93
管 道	114.93	115.84	117.10	120.65	121.25	124.50
潔 具	105.97	106.27	108.37	109.38	110.14	109.30
水 泥	113.78	115.40	115.04	115.64	116.01	116.58
電 線	295.73	342.92	348.57	327.36	366.15	377.82

表二：建築材料平均批發價指數變動

建築材料名稱	<u>2007年第3季</u>	<u>2007年第3季</u>
	<u>2007年第2季</u>	<u>2006年第3季</u>
	%	
1	2	3
鋼 鐵	7.61	27.00
鋁	-4.94	1.89
沙	-0.19	10.38
混 凝 土	-4.31	-6.22
石 灰	2.58	4.64
碎 石	-0.45	3.81
木 材	-0.42	5.83
紅 磚	2.91	4.22
陶 瓷 產 品	0.66	5.38
玻 璃	6.67	7.54
油 漆	1.46	2.84
管 道	2.68	7.48
潔 具	-0.76	2.85
水 泥	0.49	1.02
電 線	3.19	10.18

表三：主要建築材料平均批發價

建築材料名稱	單位	澳門元		
		2006年 全年平均	2007年 第2季	2007年 第3季
1	2	3	4	5
螺紋圓鋼 長：12m 直徑：10mm或以上	公噸	3 431.06	4 190.62	4 563.31
光身圓鋼 長：12m 直徑：10mm	公噸	3 727.92	4 016.67	4 083.33
鋁掩窗料－外框(白色及茶色) 厚：1.4mm	米	15.05	18.84	17.85
鋁掩窗料－外框(白色粉末噴塗) 厚：1.5mm	米	16.64	20.19	19.15
鋁掩窗料－窗肉(白色及茶色) 厚：1.4mm	米	15.29	19.25	18.22
鋁掩窗料－窗肉(白色粉末噴塗) 厚：1.5mm	米	16.79	20.13	19.17
沙	立方米	71.85	79.82	78.04
混凝土	立方米	304.82	296.76	283.76
熟石灰	公噸	587.50	610.00	630.00
碎石	立方米	68.45	72.69	72.38
普通木夾板(1號膠) 尺寸：19mm x 0.9m – 1.2m x 1.8m – 2.4m	平方米	58.16	61.94	60.37
柚木大地板 厚：13mm – 19mm 尺寸：51mm x 305mm	平方米	121.21	135.54	136.60
紅磚－中國內地	100塊	42.13	44.75	45.92
白色牆磚－中國內地 尺寸：10cm x 10cm	塊	0.61	0.66	0.66
其他顏色牆磚－中國內地 尺寸：20cm x 20cm	塊	1.73	1.71	1.64
普通透明玻璃 厚：3mm – 6mm	平方米	61.71	63.39	68.51
乳膠漆	公升	24.95	25.64	26.18
鍍鋅鋼管(B級喉) 尺寸：13mm ϕ x 6m	條	48.23	51.32	52.12
生鐵浴缸－西班牙 尺寸：69cm x 1.2m – 1.4m	個	1 775.64	1 764.87	1 764.87
普通卜特蘭水泥－澳門	公噸	595.94	603.41	607.00
電線(單支) 尺寸：10mm ²	100米	511.90	651.85	642.10

以下統計表可在本局網頁下載

1. 主要建築材料平均批發價
2. 建築材料平均批發價指數
3. 建築材料平均批發價指數之變動

如欲索取進一步統計資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：3995311

圖文傳真：28307825

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

網頁地址：<http://www.dsec.gov.mo>