

建築材料價格及指數調查

二零零零年第三季

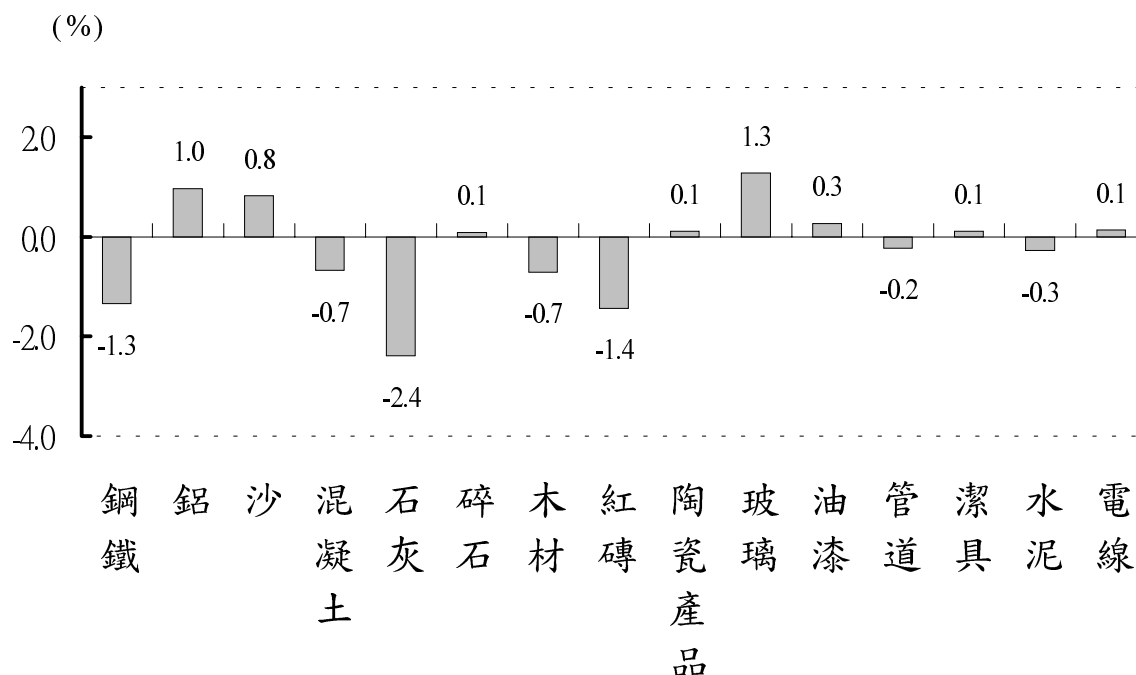
三號刊

建築材料價格指數在二零零零年第三季為 90.3，與二零零零年第二季比較，下跌0.5%；若與一九九九年第三季比較，同樣有所下跌，跌幅為2.6%。而首三季的建築材料價格指數則較去年同期下跌3.4%。

與二零零零年第二季比較，二零零零年第三季各項被調查的建築材料價格指數均出現不同程度的變動。其中價格指數上升的建築材料包括鋁、沙、碎石、陶瓷產品、玻璃、油漆、潔具和電線，升幅介乎0.1%和1.3%之間。另一方面，價格指數有所下跌的建築材料分別是鋼鐵、混凝土、石灰、木材、紅磚、管道和水泥，下跌幅度介乎0.2%和2.4%之間。

在上述的價格指數變動幅度中，玻璃的升幅為1.3%，是上升幅度最高的一組；而下跌幅度最大的一組是石灰，跌幅為2.4%。與一九九九年第三季比較，二零零零年第三季錄得價格指數升幅最大的組別是電線，其升幅為13.4%；下降幅度最顯著的一組是管道，跌幅為13.9%。

二零零零年第三季度建築材料價格 指數與上一季比較之變動



表一：建築材料平均批發價指數

一九九五年=100

建築材料名	權數	一九九九年 全年平均	二零零零年		
			第一季	第二季	第三季
1	2	3	4	5	6
總指數	100.00	93.81	91.91	90.83	90.34
鋼鐵	27.30	88.20	87.04	86.46	85.30
鋁	2.45	95.81	98.88	98.84	99.80
沙	3.51	92.99	90.68	92.36	93.13
混凝土	25.34	96.48	90.62	88.69	88.10
石灰	0.52	98.35	97.78	98.69	96.34
碎石	2.47	93.86	92.64	92.84	92.92
木材	10.00	88.43	88.59	87.73	87.11
紅磚	2.07	84.42	85.85	86.63	85.39
陶瓷產品	9.14	102.39	100.47	101.55	101.66
玻璃	1.30	98.74	98.96	102.63	103.95
油漆	2.06	113.51	116.43	117.12	117.44
管道	3.42	102.31	101.45	88.02	87.82
潔	5.74	101.09	101.06	100.81	100.92
水泥	3.13	95.67	95.30	91.30	91.05
電線	1.55	62.86	65.81	66.35	66.44

表二：建築材料平均批發價指數變動

一九九五年=100

建築材料名	權數	二零零零年第三季	二零零零年第三季	二零零零年首三季
		二零零零年第二季	一九九九年第三季	一九九九年首三季
1	2	3	4	5
總指數	100.00	-0.54	-2.58	-3.37
鋼鐵	27.30	-1.34	-2.43	-2.78
鋁	2.45	0.97	5.42	4.58
沙	3.51	0.83	-0.27	-1.13
混凝土	25.34	-0.67	-6.40	-8.36
石灰	0.52	-2.38	-2.24	-1.18
碎石	2.47	0.09	-0.33	-1.52
木材	10.00	-0.71	-2.28	-0.53
紅磚	2.07	-1.43	2.57	1.44
陶瓷產品	9.14	0.11	0.49	-1.63
玻璃	1.30	1.29	6.38	2.86
油漆	2.06	0.27	4.27	3.07
管道	3.42	-0.23	-13.94	-9.65
潔	5.74	0.11	0.15	-0.19
水泥	3.13	-0.27	-3.36	-3.74
電線	1.55	0.14	13.44	6.06



表三：主要建築材料平均批發價

建築材料名	單位	澳門元
		二零零零年 第三季
1	2	3
螺紋圓鋼 長：12 m 直徑：10mm 或以上	公噸	2,258.94
光身圓鋼 長：12 m 直徑：6mm-16mm	公噸	2,550.63
鋁掩窗料 -- 外框 厚：1.4mm	米	8.10
鋁掩窗料 -- 窗肉 厚：1.4mm	米	8.26
沙	立方米	57.00
混凝土	立方米	305.53
熟石灰	公噸	694.17
碎石	立方米	65.50
普通木夾板(一號膠) 尺寸：19mm x 0.9m-1.2m x 1.8m-2.4m	平方米	55.66
柚木小地板 厚：10mm	平方米	48.56
紅 磚 -- 中國內地	100塊	48.56
白色牆磚 -- 中國內地 尺寸：10cm x 10cm	塊	0.56
其他顏色牆磚 -- 中國內地 尺寸：15cm x 15cm	塊	0.79
普通透明玻璃 厚：3mm-6mm	平方米	54.80
乳膠漆	公升	25.99
鍍鋅鋼管(B級喉) 尺寸：13mm ϕ x 6m	條	37.62
生鐵浴缸 -- 西班牙 尺寸：69cm x 1.2m-1.4m	個	1,431.26
普通卜特蘭水泥	公噸	504.35
電線(單支) 尺寸：10mm ²	100米	188.90

其他備索資料

1. 主要建築材料平均批發價
2. 建築材料平均批發價指數
3. 建築材料平均批發價指數之變動