

澳門社經摘要

2006年11月

十一號刊

地產方面，今年11月份樓宇單位買賣數目共5,093個，較10月份增加3,166個，且較去年同月上升60.2%。首十一個月的樓宇單位買賣數目共23,441個，下跌26.1%。

對外貿易

11月份的總出口貨值為14.5億元，下跌33.2%，但總進口貨值則上升9.8%，達32.5億元，使11月份的貿易逆差回升至18.0億元。首十一個月的總出口貨值為188.8億元，上升6.8%，主要是佔總出口72.3%的**紡織品及成衣類**出口上升0.4%所致；而總進口貨值為331.3億元，上升17.1%，升幅是由於**燃料及潤滑油、消費品、原料及半製成品**和**資本貨物**的貨值分別上升33.8%、19.7%、14.8%及7.5%所致。截至11月底的貿易逆差為142.5億元。

消費物價指數

11月份的綜合消費物價指數為109.94，上升4.40%。有關指數與上月比較上升0.22%；升幅較顯著的大類為衣履類和住屋及燃料類，分別上升2.44%和0.54%，主要是女裝衣履售價上升，以及住屋租金上揚所致。此外，由於牙科服務收費調升，導致醫療類價格指數上上升0.14%。另一方面，由於外遊團費下調，致使康樂及文化類的價格指數下跌0.24%。此外，儘管外出用膳收費調高，但蔬菜和水果價格的下跌，仍導致食物及非酒精飲品類的價格指數下跌0.05%。截至11月底的年變動率為5.24%。

公共賬目

11月份扣除“指定之賬目”之收入為31.4億元，增加5.2%，其中博彩稅總收入佔71.4%，達22.4億元，上升44.4%；而扣除“指定之賬目”之開支為15.9億元，增加16.3%。截至11月底的本年度財政盈餘為122.6億元。

整體社經概況

11月份的旅客數目明顯增加，而博彩總收益雖較10月有所回落，但較去年同月仍錄得理想的升幅。對外貿易方面，貨物進口錄得上升，但出口則大幅下跌，導致貿易逆差有所增加。公共賬目方面，政府財政盈餘繼續增長。就業方面，由於博彩旅遊業的快速發展，就業人口繼續增加，失業率維持在3.6%的水平。另一方面，11月份房地產市場交易宗數大幅飆升，較去年同月上升六成，為自2001年12月之後成交宗數最高的月份。11月份綜合消費物價指數與上月及去年同月比較，均持續錄得升幅。

博彩及旅遊

11月份的博彩總收益達48.7億元（澳門元，下同），大幅上升31.1%。今年首十一個月的博彩總收益為499.3億元，增幅為19.0%。

11月份的旅客入境總數為1,949,583人次，上升21.4%；其中香港及中國大陸旅客分別增加33.9%及14.5%，而中國台灣旅客亦增加9.1%。今年首十一個月的旅客入境總數達19,835,205人次，上升16.4%。

建築與不動產

截至10月底的累積新動工樓宇單位有3,565個，建築面積為934,470平方米，分別減少15.5%和52.7%；而累積建成樓宇單位有2,916個，建築面積為1,175,718平方米，分別增加2.2及5.2倍。房

就業

2006年9至11月的就業人口達27.5萬人，上升12.7%；失業率為3.6%，與上一期（2006年8至10月）相同，而較2005年9至11月則下降0.4個百分點。截至11月底，外地勞工數目為62,045人，較10月底增加1,684人。

貨幣

截至2006年10月底，狹義貨幣供應量（M1）及廣義貨幣供應量（M2）分別為171.4億元及1,624.5億元。另外，本地私人部門貸款及墊款為473.2億元，上升14.4%。外匯儲備達686.2億元，上升36.4%。

* 如無特別說明，本分析所提及之變動率均是與去年同期作比較的。

澳門主要統計指標	單位	最新日期	最新		累積	
			數據	同期變動率(%)	數據	同期變動率(%)
一、本地生產總值						
當年價格估算	百萬澳門元	2006年第三季	27 453.68	17.1	79 437.80	21.2
實質增長率	%	2006年第三季	11.4	..	15.4	..
二、博彩及旅遊						
博彩總收益	百萬澳門元	2006年11月	4 870.21	31.1	49 933.02	19.0
旅客入境總數	人次	2006年11月	1 949 583	21.4	19 835 205	16.4
中國大陸	人次	2006年11月	1 069 214	14.5	10 843 042	13.7
香港	人次	2006年11月	596 085	33.9	6 234 347	22.3
中國台灣	人次	2006年11月	118 113	9.1	1 319 590	-4.4
三、建築與不動產						
新動工樓宇建築面積	平方米	2006年10月	344 933	-19.4	934 470	-52.7
新動工樓宇單位	個	2006年10月	1 732	-4.2	3 565	-15.5
建成樓宇建築面積	平方米	2006年10月	112 759	936.1	1 175 718	515.1
建成樓宇單位	個	2006年10月	12	500.0	2 916	223.3
樓宇單位買賣數目	個	2006年11月	5 093	60.2	23 441	-26.1
四、對外貿易						
總出口	百萬澳門元	2006年11月	1 452.18	-33.2	18 877.53	6.8
總進口	百萬澳門元	2006年11月	3 248.06	9.8	33 129.85	17.1
貿易餘額	百萬澳門元	2006年11月	- 1 795.88	..	- 14 252.32	..
五、消費物價指數						
(7/2004 至 6/2005 = 100)		2006年11月	109.94	4.4	..	5.2 ^a
六、公共賬目						
扣除“指定之賬目”之收入	百萬澳門元	2006年11月	3 137.43	5.2	24 855.95	18.4
博彩稅總收入	百萬澳門元	2006年11月	2 239.79	44.4	18 858.18	18.6
扣除“指定之賬目”之開支	百萬澳門元	2006年11月	1 590.45	16.3	12 598.33	11.4
結餘	百萬澳門元	2006年11月	1 546.99	..	12 257.62	..
			最新		上期	
			數據	同期變動率(%)	數據	同期變動率(%)
七、就業						
就業人口	萬人	2006年9月至2006年11月	27.5	12.7	27.4	12.6
失業率	%	2006年9月至2006年11月	3.6	-0.4 ^b	3.6	-0.5 ^b
外地勞工數目	人數	2006年11月	62 045	66.9	60 361	70.2
八、貨幣						
狹義貨幣供應量(M1)	百萬澳門元	2006年10月	17 141.4	26.3	15 159.8	21.6
廣義貨幣供應量(M2)	百萬澳門元	2006年10月	162 451.2	22.5	160 117.2	21.3
本地私人部門貸款及墊款	百萬澳門元	2006年10月	47 321.0	14.4	46 816.6	14.0
外匯儲備	百萬澳門元	2006年10月	68 620.6	36.4	66 304.2	34.8

^a 截至本月為止的年變動率。

^b 與去年同期比較的失業率的差異，正數表示增加，負數表示減少。

.. 不適用

