

私人建築統計

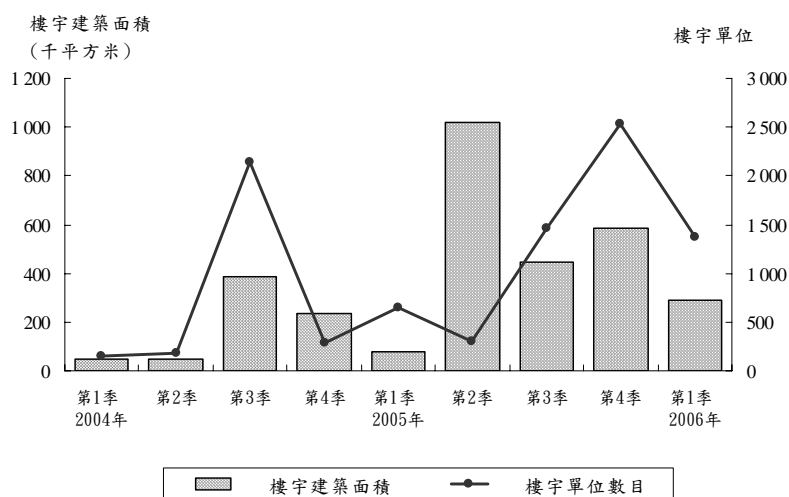
二零零六年第一季

一號刊

I. 新動工樓宇

二零零六年第一季新動工的樓宇共19幢，可供應的樓宇單位為1,372個及建築面積為286,464平方米，較二零零五年第一季分別增加110.4%及2.5倍，但與二零零五年第四季比較則分別減少45.8%及51.2%；在新動工樓宇中，可提供汽車位共1,778個及電單車位355個。

圖一：按季度統計之新動工樓宇



表一：私人工程之新動工樓宇

用途	2005年 第1季	2006年 第1季	變動 (%)	
			2006年第1季 2005年第4季	2006年第1季 2005年第1季
樓宇數目 - 總數	14	19	-32.1	35.7
住宅、商住兩用	10	12	-42.9	20.0
商業	-	1	-50.0	..
寫字樓	-	-	..	..
工業	1	-	..	-100.0
其他用途	3	6	20.0	100.0
樓宇建築面積 (平方米) - 總數	80 901	286 464	-51.2	254.1
住宅	45 141	165 768	-53.4	267.2
商業	12 125	13 550	44.4	11.8
寫字樓	-	205	..	..
工業	210	-	..	-100.0
其他用途	23 426	106 940	-51.8	356.5
樓宇單位數目 - 總數	652	1 372	-45.8	110.4
住宅	357	1 311	-46.9	267.2
商業	287	53	6.0	-81.5
寫字樓	-	-	..	..
工業	1	-	..	-100.0
其他用途	7	8	-46.7	14.3
車位數目				
汽車位	413	1 778	-50.2	330.5
電單車位	41	355	-36.4	765.9

官方統計。倘刊登此等資料，須指出資料來源。

統計暨普查局

澳門宋玉生廣場411-417號皇朝廣場17樓，電話：3995311 圖文傳真：307825

二零零六年五月編制

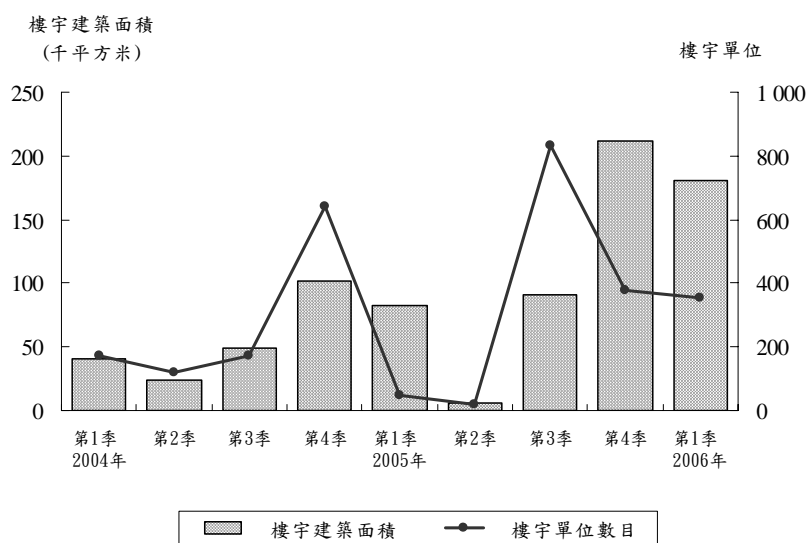
電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

網頁地址：http://www.dsec.gov.mo

II. 建成及擴建樓宇

二零零六年第一季建成及擴建的樓宇共12幢，可供應的樓宇單位為354個及建築面積為180,633平方米，較二零零五年第一季分別大幅增加6.2倍及118.8%，而與二零零五年第四季比較則分別減少6.1%及14.5%；在建成及擴建的樓宇中，可提供596個汽車位及210個電單車位。

圖二：按季度統計之建成及擴建樓宇

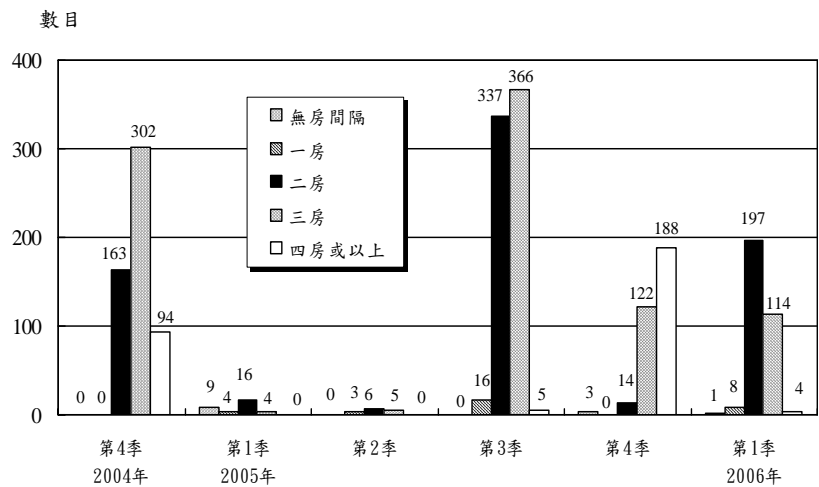


表二：私人工程之建成及擴建樓宇

用途	2005年 第1季	2006年 第1季	變動 (%)	
			2006年第1季 2005年第四季	2006年第1季 2005年第一季
樓宇數目 - 總數	9	12	-29.4	33.3
住宅、商住兩用	4	7	-22.2	75.0
商業	1	1	..	-
寫字樓	1	1	..	-
工業	-	-	..	..
其他用途	3	3	-62.5	-
樓宇建築面積 (平方米) - 總數	82 574	180 633	-14.5	118.8
住宅	2 936	37 580	-61.0	1 179.8
商業	968	8 213	-45.6	748.5
寫字樓	175	387	..	121.4
工業	-	-	..	..
其他用途	78 495	134 452	34.7	71.3
樓宇單位數目 - 總數	49	354	-6.1	622.4
住宅	33	324	-0.9	881.8
商業	11	25	-39.0	127.3
寫字樓	1	1	..	-
工業	-	-	..	..
其他用途	4	4	-55.6	-
車位數目				
汽車位	194	596	-32.0	207.2
電單車位	-	210	6.6	..

建成及擴建之住宅樓宇有7幢，共提供324個住宅單位，較二零零五年第一季及第四季分別增加8.8倍及減少0.9%。住宅單位以二房間隔的最多，有197個，佔60.8%，其次是三房間隔，有114個。

圖三：建成住宅類別



表三：建成住宅類別

住宅類別	2005年 第1季	2006年 第1季	變動 (%)	
			2006年第1季 2005年第四季	2006年第1季 2005年第1季
總數	33	324	-0.9	881.8
無房間隔	9	1	-66.7	-88.9
一房	4	8	..	100.0
二房	16	197	1 307.1	1 131.3
三房	4	114	-6.6	2 750.0
四房或以上	-	4	-97.9	..
澳門半島 - 小計	33	38	-74.5	15.2
無房間隔	9	1	-66.7	-88.9
一房	4	8	..	100.0
二房	16	23	64.3	43.8
三房	4	2	-94.4	-50.0
四房或以上	-	4	-95.8	..

.. 不適用

- 絕對數值為零

以下資料可於統計暨普查局出版的《統計月刊》中查閱

表40 - 私人工程之建成及擴建樓宇數目

表41 - 私人工程之建成及擴建樓宇面積及單位數目

表42 - 私人工程之新動工樓宇數目

表43 - 私人工程之新動工樓宇面積及單位數目

表44 - 私人工程之建成及擴建樓宇單位數目及建築面積

表45 - 私人工程之新動工樓宇單位數目及建築面積

資料來源：土地工務運輸局

如欲索取進一步資料，可聯絡本局文件暨資料傳播中心：

澳門宋玉生廣場 411-417 號

皇朝廣場17樓

電話：3995311

圖文傳真：307825

電子郵件地址：info@dsec.gov.mo

網頁地址：<http://www.dsec.gov.mo>